

Создано: 30.03.2026 в 14:43

Обновлено: 13.04.2026 в 16:56

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

37 233 000 ₺

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59.1 м²

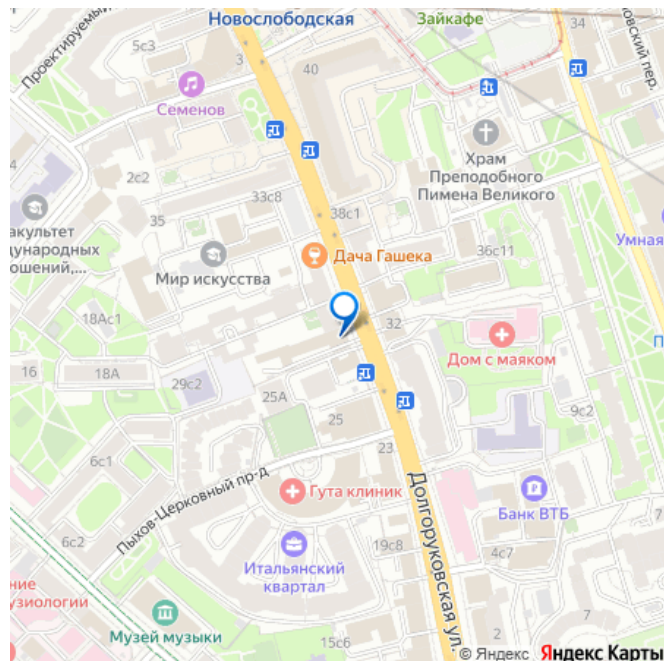
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

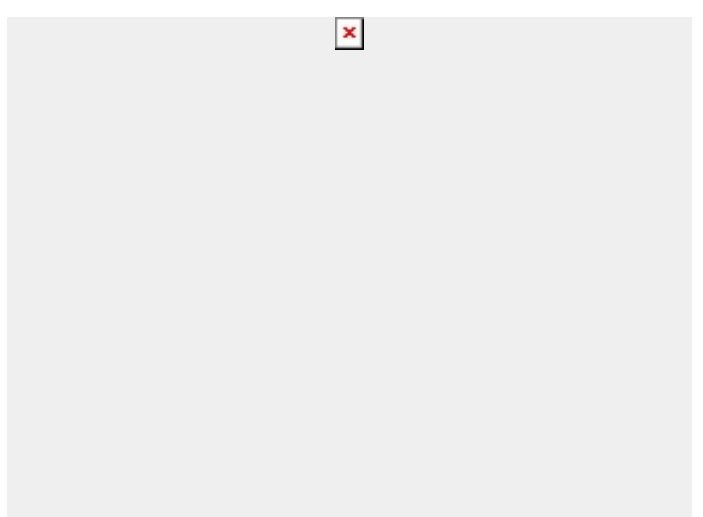
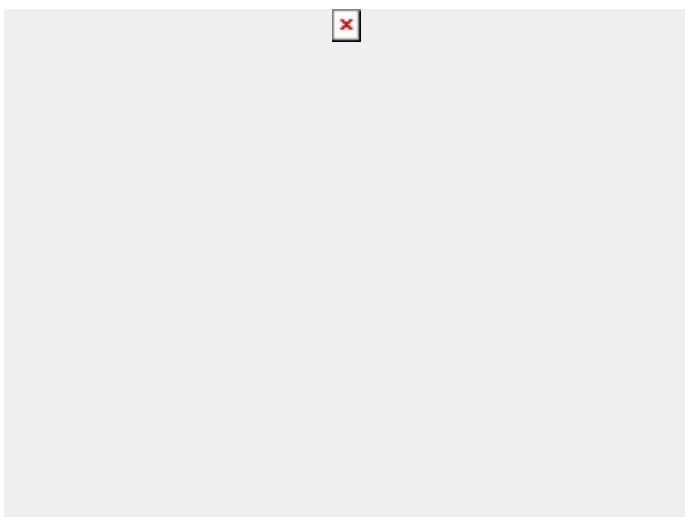
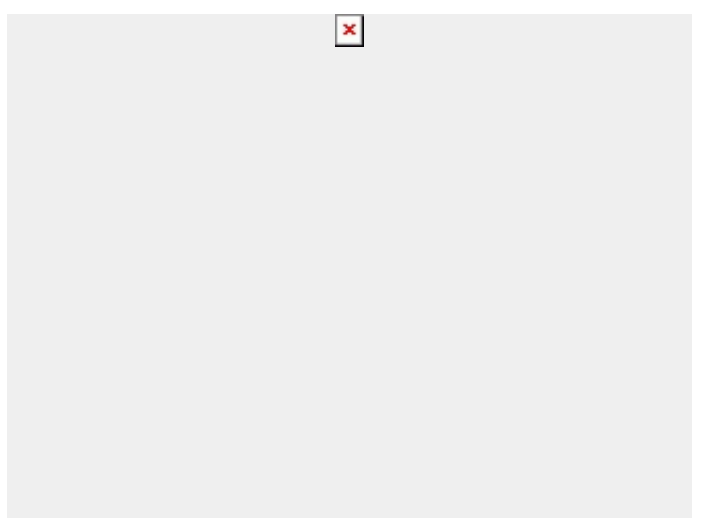
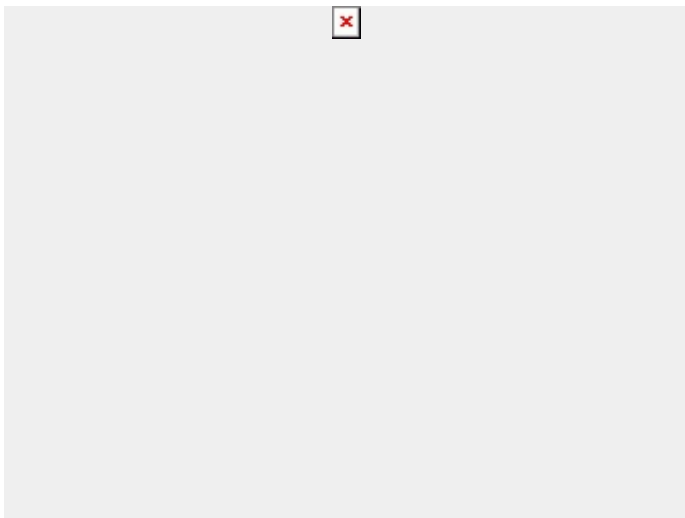
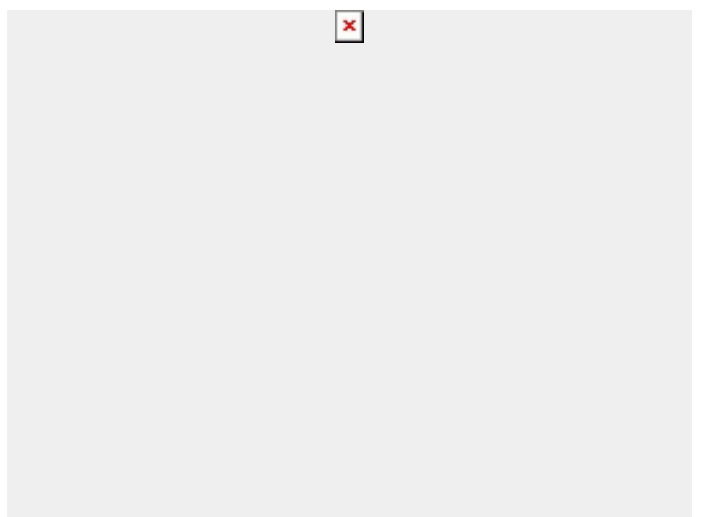
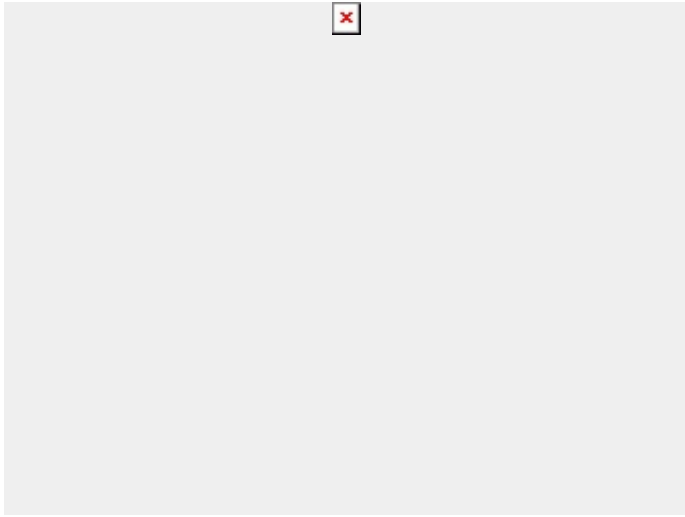


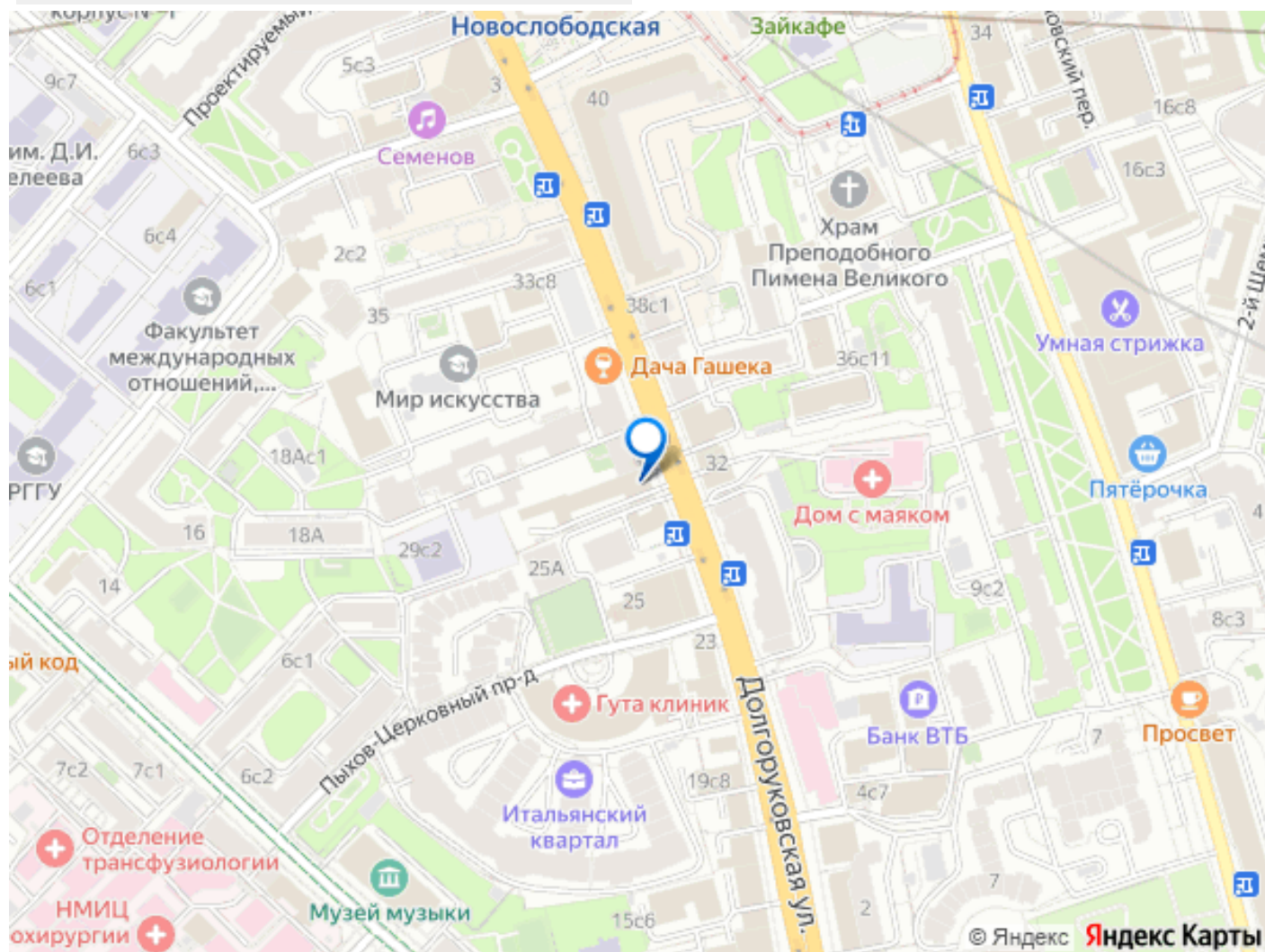
Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже торговое помещение площадью 59,1 м² на 1 этаже административного здания. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от ст.м. Новослободская, у здания находится ост.общ.транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик перед фасадом здания - по ул. Долгоруковская. Арендатор - стритфуд-кафе с сэндвичами Dodgy, КДА, МАП - 344 750 руб. Вся торговая галерея находится внутри двора, проход через арку. В будущем - активный торгово-офисный кластер. Также возможно приобретение

соседних блоков: 23,1- 406,6 м2.

Характеристики помещения: - отдельный вход в блок с окном; - под отделку; - свободная планировка; - собственный санузел; - высота потолков 4 м; - центральные коммуникации; - мощность 15 кВт; - круглосуточно охраняемая территория; - наземная парковка перед зданием. Номер объекта: #1/537123/21663





Move.ru - вся недвижимость России