

Создано: 13.01.2026 в 14:03

Обновлено: 19.01.2026 в 11:53

<https://move.ru/objects/9287979289>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****24 200 000 ₽****ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

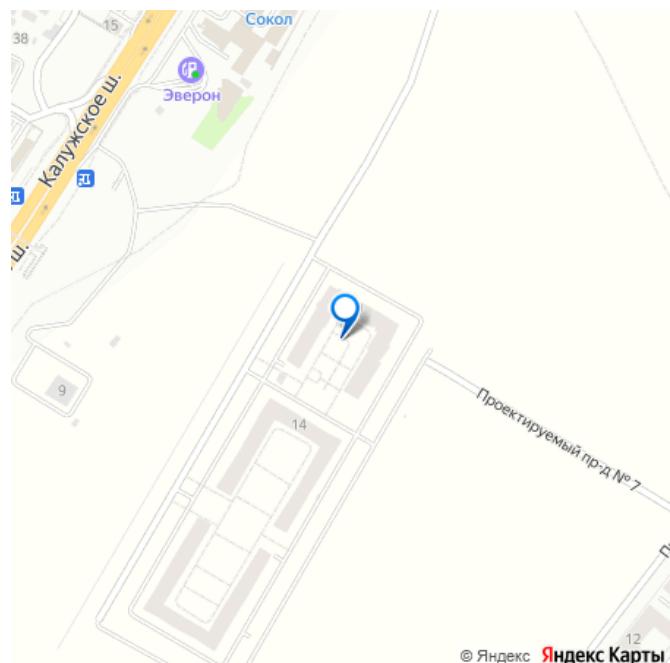
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

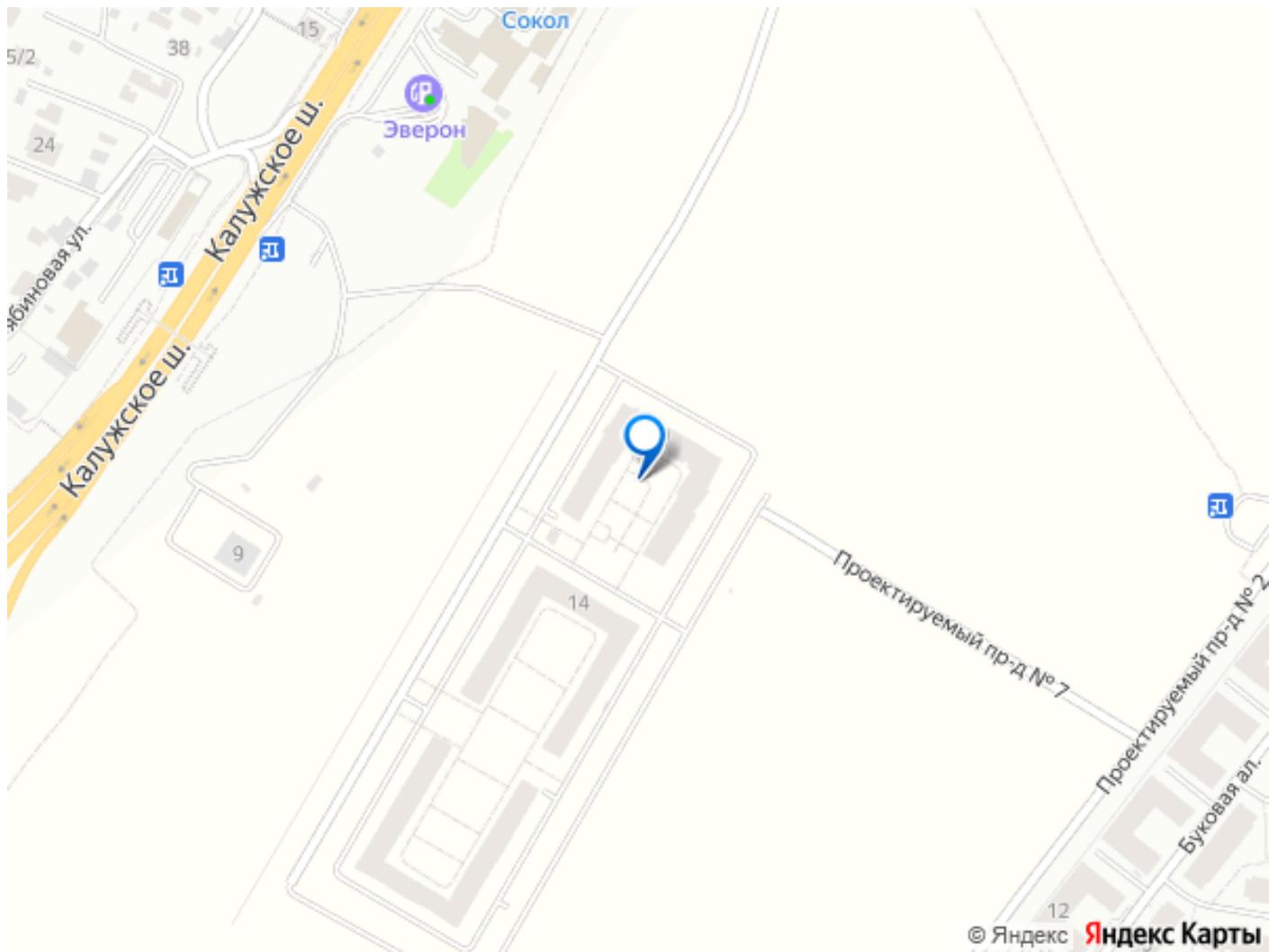
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 61,2 м<sup>2</sup> по адресу ЖК Новые Ватутинки, мкр. «Заречный», к.6.3 (15 минут транспортом от метро Коммунарка). Угловое помещение 61,2 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12 кВт. Место для размещения рекламы. «Заречный» — новый микрорайон в масштабном проекте «Новые Ватутинки», расположенный в самом сердце Новой Москвы, окруженный живописными лесами и водоемами. Комплекс состоит из корпусов с подземным паркингом и кладовыми. Уникальная экосреда: парк у дома, многочисленные пешеходные зоны, променад вдоль берега реки Десна, озеленённые дворы. Помещение на первой линии, выходит на внутридворовый проезд, внутренний трафик ЖК. Ввод в эксплуатацию 2 квартал

2027года, выдача ключей 4 квартал 2027  
года. Стоимость 24,2 млн. рублей. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России