

Создано: 14.05.2025 в 09:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9284659031>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, улица Заречная, вл6/1

63 440 300 ₽

Москва, улица Заречная, вл6/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59 м²

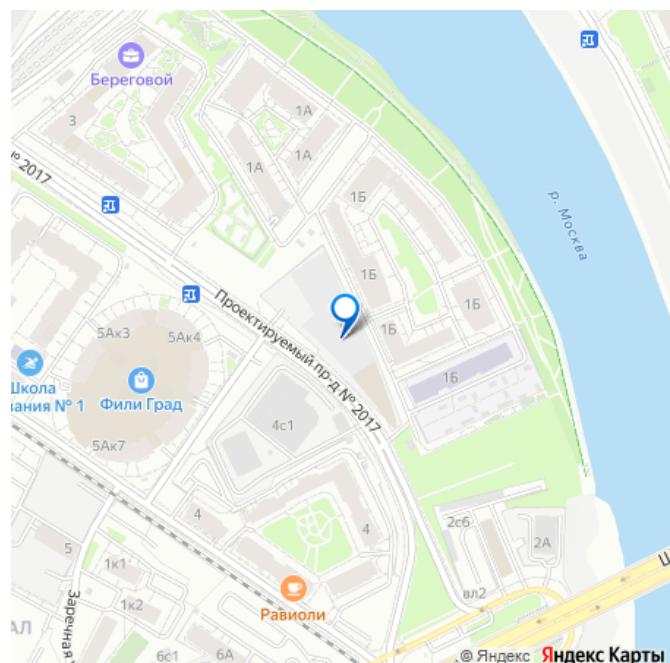
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



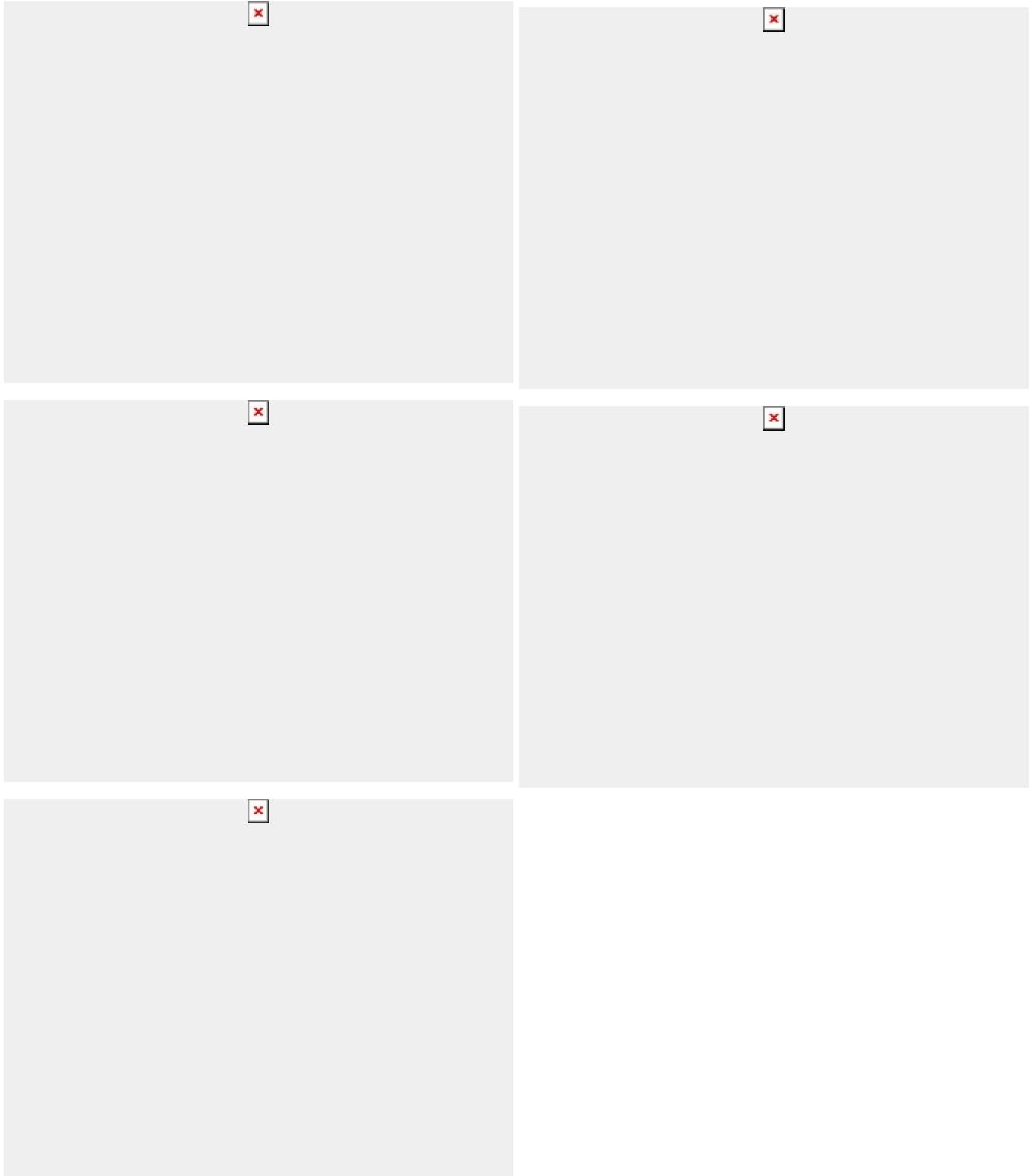
Описание

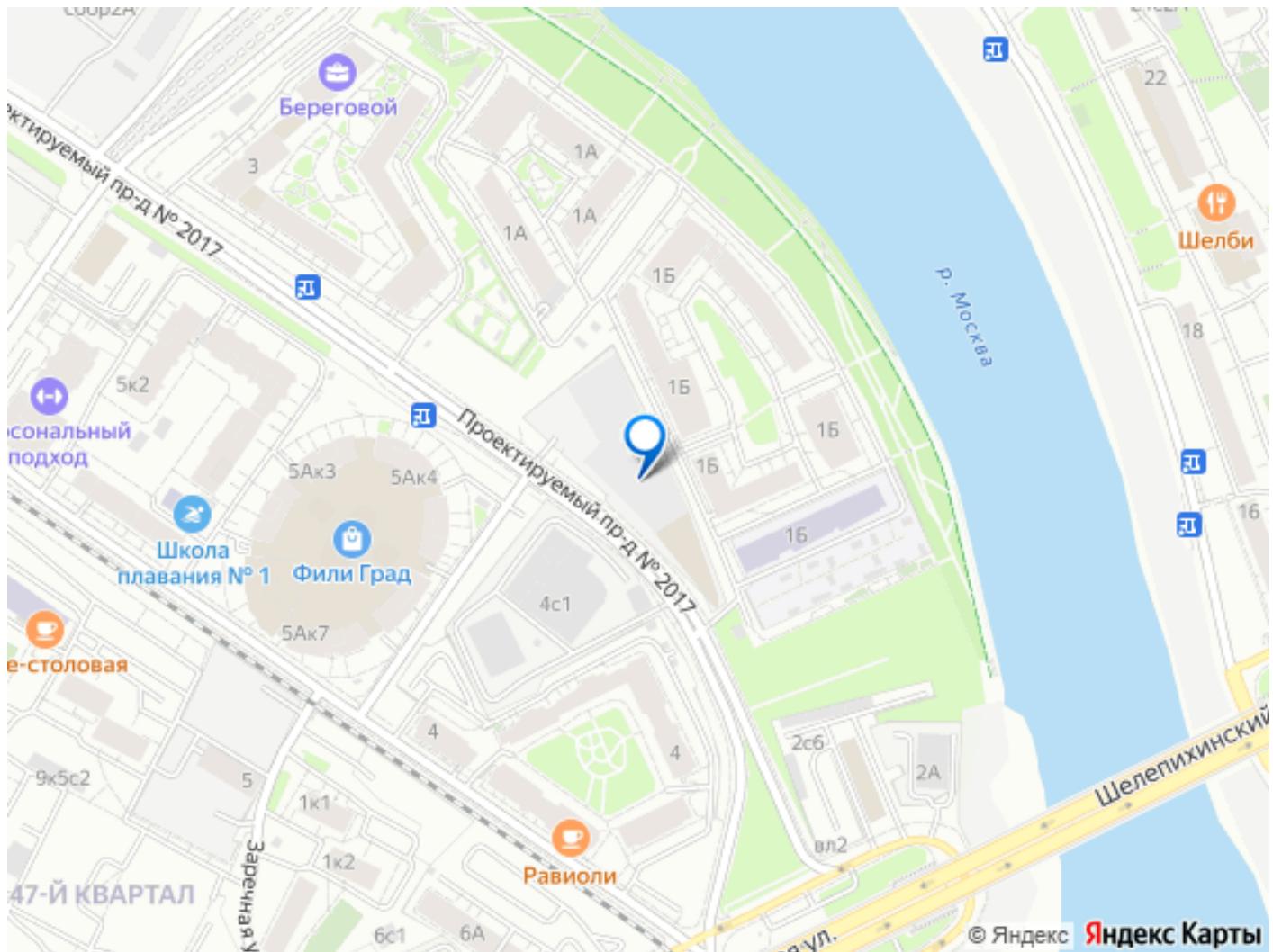
Продажа торгового помещения в МФЗ Эйлер (улица Заречная, д.6с1). 15 минут пешком от метро Фили. Помещение 59,29 м², располагается на 1-м этаже торговой галереи. Высота потолков 5 метров.

Панорамное остекление от пола до потолка с возможностью естественного проветривания. Мокрая точка. Состояние - под отделку.

Электрическая мощность 16 кВт. «Эйлер» - 13-этажный бизнес-центр класса А с панорамным остеклением общей площадью 18 845 м² (площадь офисных помещений составляет 7 300 м², торговых площадей 5

862 м²). В здании четыре лифта, есть центральное кондиционирование, приточная вентиляция, пожарная сигнализация, подземный паркинг для 108 автомобилей. Круглосуточная охрана. Пропускная система. На первых двух этажах располагаются парковка, входные группы, торговая зона и коммерческие помещения, с 3-го по 13-й этаж - офисы. Стоимость 63 440 300 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России