

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 10

480 000 000 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская ул, 10

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

598 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 16132 Торговое помещение находится в Тверском районе г. Москвы на 1-ой Тверской-Ямской улице. Ближайшие транспортные магистрали – Тверская улица, Садовое кольцо. В 100 метрах от здания находится станция метро «Маяковская». Выполнена высококачественная отделка.

Железобетонные перекрытия. Класс С.

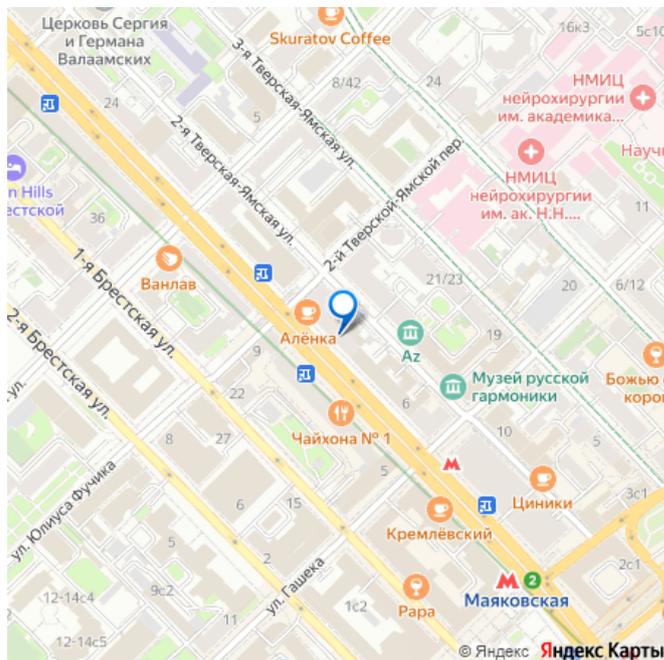
Нежилое помещение в жилом доме. Всего этажей: 8. Продается Торговое помещение, арендный бизнес. Ставка аренды 901 186 руб. Кашемир, площадь 156 кв. м, все первый этаж. Договор аренды на пять лет с 01. 05. 2017 года. Ставка аренды 800 000 руб. Офис. Площадь 410 кв. м, немного первого этажа и весь второй этаж. Договор аренды на пять лет с 22. 04. 2019 года. Два отдельных входа. КУ платит арендатор, УСН, индексация 5%.

<https://move.ru/objects/9290772213>

Носков Алексей, RAYS ARMA

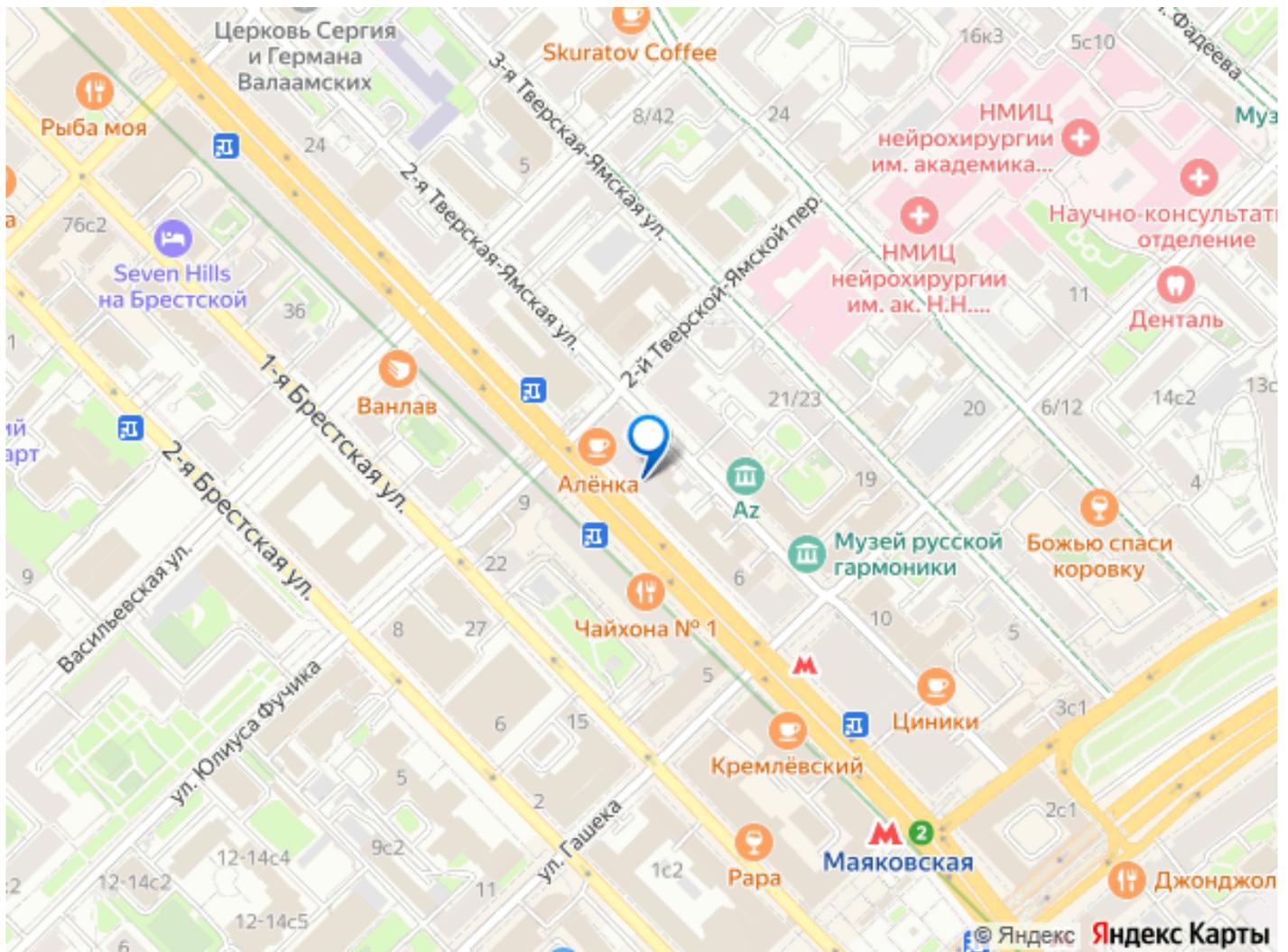
89251234567

для заметок



Оперативный показ! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России