

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

**Митрофанов Алексей, СТРИТ ' РФ**

**89251234567**

**Москва, Верейская ул, 29с34**

**181 740 000 ₺**

Москва, Верейская ул, 29с34

Улица

[улица Верейская](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

605.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

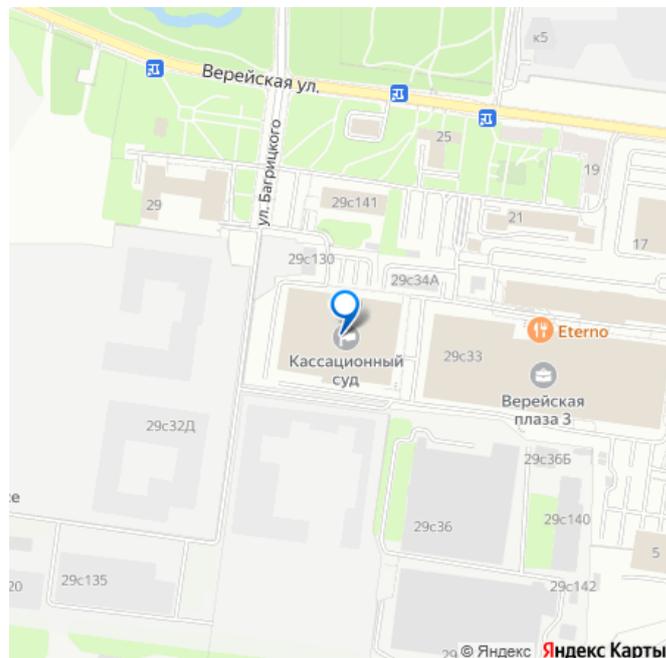
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

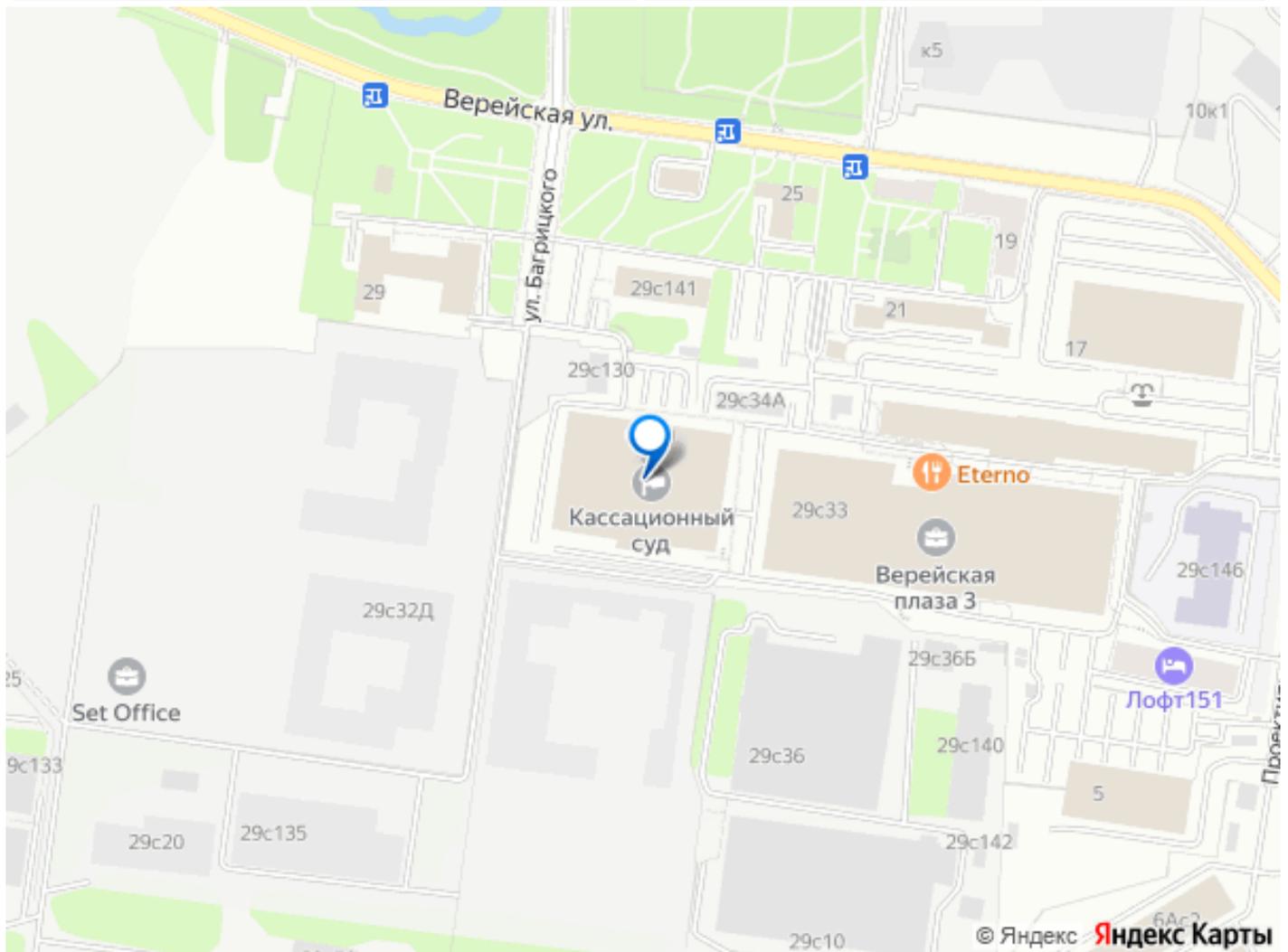
## Описание

Арт. 127831956 Предлагаем торговое помещение под ресторан или торговлю в БЦ класса В+ «Верейская Плаза IV»,  
Преимущества объекта: -шаговая доступность от станции метро «Давыдково» (15 минуты пешком); -удобная транспортная доступность: 1.5 км до Аминьевского и Можайского шоссе, 2 км до Рублевского шоссе и 4.5 км до МКАД; -деловой квартал, который состоит из четырех офисных зданий;  
-БЦ заполнен на 100% арендаторами крупных компаний; -развитая инфраструктура района;  
-высокий автомобильный и пешеходный трафик; -отлично просматривается, находится в легком доступе для



потенциальных клиентов; Технические параметры объекта: Общая площадь: 605,8 м2 -2 отдельные входные группы. -высота потолков: 5 м. гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; -витринное остекление; -возможность размещения вывески; -наземная парковка. Коммерческие условия: Стоимость продажи - 181 740 000 руб. (включая НДС) Стоимость квадратного метра - 300 000 руб. (включая НДС) Схема сделки: ДКПН с НДС





Move.ru - вся недвижимость России