

Москва, Большой Козихинский пер, 4

**164 000 000 ₺**

Москва, Большой Козихинский пер, 4

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаем торговое помещение 61м2 на первой линии Большого Козихинского пер-ка.

Престижная локация Патриарших прудов.

Первый этаж, отдельный вход с фасада.

Высота потолков - 3 м. Электрическая

мощность - 15 кВт. Коммуникации -

центральные. Арендатор: Шоурум ESMIRA

USDABAEVA (Дизайнерский бренд женской одежды). Срок договора аренды: 5 лет.

Арендная ставка: 1 100 000 рублей в месяц.

Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно.

Ежегодная индексация арендной ставки.

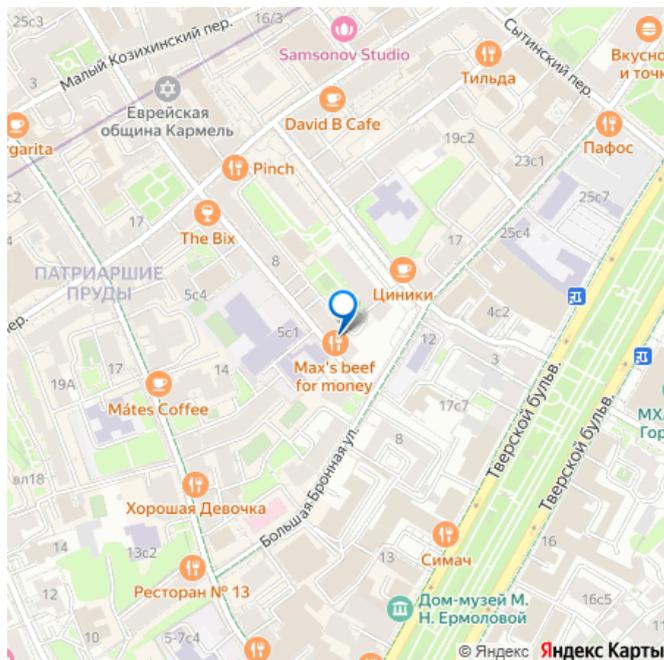
Продажа 191 млн. Номер объекта:

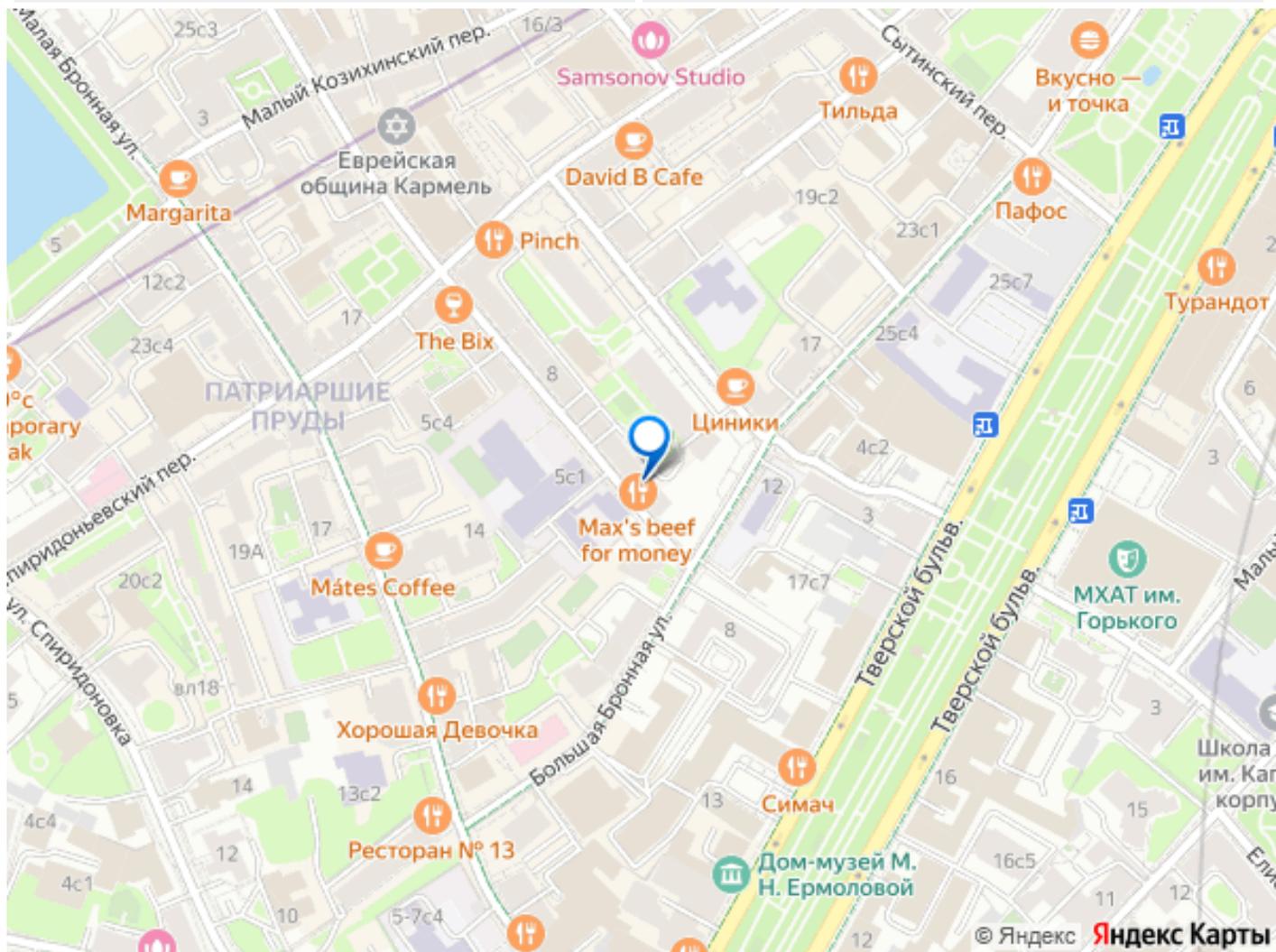
#2/562880/10777

Марина, ForRetailer

**89251234567**

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России