

Москва, 1-я Брестская ул, 62

480 000 000 ₺

Москва, 1-я Брестская ул, 62

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

610 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

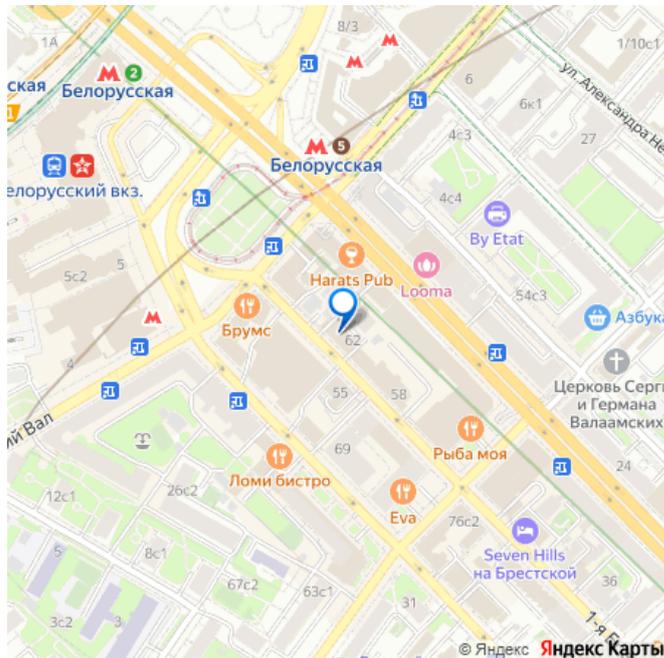
Лот 154750. Предлагается в продажу помещение свободного назначения на первом и цокольном этажах расположенное по адресу: Москва, ЦАО, 1-я Брестская ул., 62. Ближайшая станция метро - Белорусская, 1 минута пешком. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, витринное остекление, отличные рекламные возможности. Рядом расположен оживленный пешеходный переход и остановки общественного транспорта. Напротив помещения бизнес-центра AFI2B - БЦ класса А+, который будет являться дополнительным центром притяжения трафика. Технические характеристики: Общая площадь 610 кв.м. 1-й этаж занимает площадь 303 кв.м, цокольный - 307 кв.м. 2 отдельных входа с фасада. Высота потолков

<https://move.ru/objects/9290807643>

S5Development, S5Development

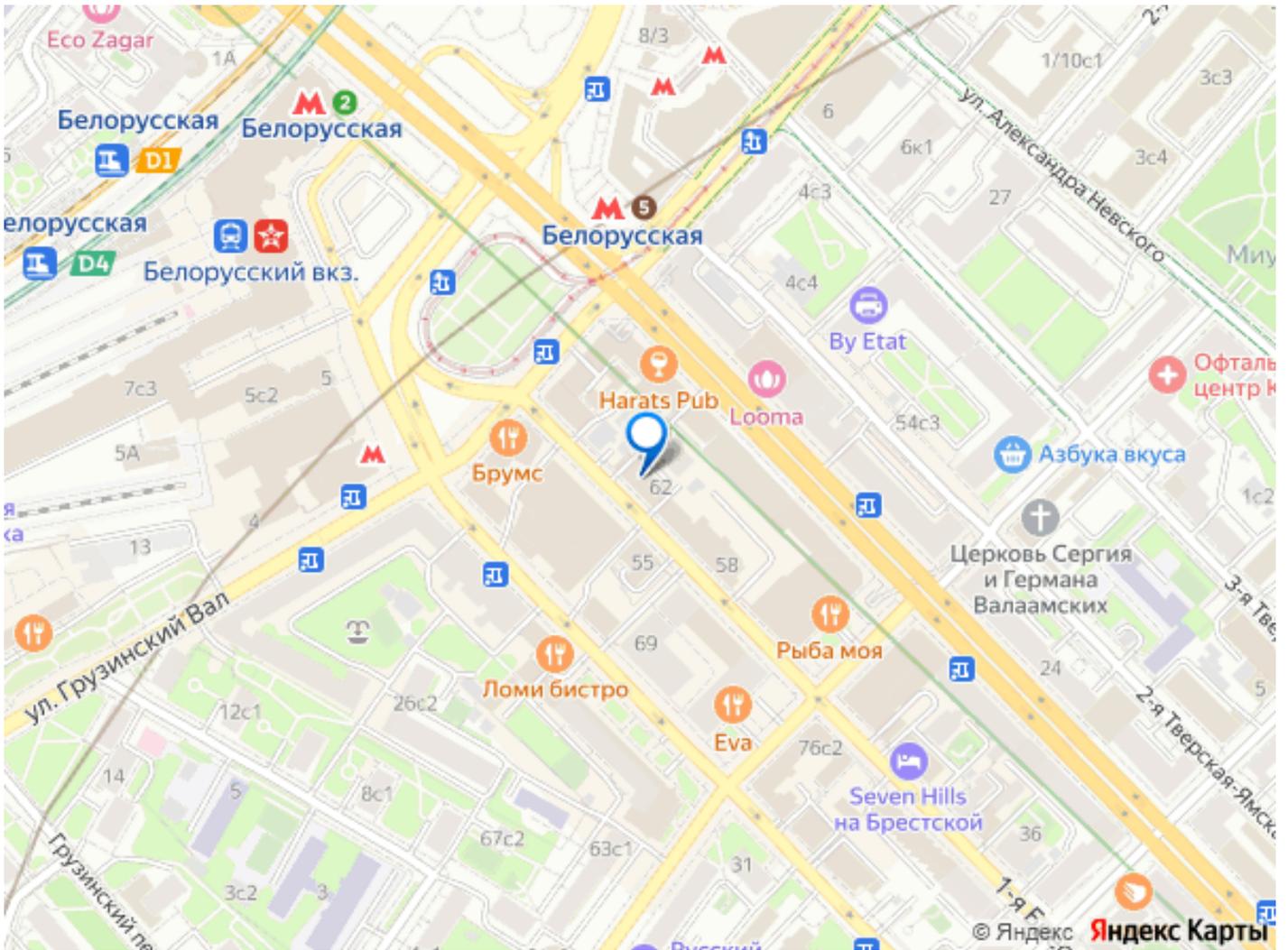
89251234567

для заметок



3 метра. Эл. мощность 250 кВт. Парковка перед помещением. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: эксплуатации части здания под предприятие общественного питания. Коммерческие условия: Стоимость: 480 000 000 рублей. Стоимость за кв. м: 786 886 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России