

**Москва, пр-кт Куприна, 7.2**

**23 000 000 ₽**

Москва, пр-кт Куприна, 7.2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

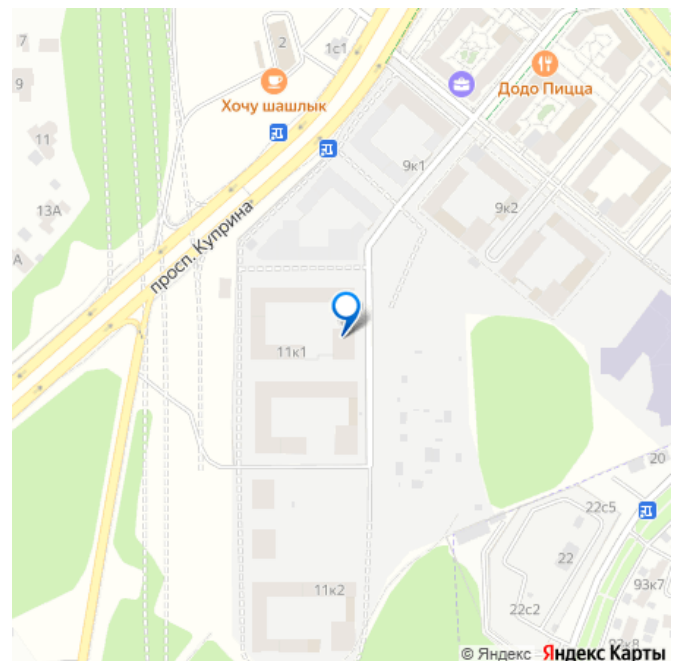
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

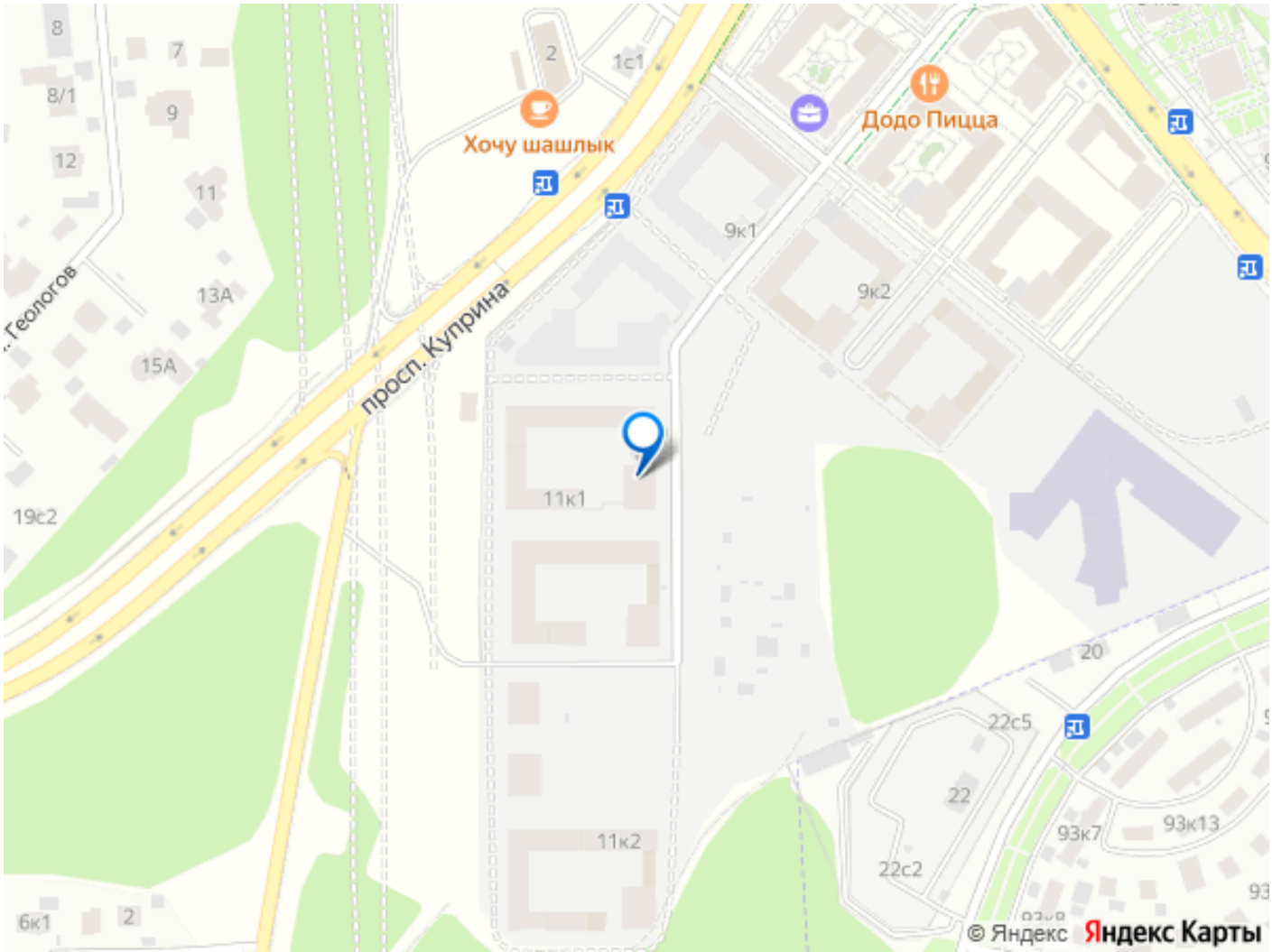
В строящемся ЖК «Бунинские кварталы» продается помещение свободного назначения, без отделки, с удачным месторасположением в центре комплекса, рядом с детским садом, по переуступки права требования по ДДУ. Срок сдачи - IV квартал 2025 г. Получение ключей - II квартал 2026 г. Жилой комплекс расположен в юго-западной части Москвы — 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро Потапово. Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на дорогу Солнцево-Бутово-Варшавское ш., Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Проект включает создание образовательного комплекса и детского сада, открытие

для заметок



торговых, сервисных и развлекательных объектов. Благоустройство района предполагает активный пешеходный трафик. Планируемое население района — около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка.





Move.ru - вся недвижимость России