

Создано: 24.09.2025 в 15:25

Обновлено: 05.12.2025 в 14:13

<https://move.ru/objects/9285218336>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 1к1

24 000 000 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 1к1

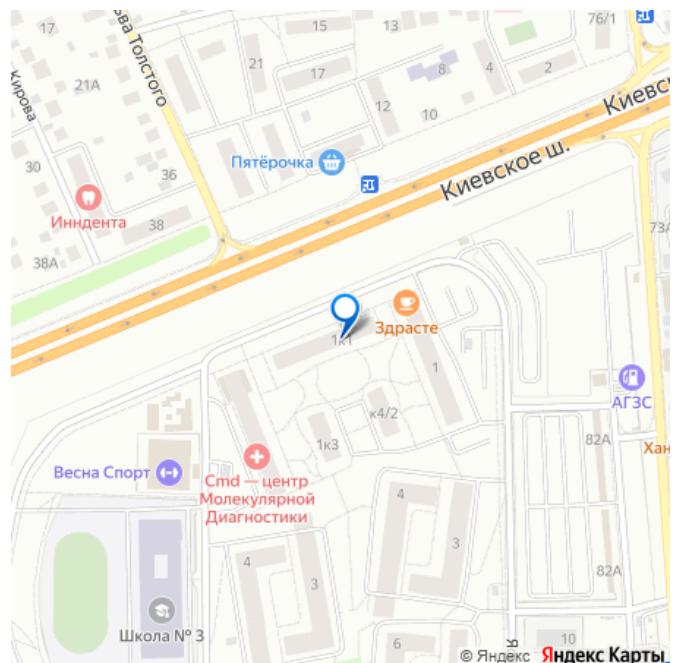
Улица

[улица Ясная](#)



Шоссе

[Киевское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

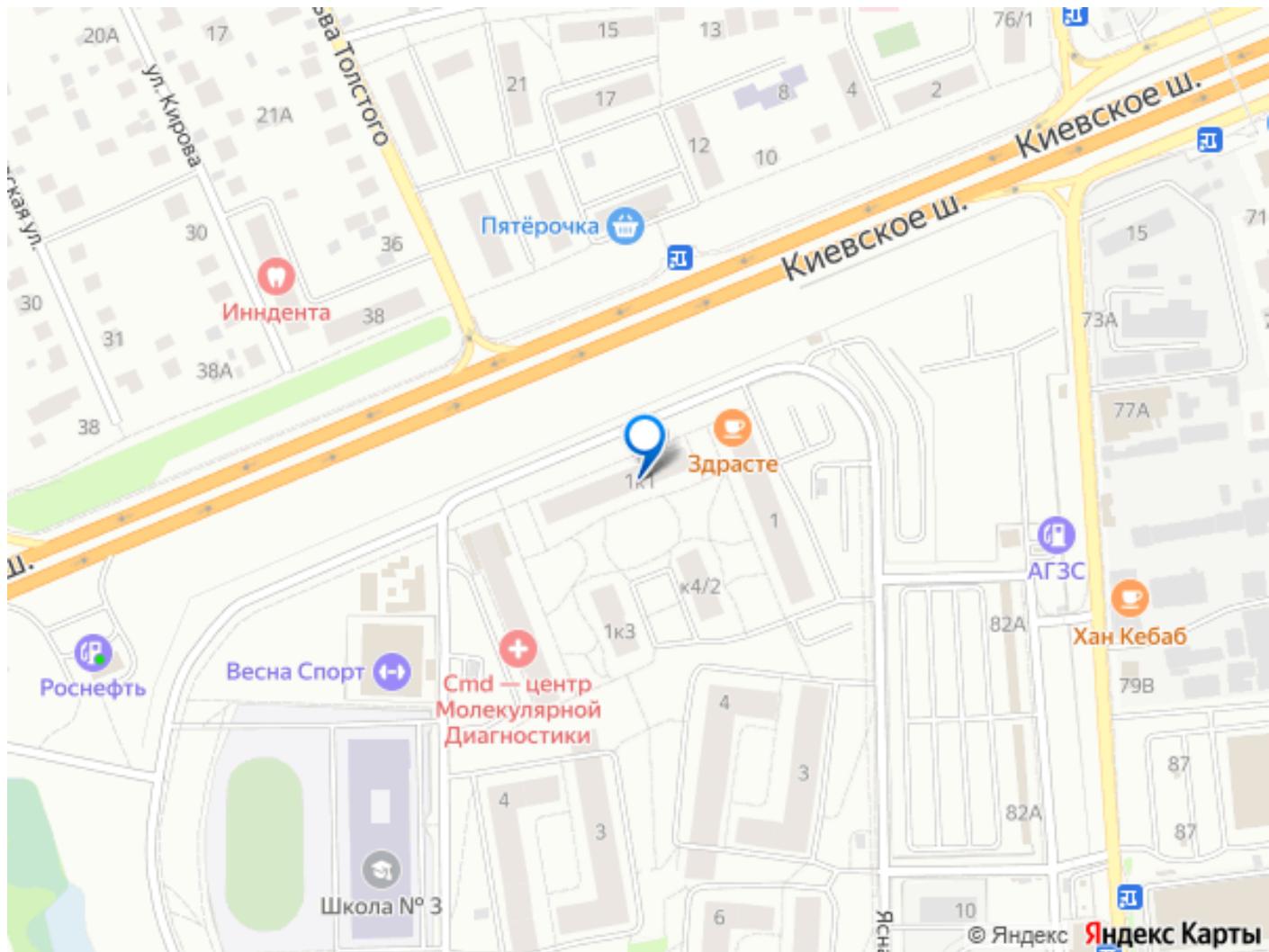
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 62,3 м² в Московской области, г. Апрелевка, ул. Ясная, д.1 корпус1. Помещение 62,3 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, свой отдельный вход, высота потолка 4,24 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом жилом комплексе Vesna. Квартал располагается всего в 7 минутах на

автомобиле (2,5 км) от ж/д станции «Апрелевка» и 20 минутах от станции метро «Саларьево» по скоростному Киевскому шоссе. Арендатор: суши бар «Суши стор», работают 3 года, месячная арендная плата 170 000 рублей. Индексация 6%. Стоимость 24 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России