

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

**Москва, Заречная ул, влб/1**

**63 440 300 ₺**

Москва, Заречная ул, влб/1

Улица

[улица Заречная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа торгового помещения в МФЗ Эйлер (улица Заречная, д.6с1). 15 минут пешком от метро Фили. Помещение 59,29 м<sup>2</sup>, располагается на 1-м этаже торговой галереи. Высота потолков 5 метров.

Панорамное остекление от пола до потолка с возможностью естественного проветривания.

Мокрая точка. Состояние - под отделку.

Электрическая мощность 16 кВт. Эйлер - 13-этажный бизнес-центр класса А с

панорамным остеклением общей площадью 18 845 м<sup>2</sup> (площадь офисных помещений составляет 7 300 м<sup>2</sup>, торговых площадей – 5

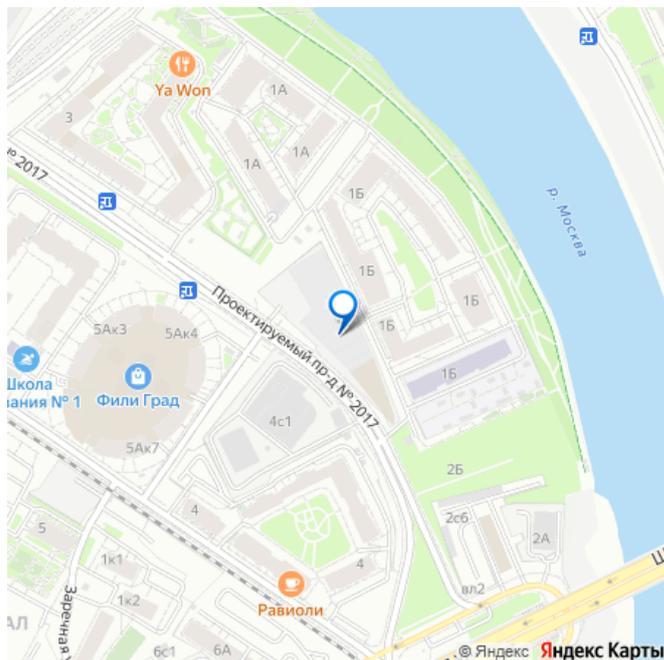
862 м<sup>2</sup>). В здании четыре лифта, есть центральное кондиционирование, приточная

<https://move.ru/objects/9290810885>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

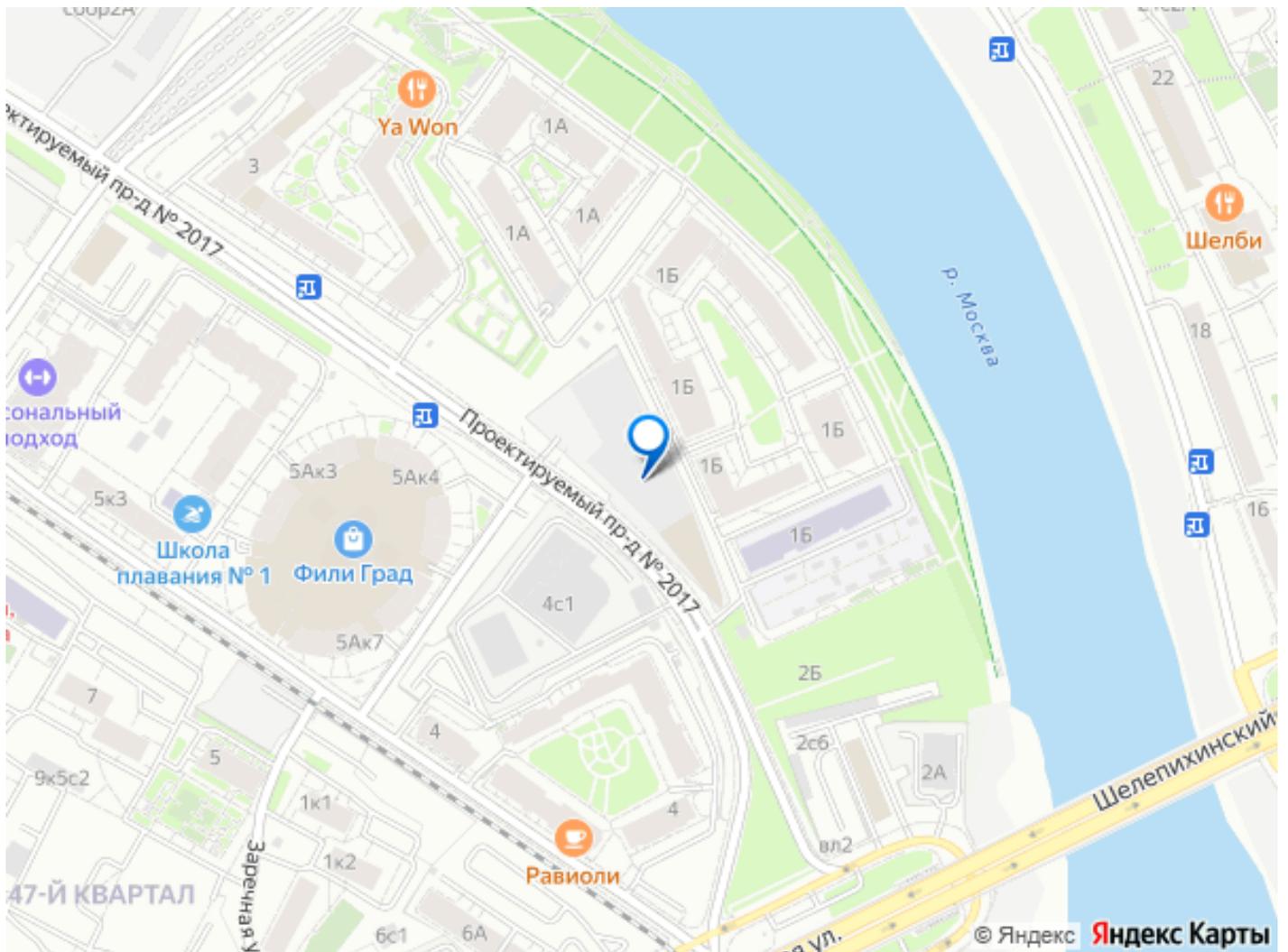
**89251234567**

для заметок



вентиляция, пожарная сигнализация,  
подземный паркинг для 108 автомобилей.  
Круглосуточная охрана. Пропускная система.  
На первых двух этажах располагаются  
парковка, входные группы, торговая зона и  
коммерческие помещения, с 3-го по 13-й этаж  
- офисы. Стоимость 63 440 300 рублей. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России