

🕒 Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 12.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287264061>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, улица Земляной Вал, 25

93 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

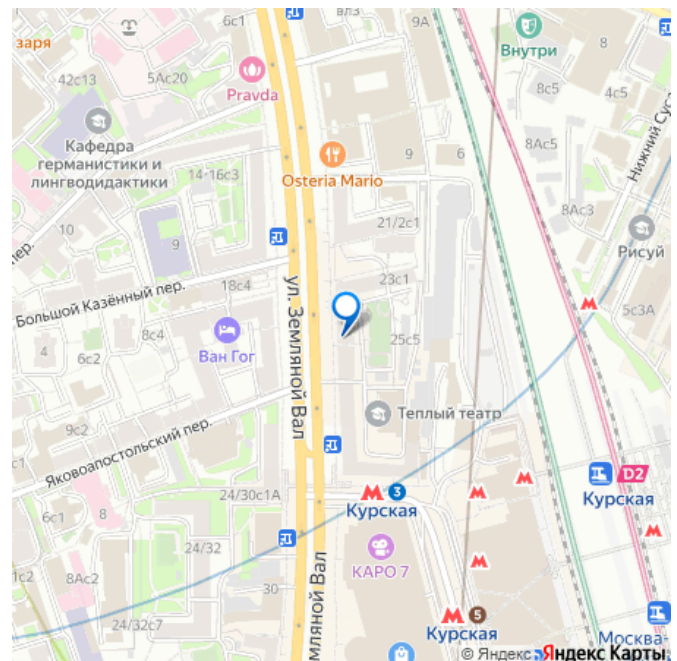
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения в ЦАО. Первая фасадная линия Садового кольца! В минуте от выхода из метро «Курская» и Курского вокзала. Между ТРЦ «Атриум» и деловым центром «Ситидел». Предлагается к продаже помещение площадью 61,1 кв.м (на плане № 8), расположенное на 1-м этаже (43,8 кв.м) и на антресоли (17,4 кв.м) жилого 9-ти этажного дома 1938 года постройки. Отдельный вход с фасада, витрина. Планировка свободная. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельные приборы учета электричества.

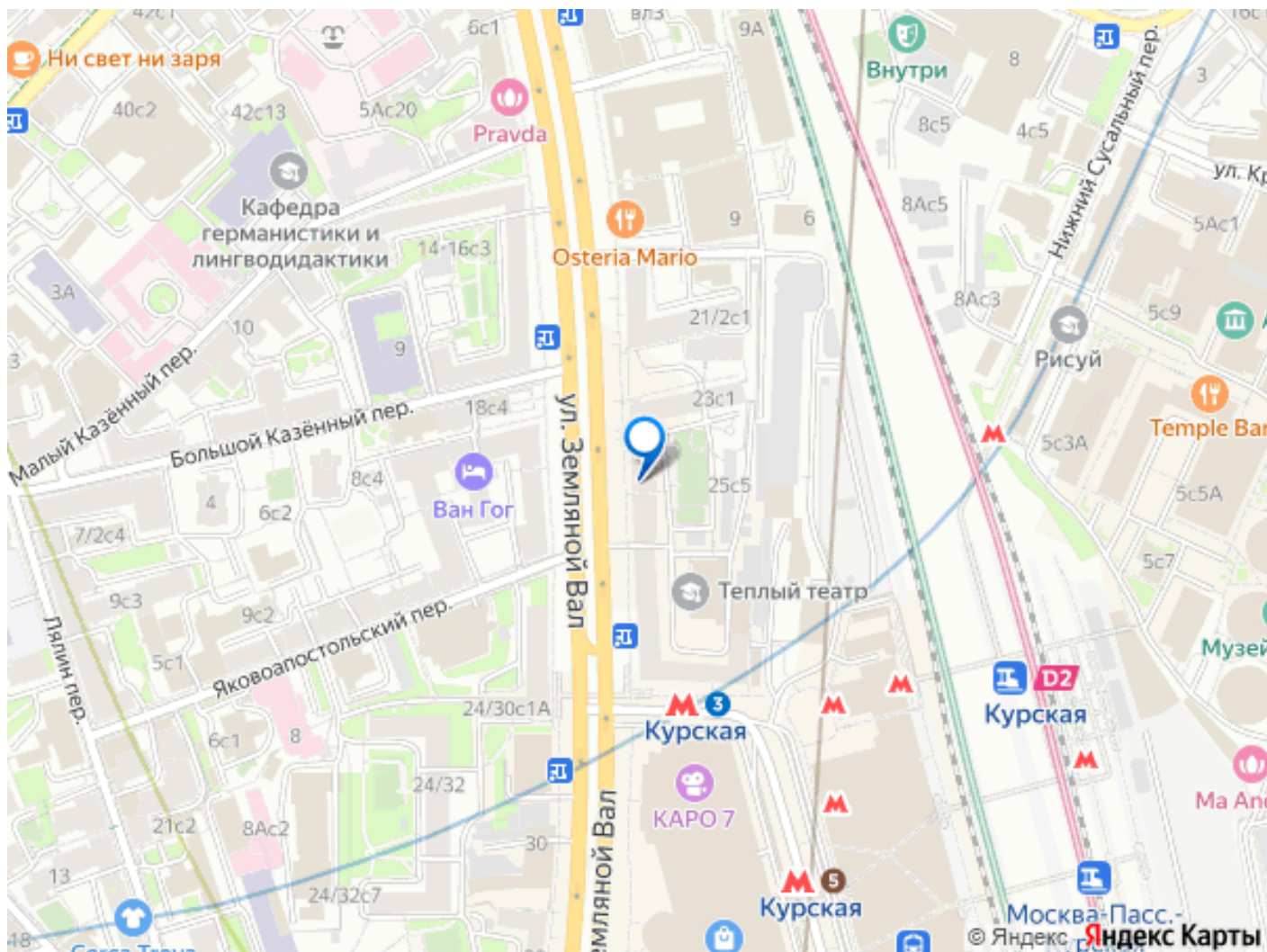
для заметок



Огромная проходимость, отличное торговое окружение и визуализация. Свободная парковка на прилегающих улицах.

Собственность, УСН.Объект № 549893Номер объекта: #5/549893/310





Move.ru - вся недвижимость России