

Создано: 26.11.2025 в 02:44

Обновлено: 24.12.2025 в 02:58

<https://move.ru/objects/9286898563>

Layton, Layton

**79337879764**

**Москва, улица Свободы, 20**

**70 000 480 ₽**

Москва, улица Свободы, 20

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Свободы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

620 м<sup>2</sup>

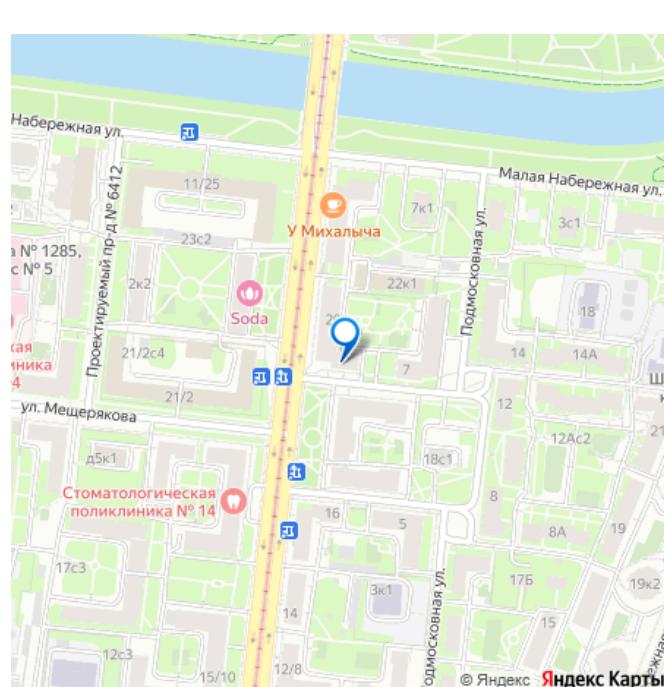
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

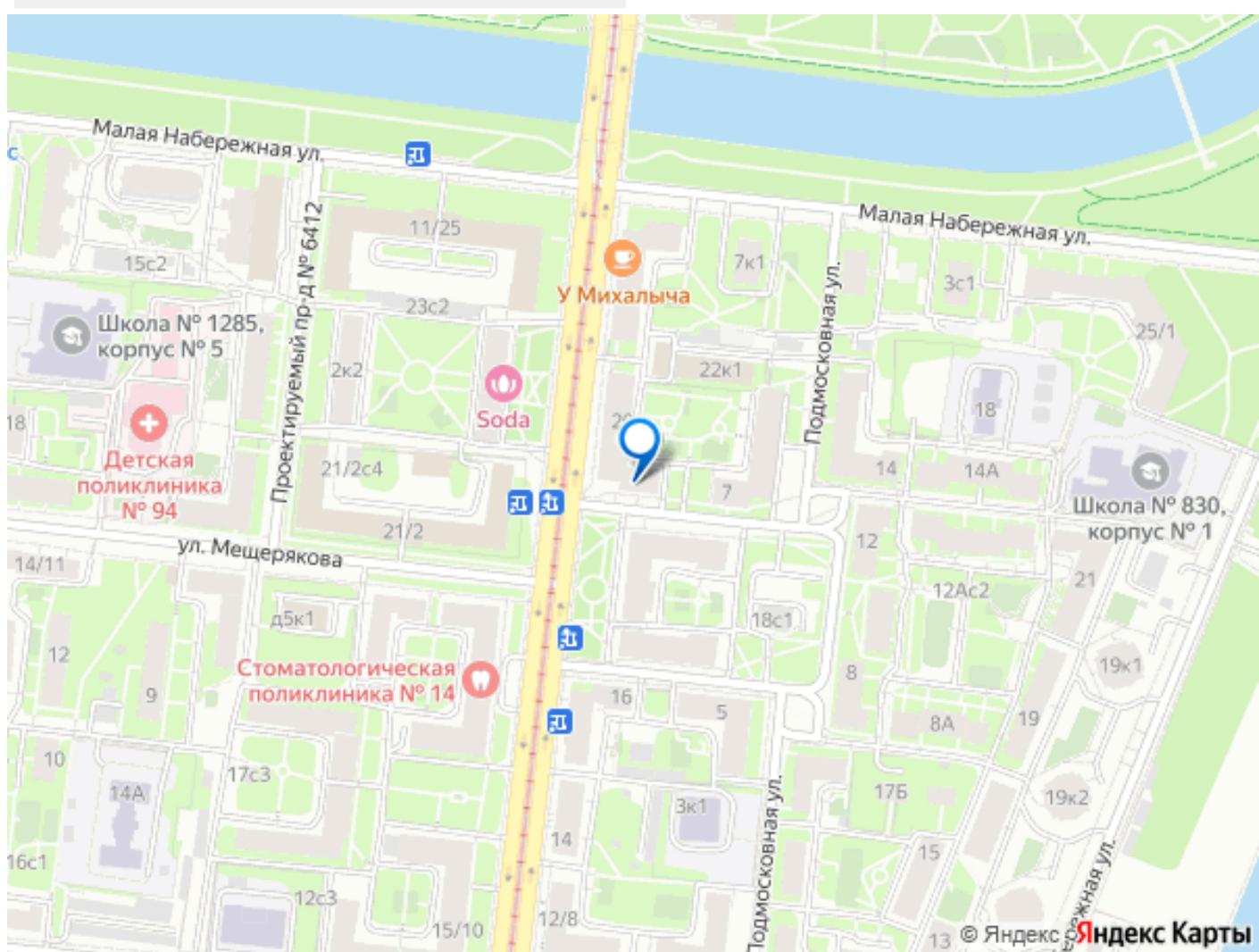


## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Свободы, 20 Арендаторы: • распределительный центр Озон, секция бокса • Площадь: 620 м<sup>2</sup> Окупаемость: 7 лет Стоимость продажи: 69 999 860 руб. Мощность: 75 кВт МАП: 815 000 р. ГАП: 9 780 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 20 минутах от метро Тушинская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по

объекту? Звоните прямо сейчас! Номер  
объекта: 9864





Move.ru - вся недвижимость России