

 Создано: 17.11.2025 в 21:50

Обновлено: 17.11.2025 в 22:53

<https://move.ru/objects/9286680620>

Собственник

79337877406

Москва, Нагорный бульвар, 9

26 210 000 ₽

Москва, Нагорный бульвар, 9

Округ

ЮЗАО, район Котловка

Улица

проезд Нагорный

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60.6 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

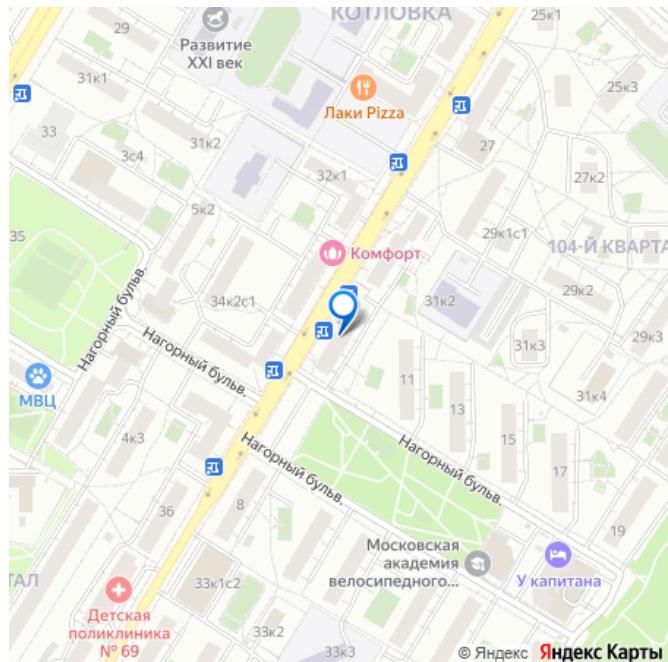
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

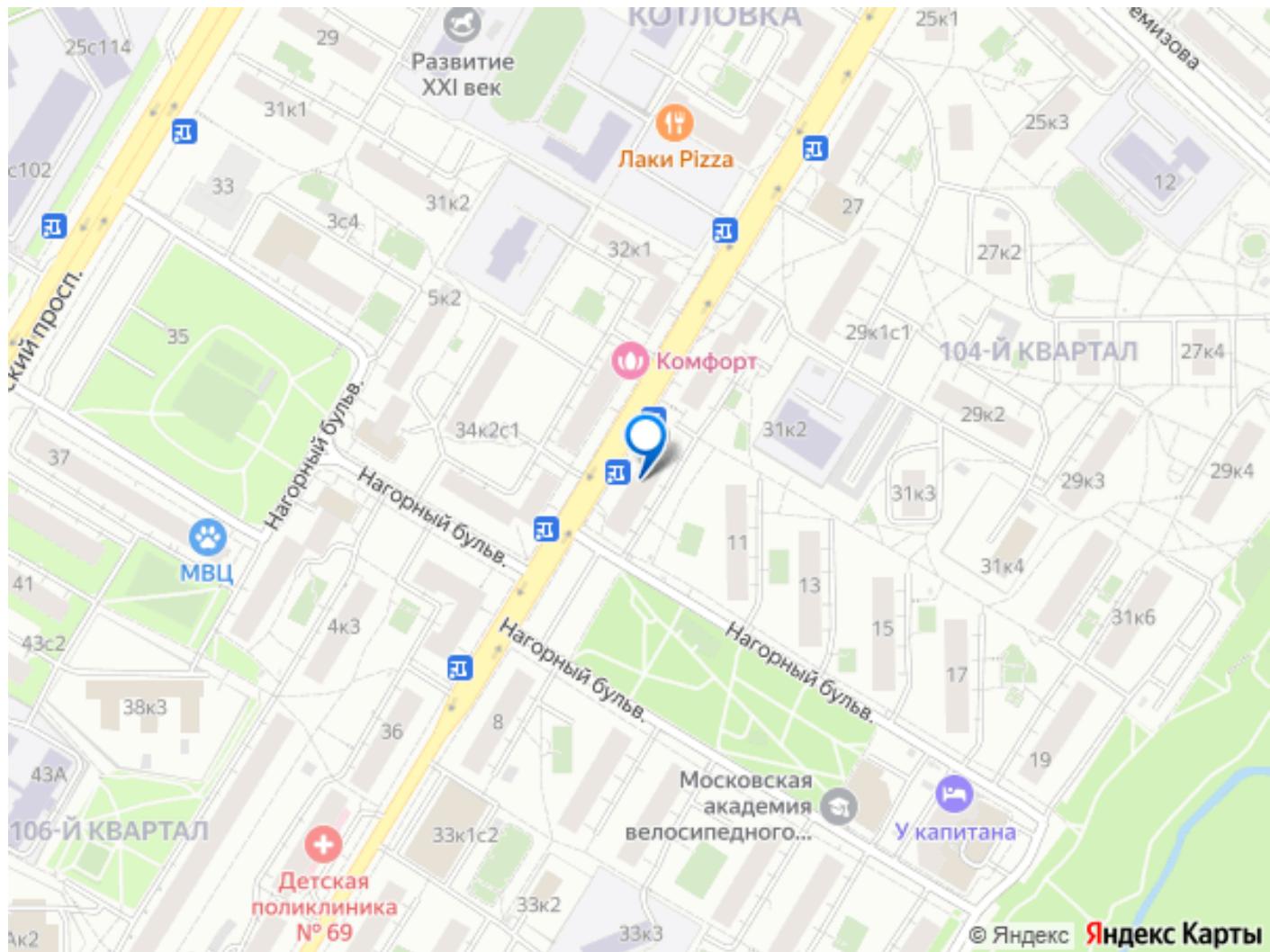
Продаётся готовый арендный бизнес с действующим арендатором аптекой.

Арендатор с 2015. 10 минут пешком от ст. м. Нагорная 1-я линия домов Густонаселённый жилой массив, рядом автобусная остановка, продуктовый магазин, детские сады, мед. учреждения Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик в течение всего дня Характеристики помещения Отдельный вход с улицы Большое витринное окно Мокрая точка Центральные коммуникации Кондиционирование Качественный ремонт можно не вкладываться в отделку Арендатор



Надёжный, стабильный арендатор аптека
Для покупателя доход с первого дня после
сделки Сделка Продажа по ДКП от
собственника, юр. лицо с 2006 года Без
посредников и без комиссии Полный
комплект документов Все детали по
арендному договору, доходности и условиям
сделки готовы обсудить по телефону. Звоните,
чтобы договориться о просмотре и получить
дополнительную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России