

Создано: 14.05.2025 в 09:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9284659031>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, улица Заречная, влб/1**

**63 440 300 ₽**

Москва, улица Заречная, влб/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

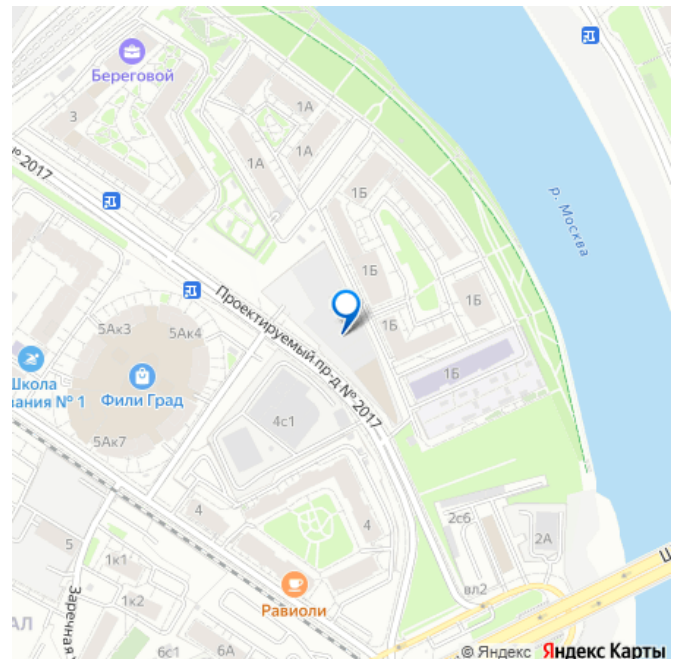
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

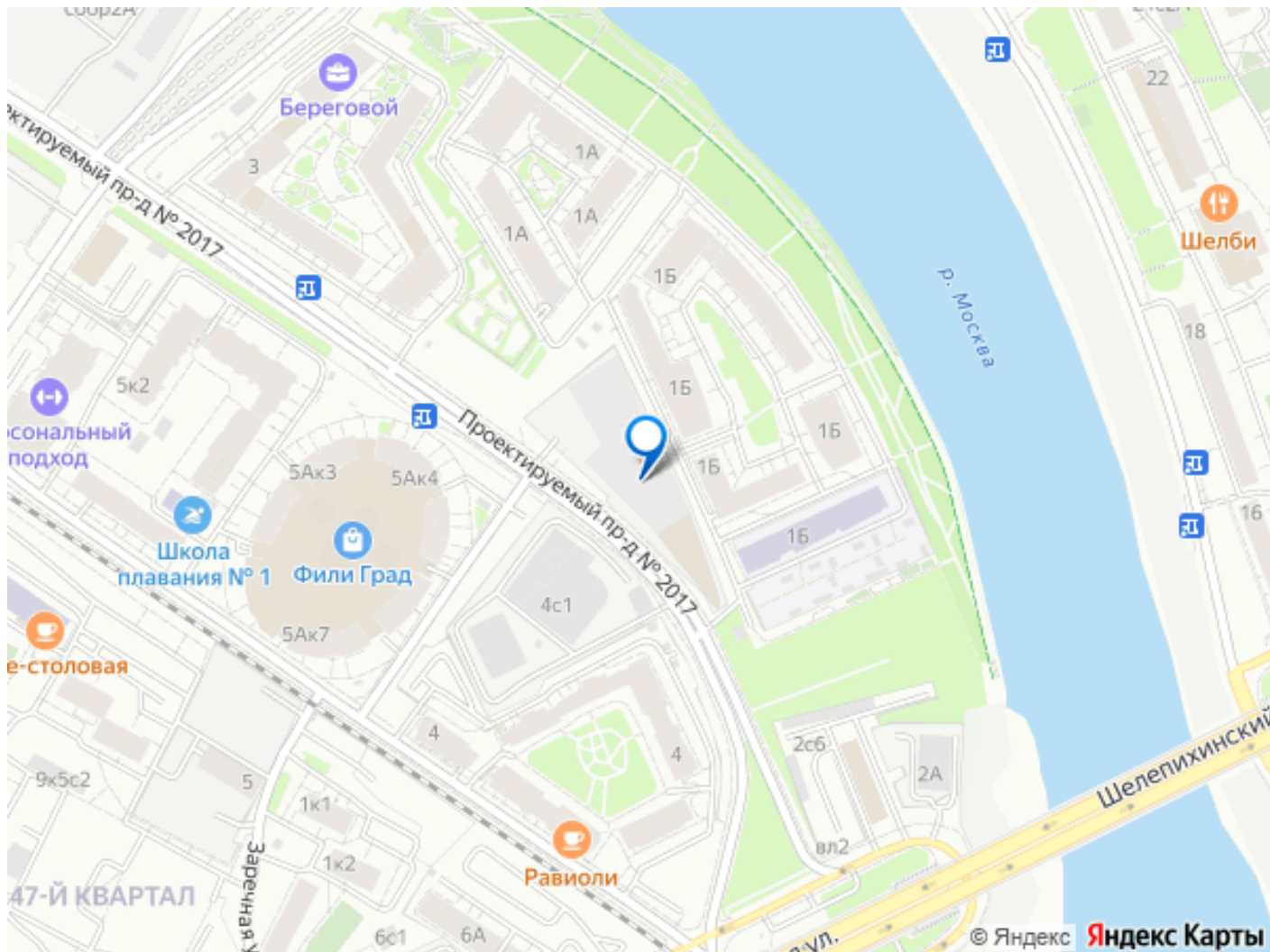


**Описание**

Продажа торгового помещения в МФЗ Эйлер (улица Заречная, д.6с1). 15 минут пешком от метро Фили. Помещение 59,29 м2, располагается на 1-м этаже торговой галереи. Высота потолков 5 метров. Панорамное остекление от пола до потолка с возможностью естественного проветривания. Мокрая точка. Состояние - под отделку. Электрическая мощность 16 кВт. «Эйлер» - 13-этажный бизнес-центр класса А с панорамным остеклением общей площадью 18 845 м2 (площадь офисных помещений составляет 7 300 м2, торговых площадей 5

862 м2). В здании четыре лифта, есть центральное кондиционирование, приточная вентиляция, пожарная сигнализация, подземный паркинг для 108 автомобилей. Круглосуточная охрана. Пропускная система. На первых двух этажах располагаются парковка, входные группы, торговая зона и коммерческие помещения, с 3-го по 13-й этаж - офисы. Стоимость 63 440 300 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России