

🕒 Создано: 24.03.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:52

Дегтянников Илья, RAYS ARMA 89251234567

**Московская область, Лобня, ул.
Крупской, 8**

110 000 000 ₺

Московская область, Лобня, ул. Крупской, 8

Улица

[улица Крупской](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

602 м²

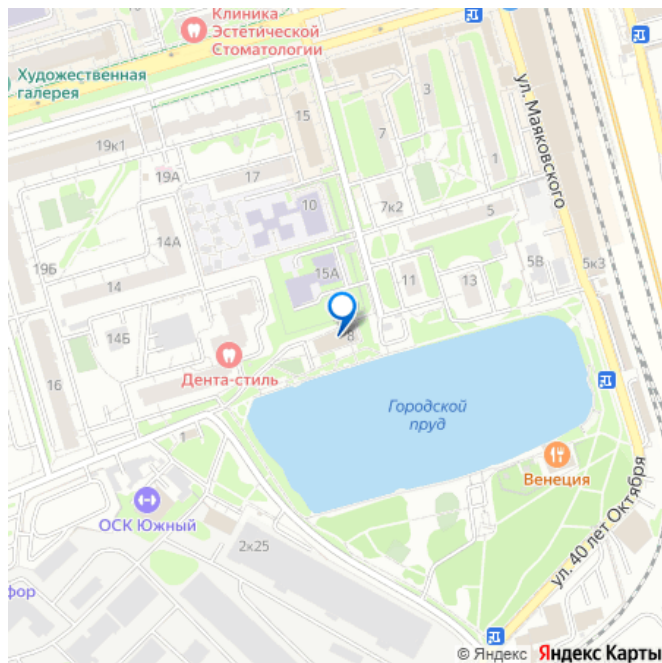
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



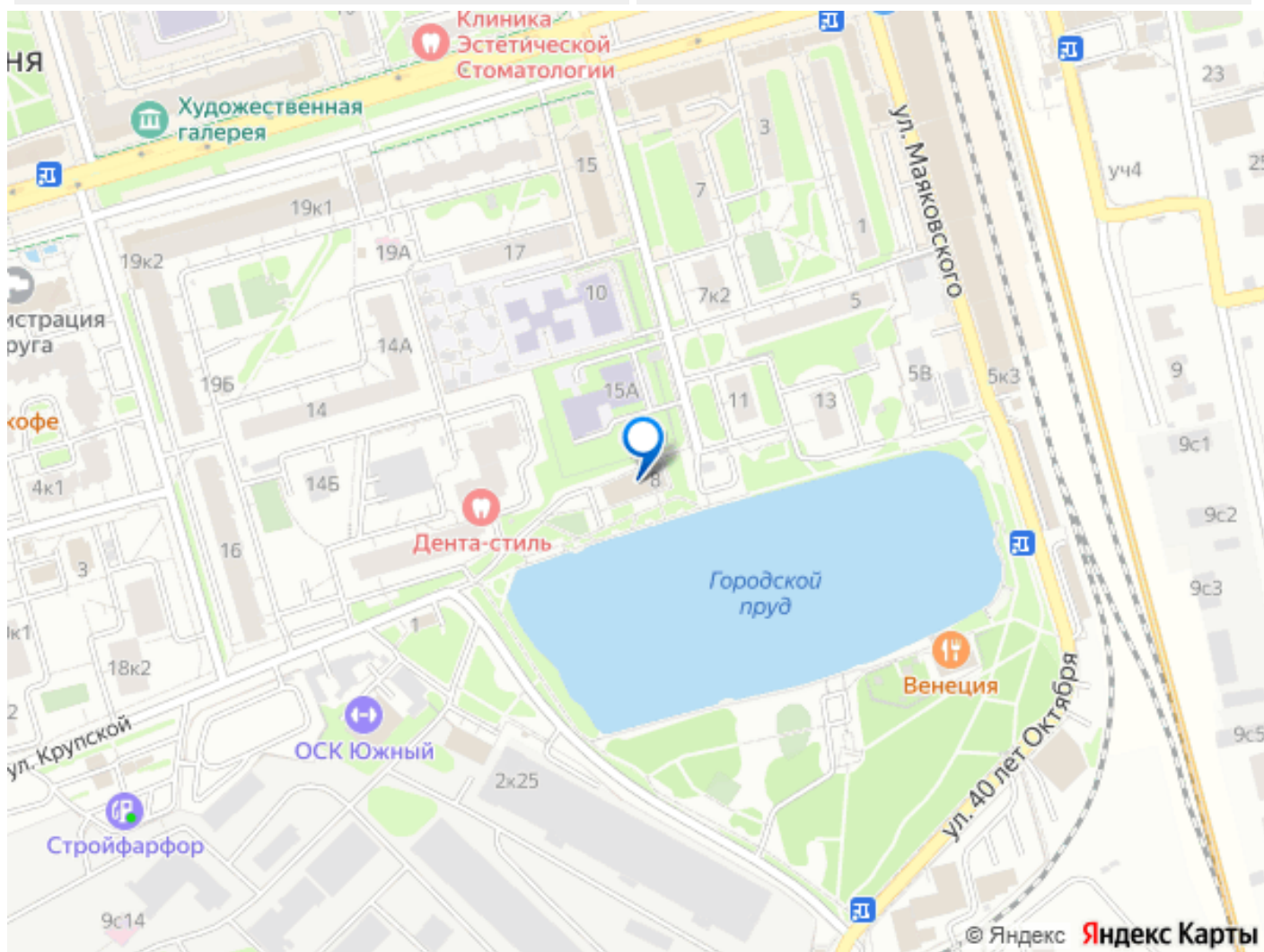
Описание

Номер лота на нашем сайте: 44882.

Продается отдельно стоящее здание с арендаторами общей площадью 602,5 м² в пешей доступности от МДЦ «Лобня».

Находится в центре густонаселенного жилого района. Земельный участок 2127 м² в собственности. Год постройки 2025 год.

Арендаторы: супермаркет «Пятёрочка», «Кофейня», «Магазин игрушек», «Магазин по продаже овощей». Общий МАП 900 000 руб./мес. ДДА на 10 лет до 2035 года. Ежегодная индексация. ООО на УСН.



Move.ru - вся недвижимость России