

Создано: 09.06.2025 в 09:42

Обновлено: 19.01.2026 в 19:50

<https://move.ru/objects/9284043817>

Сергей Первокин, Частный маклер

**79165943577****Москва, пр-кт Куприна, 7.2****23 000 000 ₽**

Москва, пр-кт Куприна, 7.2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

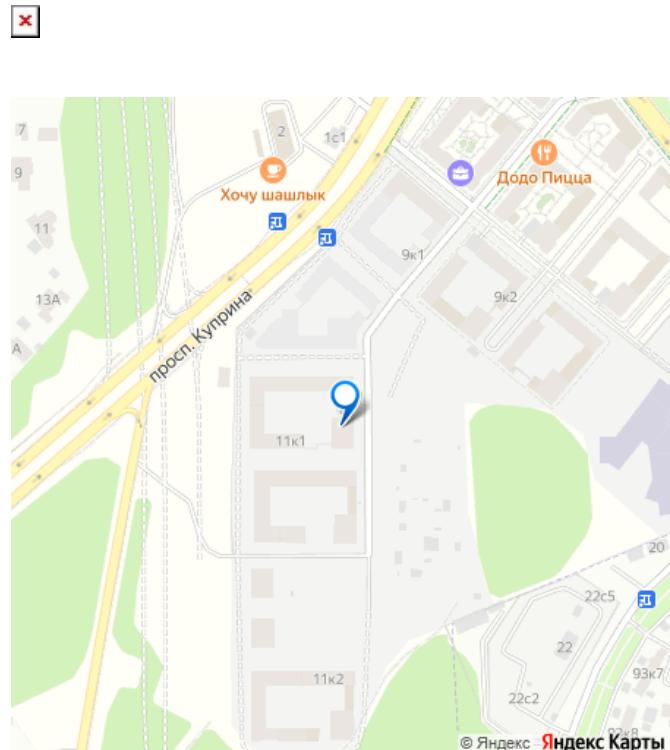
Тип сделки

Продам

Раздел

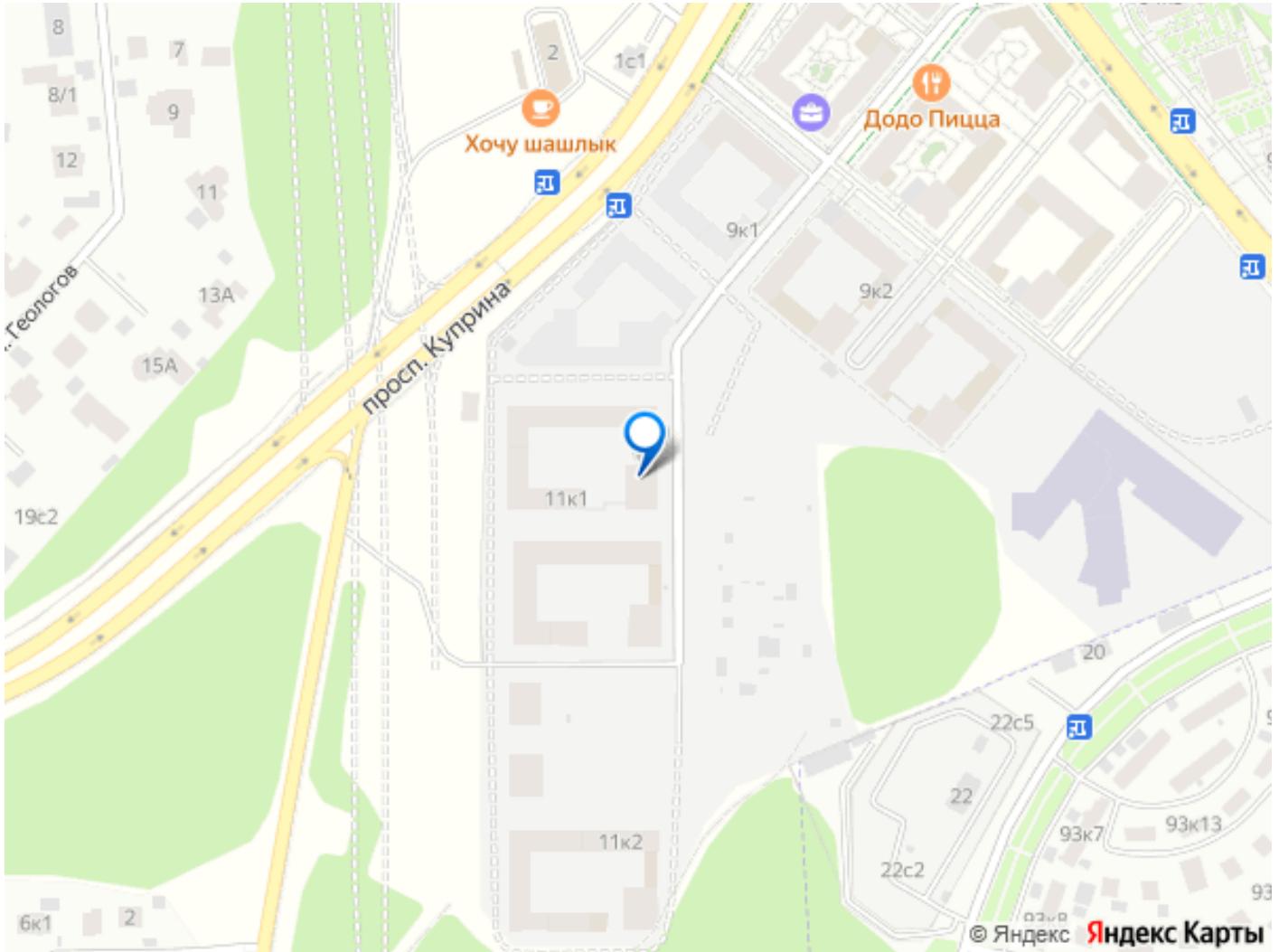
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В строящемся ЖК «Бунинские кварталы» продается помещение свободного назначения, без отделки, с удачным месторасположением в центре комплекса, рядом с детским садом, по переуступки права требования по ДДУ. Срок сдачи - IV квартал 2025 г. Получение ключей - II квартал 2026 г. Жилой комплекс расположен в юго-западной части Москвы — 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро Потапово. Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на дорогу Солнцево-Бутово-Варшавское ш., Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Проект включает создание образовательного комплекса и детского сада, открытие



торговых, сервисных и развлекательных объектов. Благоустройство района предполагает активный пешеходный трафик. Планируемое население района — около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка.





Move.ru - вся недвижимость России