

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, Тушинская ул, 24с15

48 600 000 ₺

Москва, Тушинская ул, 24с15

Улица

[улица Тушинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 140164. Продажа торгового помещения.

Адрес: СЗАО, район Покровское-Стрешнево,

Тушинская улица, дом 24, строение 15.

Ближайшие станции м. Тушинская - менее 1 мин. пешком, м. Спартак, 16 мин. пешком.

Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Первая линия домов. Отличная пешеходная и транспортная доступность. В двух минутах автобусная остановка.

Густонаселенный жилой район, развитая инфраструктура. Интенсивный пешеходный трафик. Активное торговое окружение.

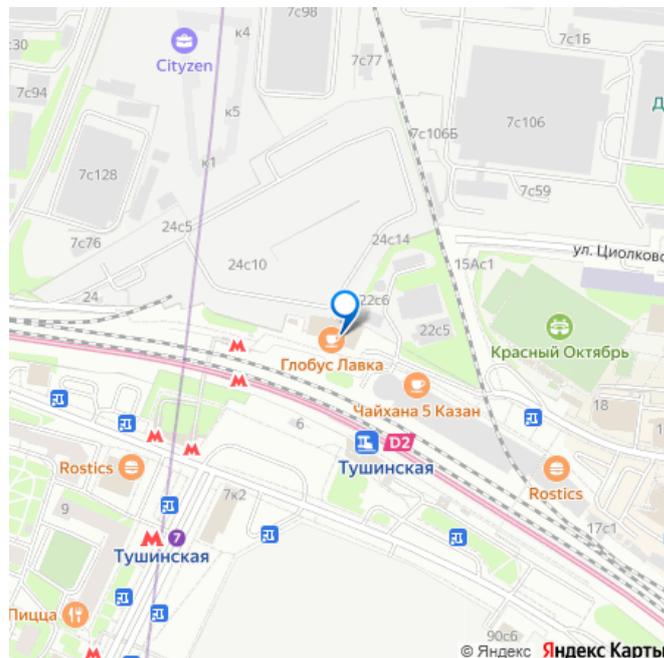
Торговое окружение: ТЦ Праздник, Цветочный ряд, кафе: KFC, Beer& Beard Bar, Хайек-донер, ШеFF накормит, Чайхана, МТС,

<https://move.ru/objects/9290840273>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



Яндекс Маркет, Сбербанк, ВТБ, СК «Красный Октябрь», медцентр ВитроКлиник.

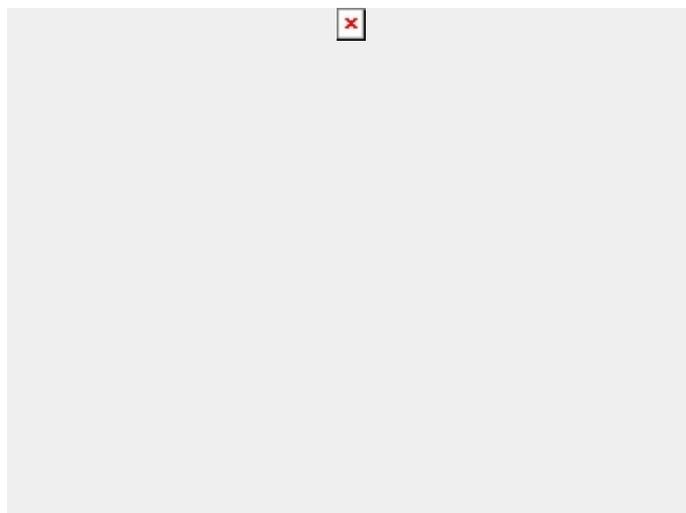
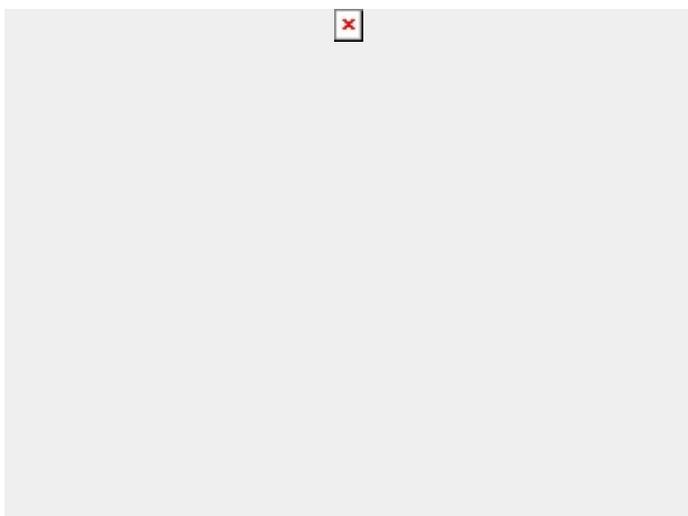
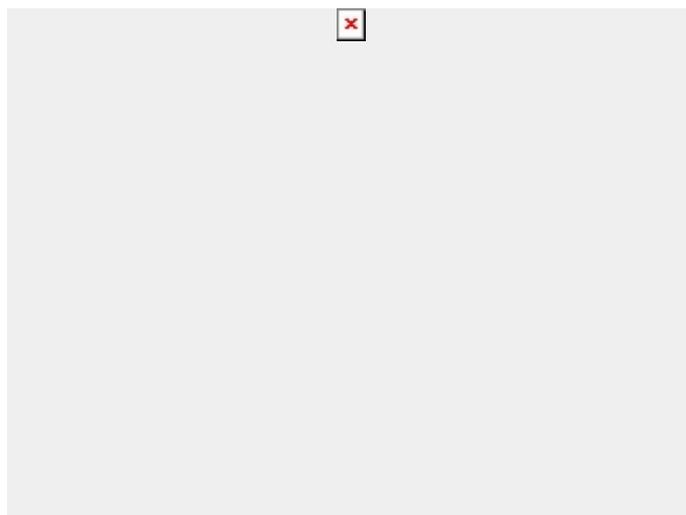
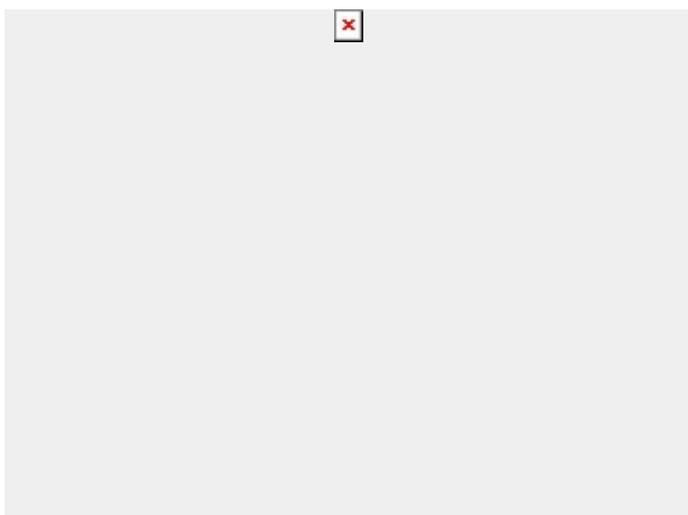
Технические характеристики: Общая площадь 58,6 м², 1-ый этаж отдельно-стоящего здания. Отдельный вход с улицы.

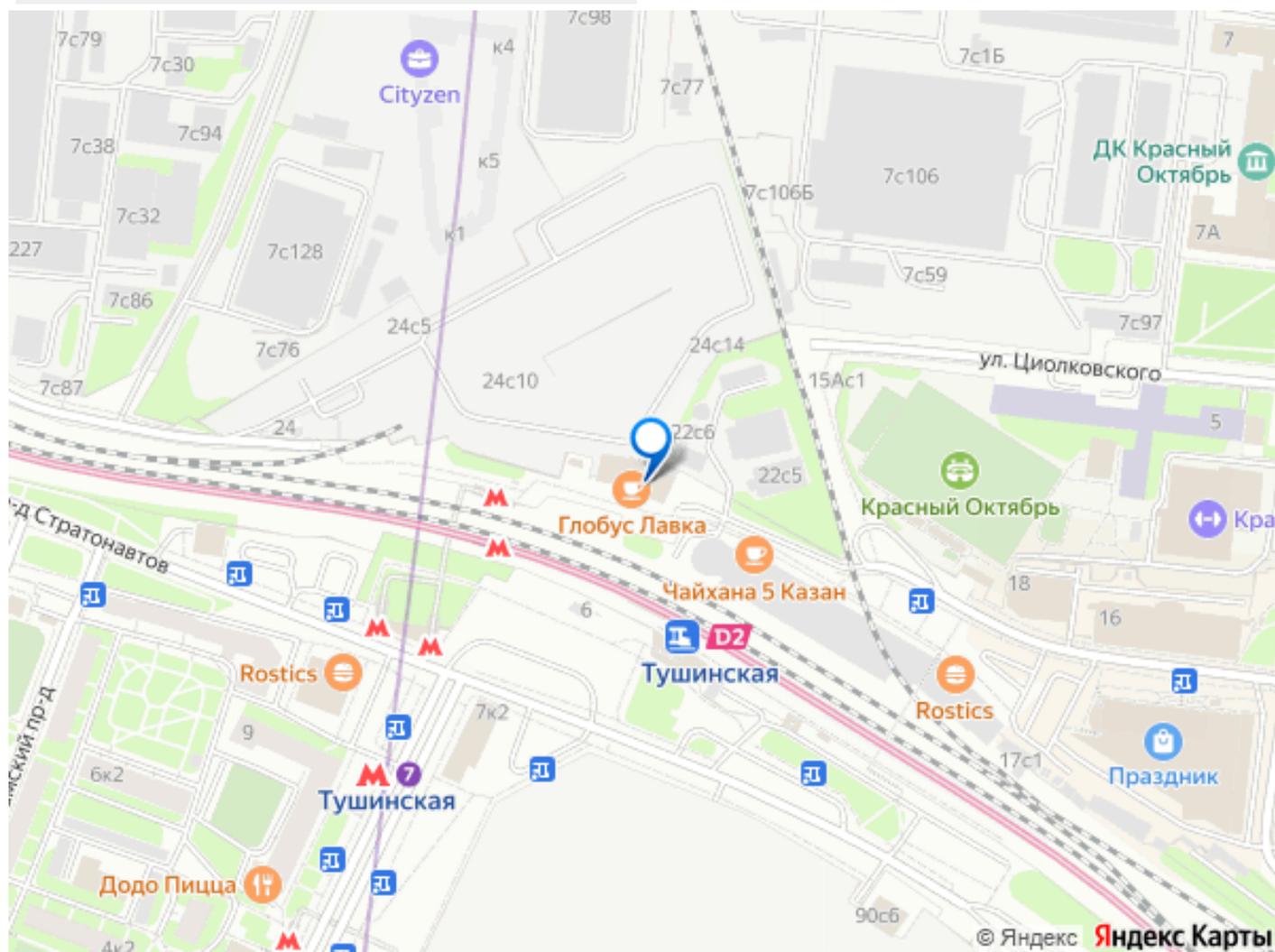
Витринное остекление; Открытая (свободная) планировка. Все городские инженерные коммуникации. В помещении возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли.

Высота потолков 3 метра. Достаточное количество электричества под любой вид деятельности. Парковка перед фасадом.

Свободное использование - ограничений нет.

Коммерческие условия: Стоимость объекта - 48 600 000 руб. Стоимость за 1 кв метр - 829 351 руб. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН, УСН). ЗУ в собственности (долевое участие).





Move.ru - вся недвижимость России