

Создано: 10.12.2025 в 21:31

Обновлено: 07.02.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9287332694>

Layton, Layton

**79337879764**

Москва, Новозаводская улица, 2К4

**19 500 000 ₽**

Москва, Новозаводская улица, 2К4

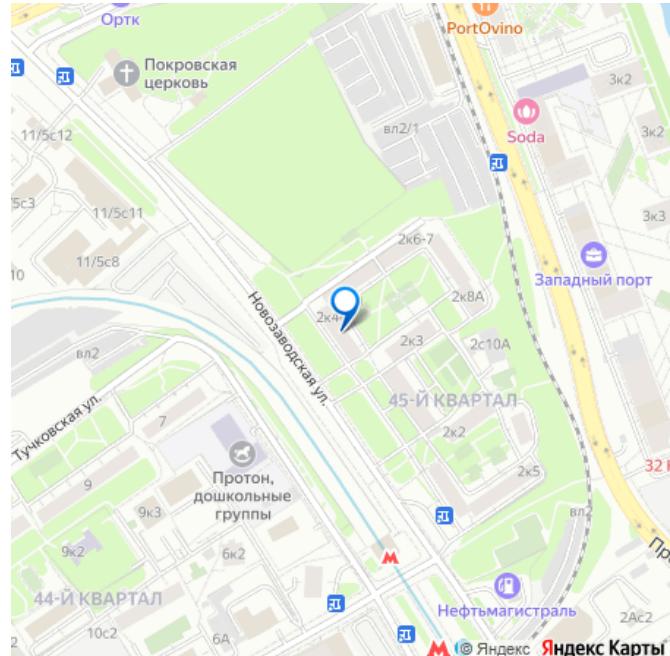
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

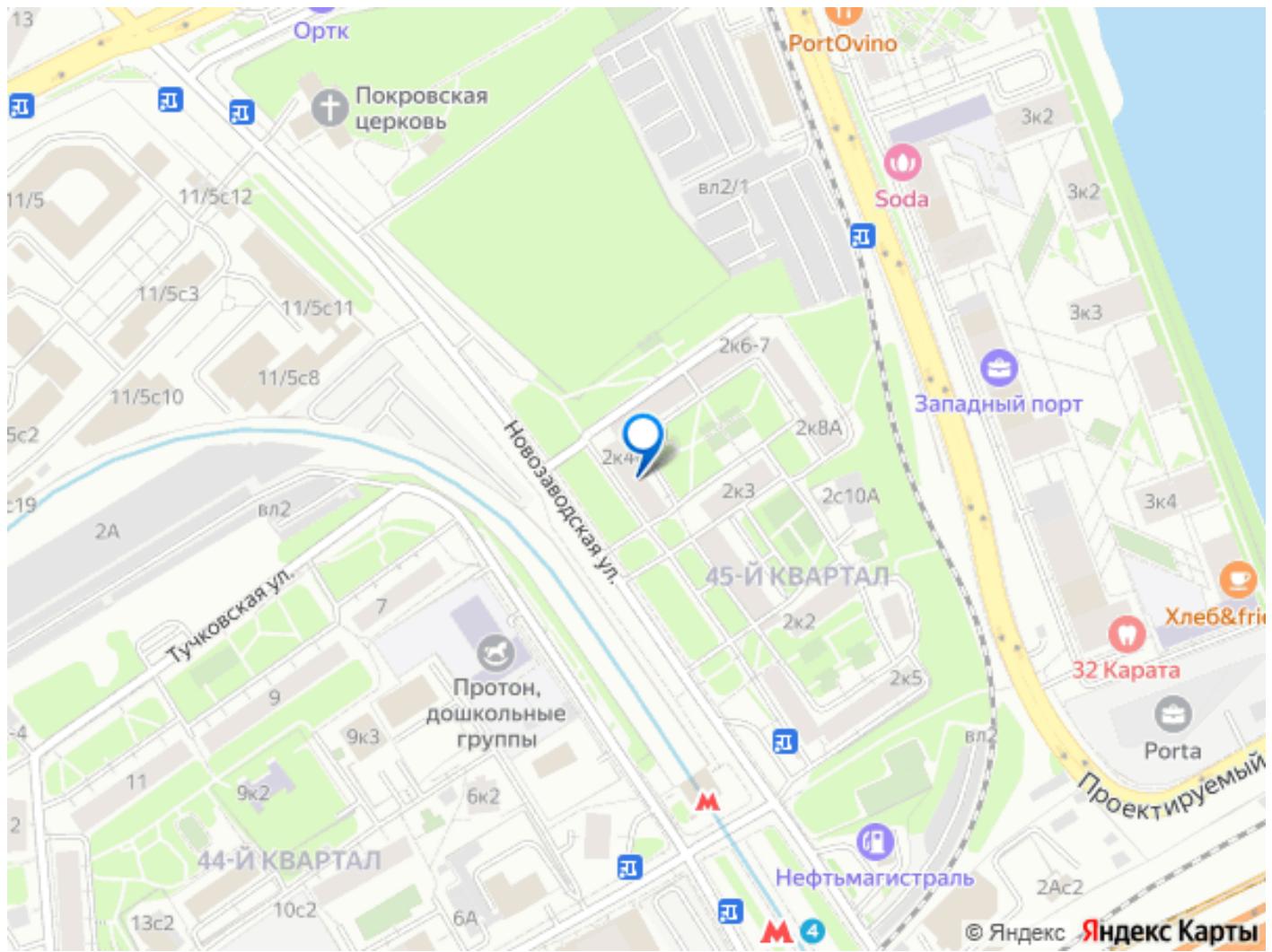
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Новозаводская, 2 к 4 Арендаторы: • Озон • Площадь: 60 м<sup>2</sup> Стоимость продажи: 19 500 000 руб. МАП: 116 000 р. ГАП: 1 400 000р. Объект находится в 3 минутах от метро Фили. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9983





Move.ru - вся недвижимость России