

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Онежская ул, 18

199 500 000 ₺

Москва, Онежская ул, 18

Улица

[улица Онежская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

584 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

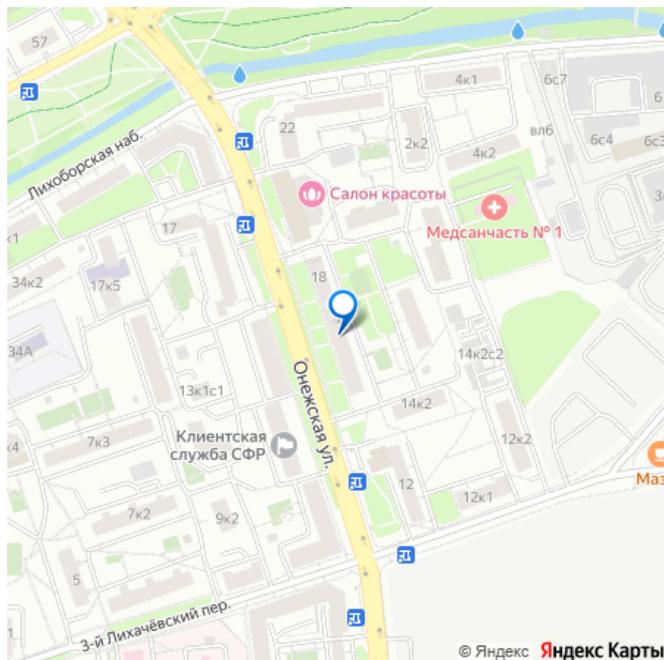
Лот 145432. Продажа готового арендного бизнеса. Площадь 584,1 м2. Расположен в 11-15 мин. ходьбы до м. Коптево. Первая линия домов. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Технические характеристики: Общая площадь: 584.1 кв.м. Первый этаж. Открытая планировка. Отдельные входы с фасада. Зона разгрузки. Витринное остекление. Место для вывески. Высота потолков 3.8 м. Мощность электросети 95 кВт. Отопление центральное. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 199 500 000 рублей. Арендаторы: - Пятерочка - ДДА до 2032. - Аптека Столички с 2018 года, бессрочный договор, индексация 5% в год. -

<https://move.ru/objects/9290821354>

S5Development, S5Development

89251234567

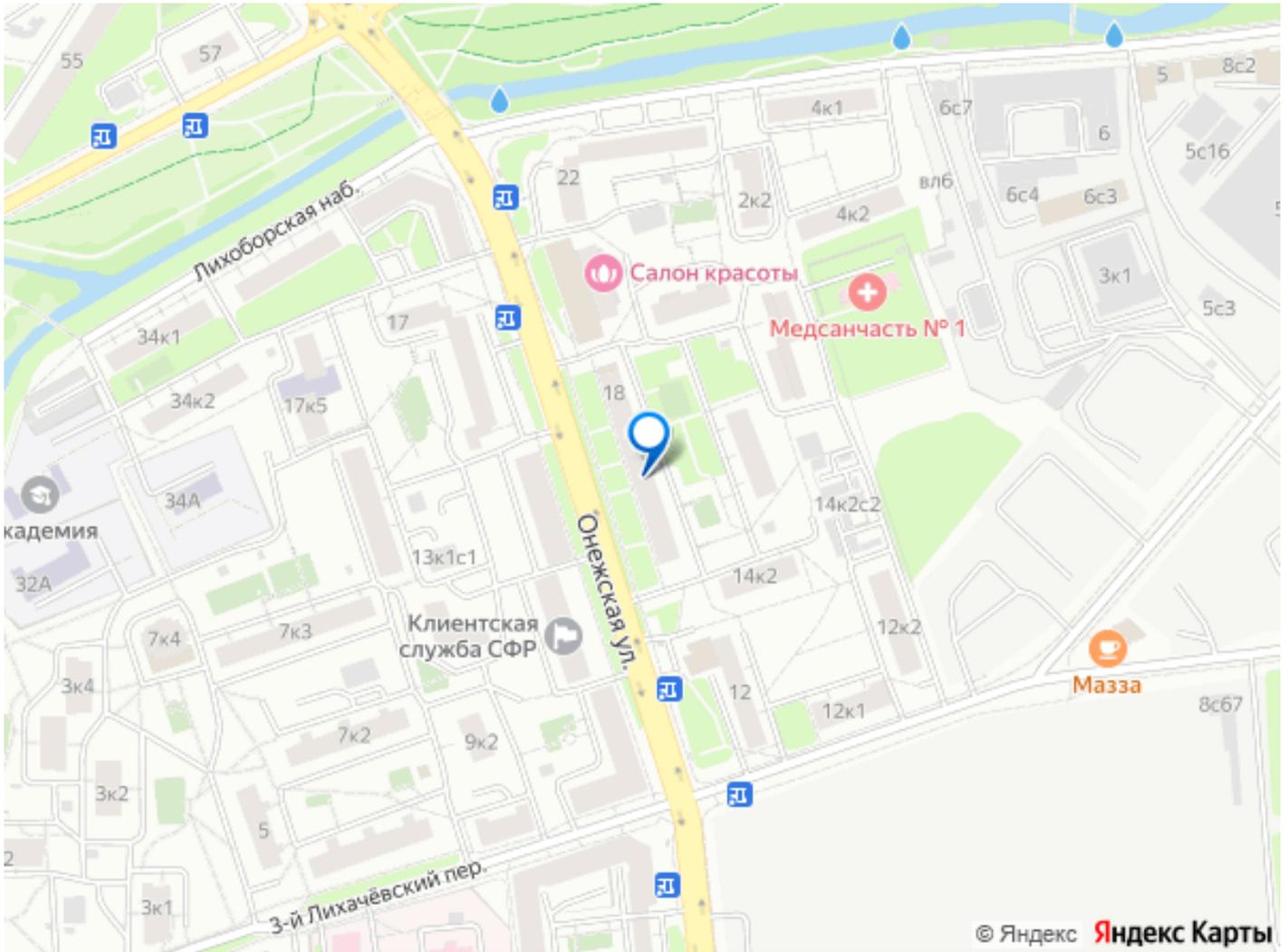
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Салон Красоты с 2010 года, бессрочный договор, индексация 5% в год. Общий МАП - 1 392 000 руб. Общий ГАП - 16 704 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России