

🕒 Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 14.12.2025 в 04:20

<https://move.ru/objects/9287264059>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, улица Земляной Вал, 25

89 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

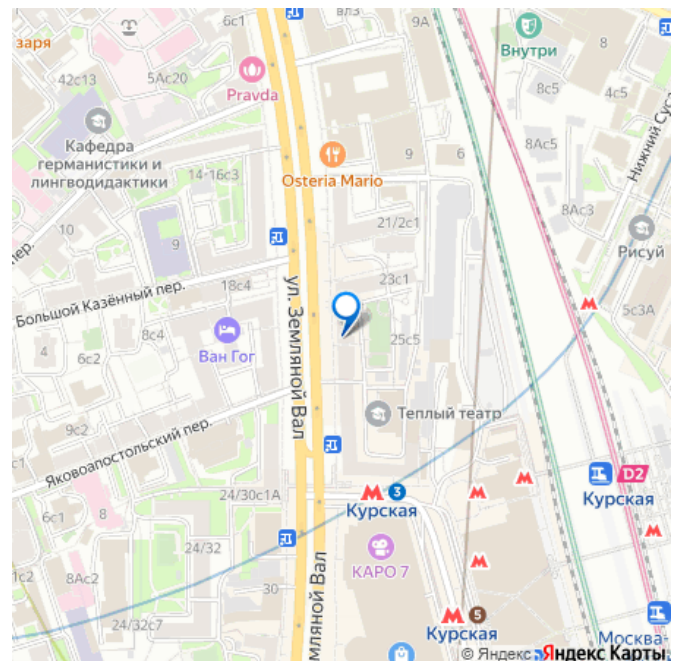
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения в ЦАО. Первая фасадная линия Садового кольца! В минуте от выхода из метро «Курская» и Курского вокзала. Между ТРЦ «Атриум» и деловым центром «Ситидел». Предлагается к продаже помещение площадью 58,2 кв.м (на плане № 2), расположенное на 1-м этаже (41,6 кв.м) и на антресоли (16,6 кв.м) жилого 9-ти этажного дома 1938 года постройки. Отдельный вход с фасада, витрина. Планировка свободная. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельные приборы учета электричества.

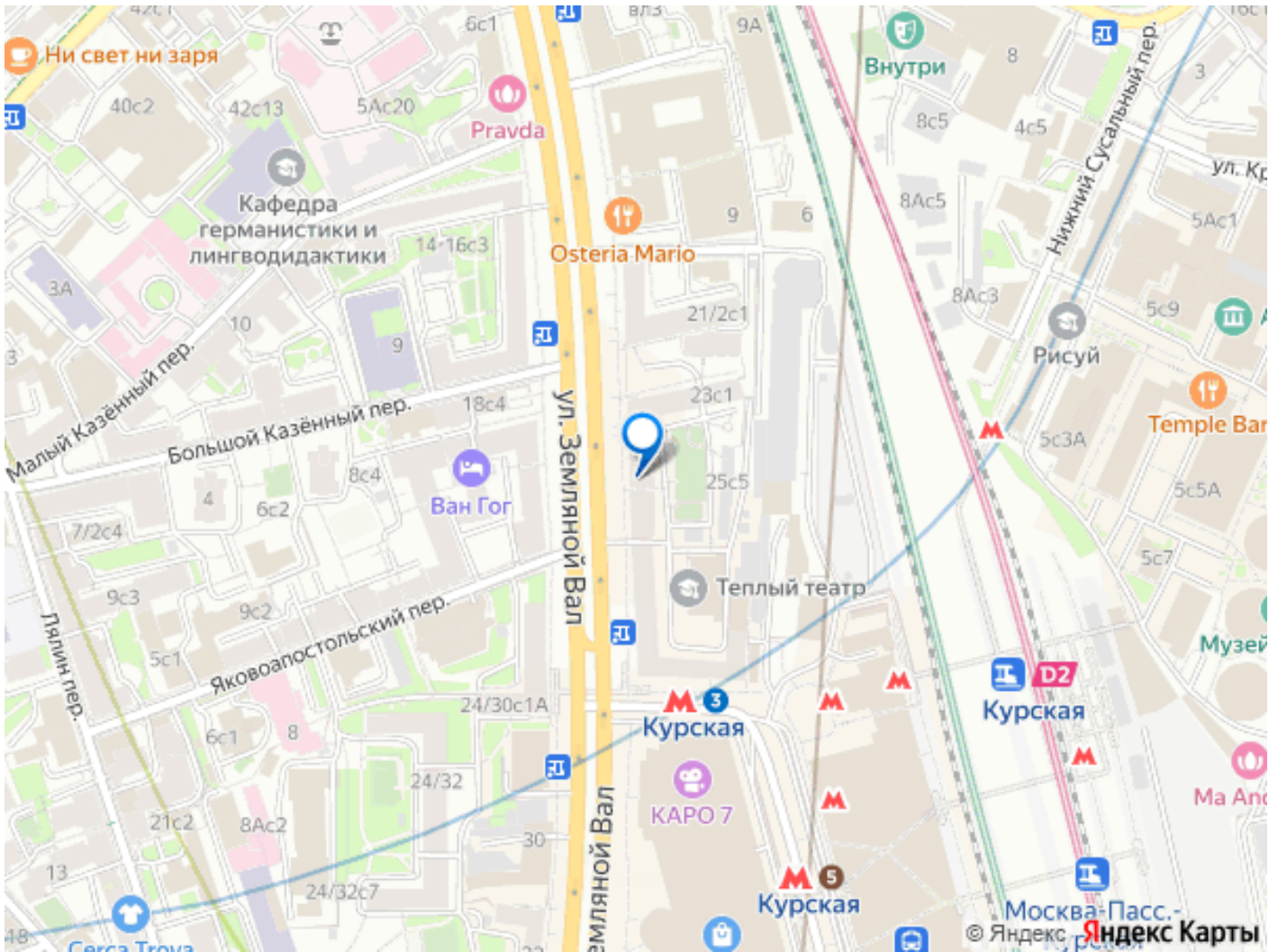
для заметок



Огромная проходимость, отличное торговое
окружение и визуализация. Свободная
парковка на прилегающих улицах.

Собственность, УСН.Объект № 549889Номер
объекта: #5/549889/310





Move.ru - вся недвижимость России