

Создано: 26.12.2025 в 15:25

Обновлено: 27.01.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9287693027>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Иерусалимская улица, 3

35 000 000 ₽

Москва, Иерусалимская улица, 3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Иерусалимская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

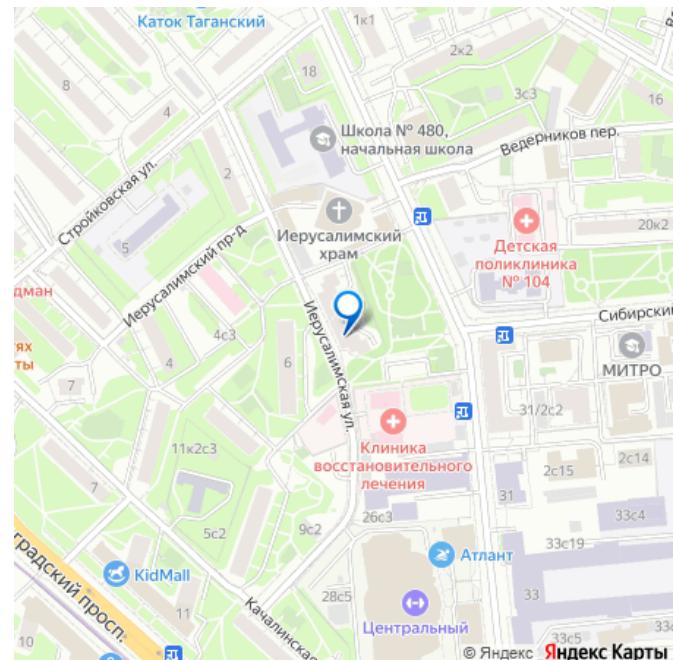
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

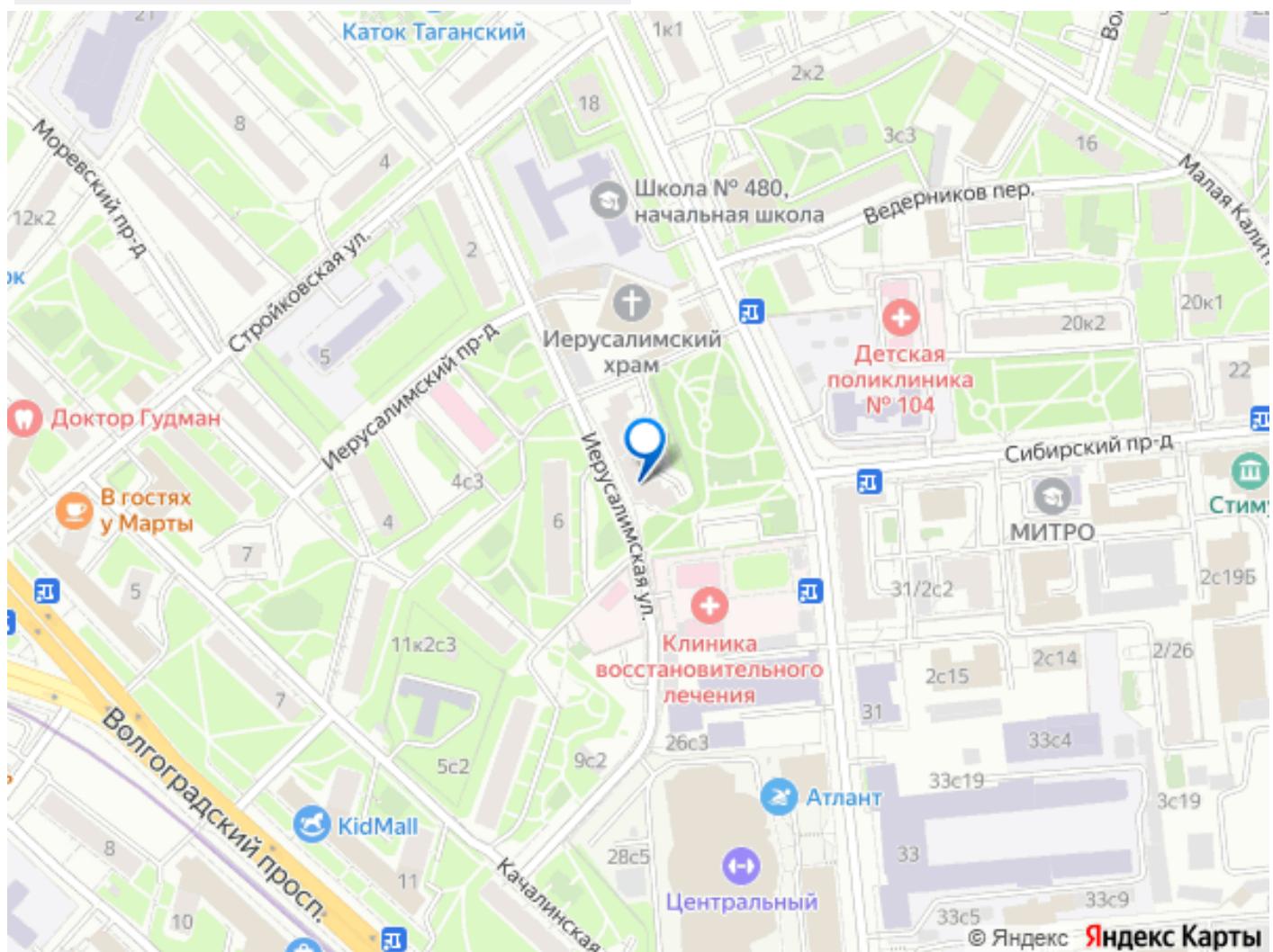


Описание

Лот 152151. Предлагается в продажу нежилое помещение свободного назначения по адресу: ЦАО, Москва, ул. Иерусалимская, д. 3, площадью 60 м². Первая линия, отдельный вход. Ближайшее метро «Пролетарская». Технические параметры: 1 этаж 9-этажного жилого дома, площадью 60 м². Отдельный вход, высота потолков 3 м., 2 наружных окна по фасаду здания, зальная планировка. Городские коммуникации. Выделенная мощность: 25 кВт. Выполнен косметический ремонт. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение

подходит под любой вид деятельности:
пекарня, кофейня, офис, салон красоты,
стоматология, пункт выдачи заказов. услуги,
кабинет, магазин цветов, дом быта,
мастерские и другое.. Коммерческие условия:
Стоимость объекта: 35 000 000 рублей.
Стоимость объекта за м2: 583 333 рубля.





Move.ru - вся недвижимость России