

Создано: 30.07.2025 в 17:50

Обновлено: 06.03.2026 в 14:18

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, Гостиничная улица, 11с1

**19 932 000 ₺**

Москва, Гостиничная улица, 11с1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Гостиничная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

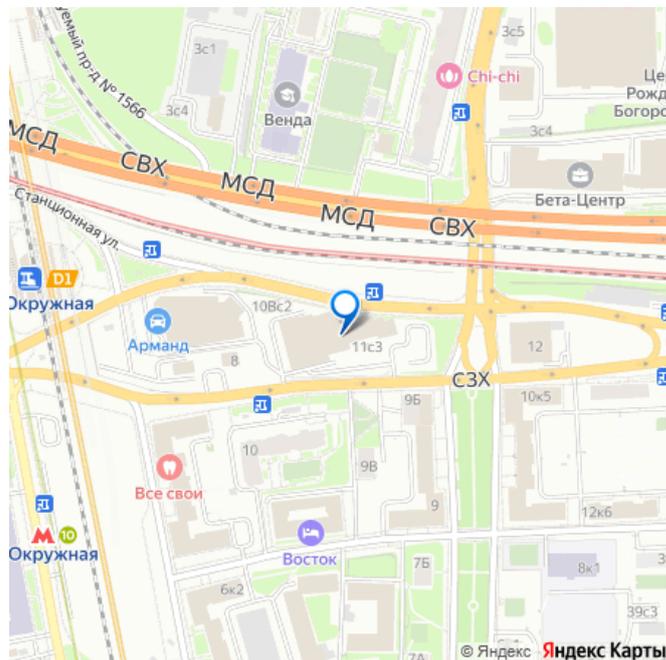
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**СОБСТВЕННИКИ!** Предлагается к продаже торговое помещение площадью 60,4 м<sup>2</sup> на 1 этаже в 2-этажном отдельностоящем здании в шаговой доступности от ТПУ Окружная (метро, МЦК, МЦД Окружная, ост. Аэроэкспресса в Шереметьево). Помещение в данный момент свободно, ранее занимал СДЭК. Характеристики помещения: - Отдельный вход с улицы; - Стандартные окна по фасаду; - Свободная планировка; - Высота потолков 2,85 м; - Мощность 10 кВт; - Собственный с/у; - Центральные коммуникации; - Наземная парковка на

территории комплекса. Соседи: супермаркет Чижик, автосалон Автохаус. Первая линия 3-го Нижнелихоборского пр-да. Отличная транспортная доступность: между Дмитровским и Алтуфьевским ш., на пересечении СВХ и СЗХ. Номер объекта: #1/537028/21663



