

Создано: 03.03.2026 в 12:00

Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

**Москва, Шмитовский пр, 18**

**210 000 000 ₺**

Москва, Шмитовский пр, 18

Улица

[проезд Шмитовский](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

603.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Номер объекта: 561979 Продажа готового арендного бизнеса с сетевыми арендаторами: супермаркет Пятерочка, Яндекс лавка на первой линии Шмитовского проезда д.18. Помещение имеет прекрасную визуализацию с проезжей части, высокий рекламный и маркетинговый потенциал. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. До станции метро Улица 1905 года 10 минут пешком. Новый фасад и внутренний ремонт, центральные коммуникации, эл.мощность -120 кВт, зона разгрузки-погрузки. Своя парковка и городская перед фасадом. Много новых ЖК и бизнес-центров в районе.

<https://move.ru/objects/9290750110>

**DeltaEstate, Delta estate**

**89251234567**

для заметок





