

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 10

510 000 000 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 10

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

598 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

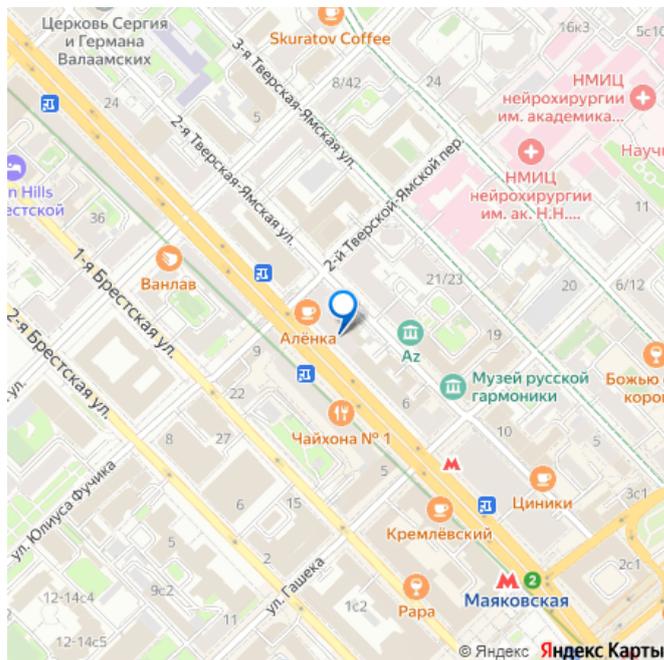
Номер лота А1164. Предлагаем торговую площадь с арендаторами Офис и Кашемир, площадью 598 кв. м., расположенную на первом этаже административного здания. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: -первая линия ул. 1-я Тверская-Ямская; -150 метров от станции метро Маяковская; -объект отлично просматривается, находится в легком доступе для клиентов; -развитая инфраструктура района; -надежные арендаторы; -открытая планировка; -витринное остекление; -место для вывески; - наземная парковка. Технические параметры объекта: -2 отдельные входные группы с фасада; -высота потолков: 3 м. Информация об арендаторах: -арендаторы: Офис, ДДА (410 кв. м.) и Кашемир, ДДА (156 кв. м.); -

<https://move.ru/objects/9290758848>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

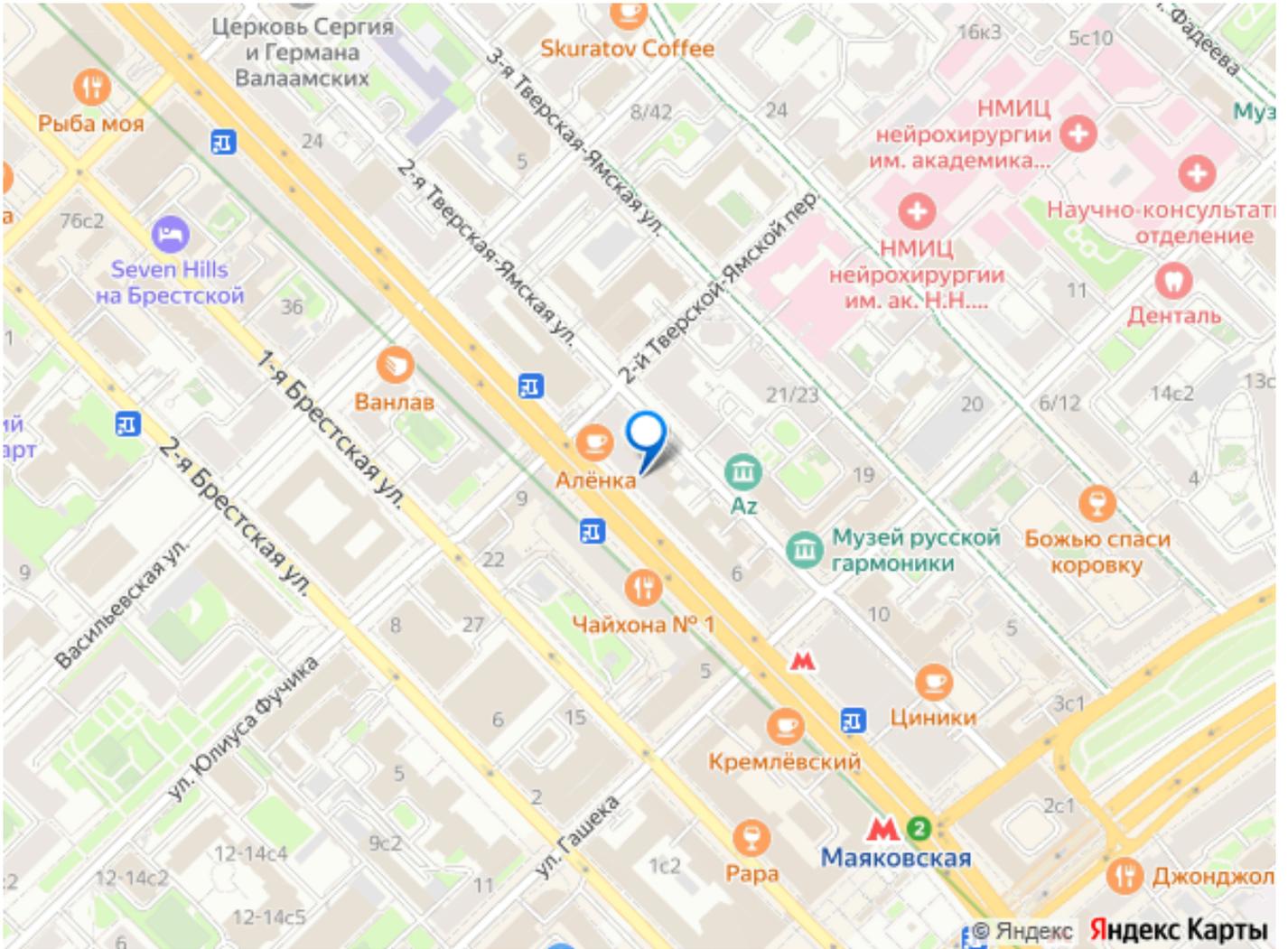
89251234567

для заметок



прибыль: 2 073 333 руб./мес.; -доходность:
5,18%. Свяжитесь с нами для получения
дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России