

Московская область, городской округ

Мытищи, деревня Челобитьево

30 000 000 ₺

Московская область, городской округ Мытищи, деревня

Челобитьево

Шоссе

[Осташковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

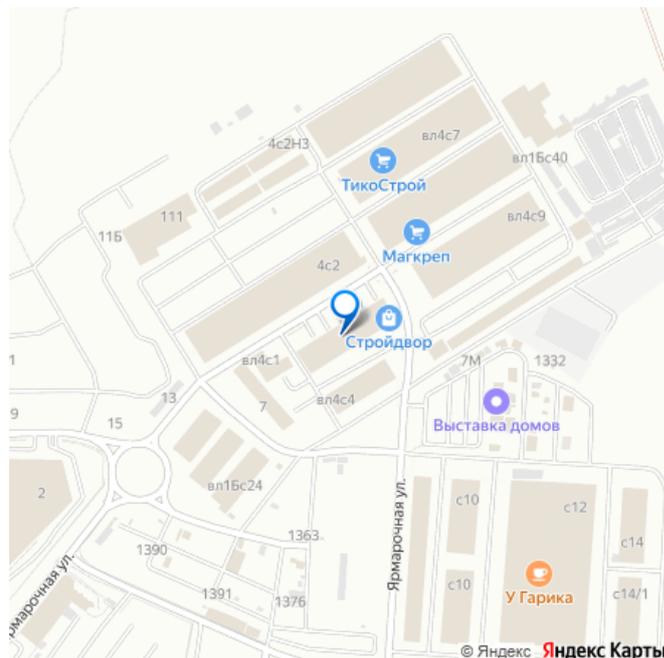
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

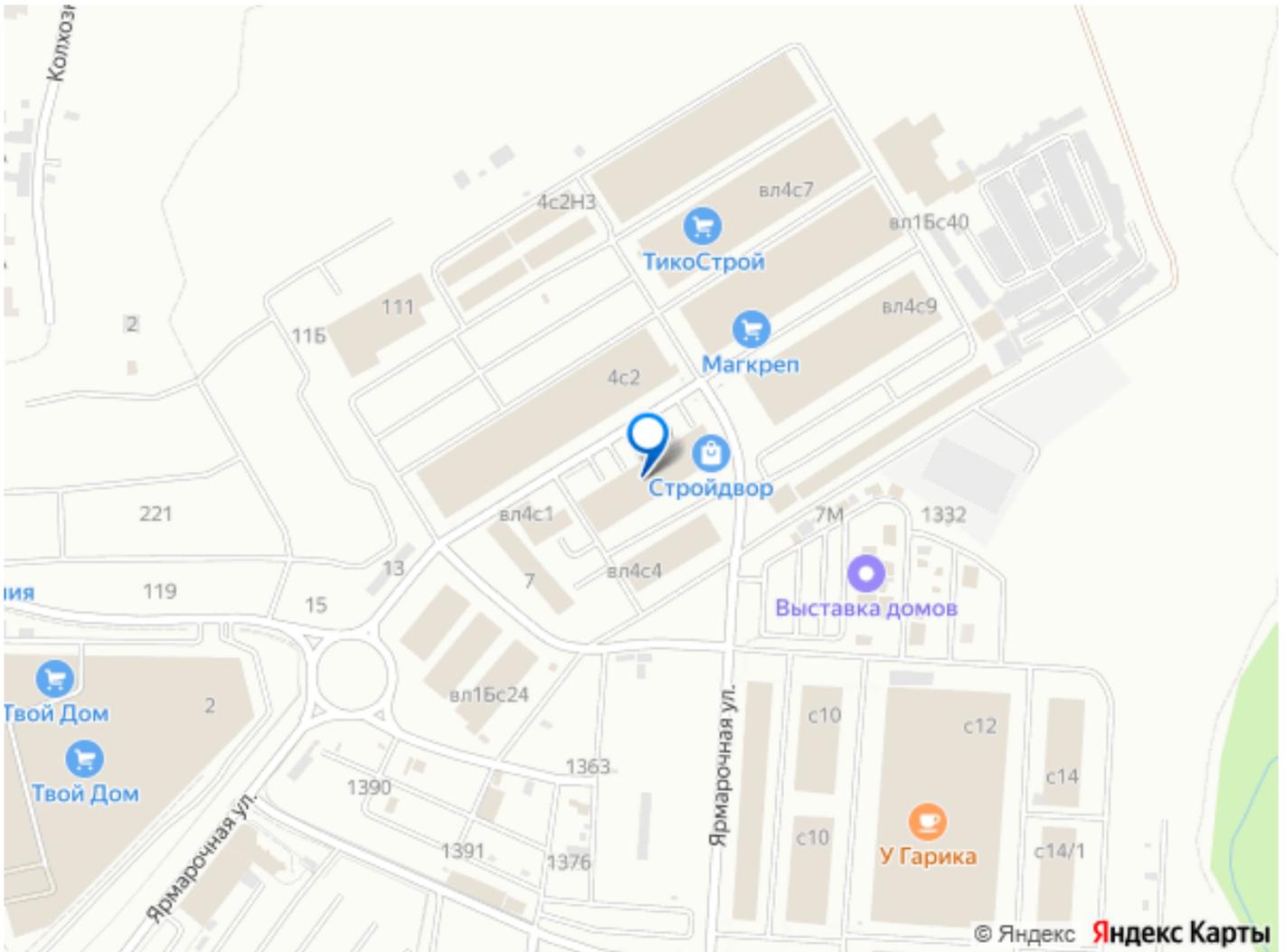
Продажа торгового помещения 61,3 м² с арендатором аптека ГорЗдрав в г. Мытищи, вблизи д. Челобитьево, корпус 12.1с (30 минут транспортом от метро Медведково). 1 линия домов. Помещение 61,3 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Ключи 1 кв. 2027 года. Помещение расположено напротив многоуровневого паркинга всего ЖК. Первая

для заметок



линия ЖК. В соседях - Пятерочка (десять шагов). В ЖК 2 610 квартир. Арендатор: аптека ГорЗдрав , договор аренды на 7 лет, арендная ставка 250 000 рублей, окупаемость 10 лет, коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно. Стоимость продажи 30 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России