

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:47

**19 900 000 ₹**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

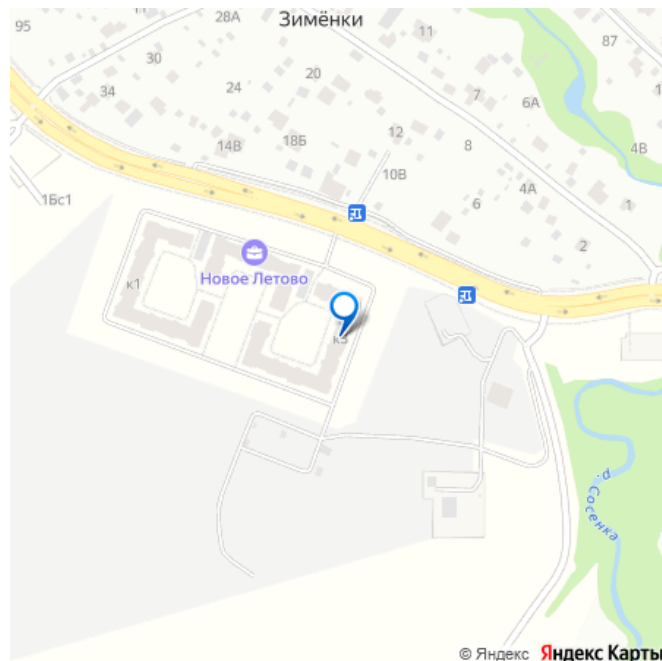
## Описание

Продажа торгового помещения 59,2 м2 по адресу жилой комплекс Новое Летово, квартал 82, корпус 3 пом. 51(10 минут транспортом от метро Филатов Луг). 1 линия домов. Помещение 59,2 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка. отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 0,2 кВт/м2. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом жилом комплексе бизнес-класса «Новое Летово» в 8 км от МКАД на улице Зимёнковская, соединяющей Калужское и Киевское шоссе, в поселении Сосенское. Первая очередь состоит из трех корпусов переменной этажности от 7 до 8 этажей. Планируется строительство еще 24

<https://move.ru/objects/9289784814>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

для заметок



корпусов на ~7 200 квартир. Локация:  
Помещения расположены в первых корпусах  
на въезде в ЖК (696 квартир). С учетом  
строительства будущих очередей ЖК «Новое  
Летово» в зоне охвата будет расположено ~8  
000 квартир. Кроме того, рядом расположено  
~800 частных домов. Удаленность от МКАД 8  
км. Стоимость 19 900 000 рублей. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России