

🕒 Создано: 08.09.2025 в 13:02

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:49

65 100 000 ₺

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

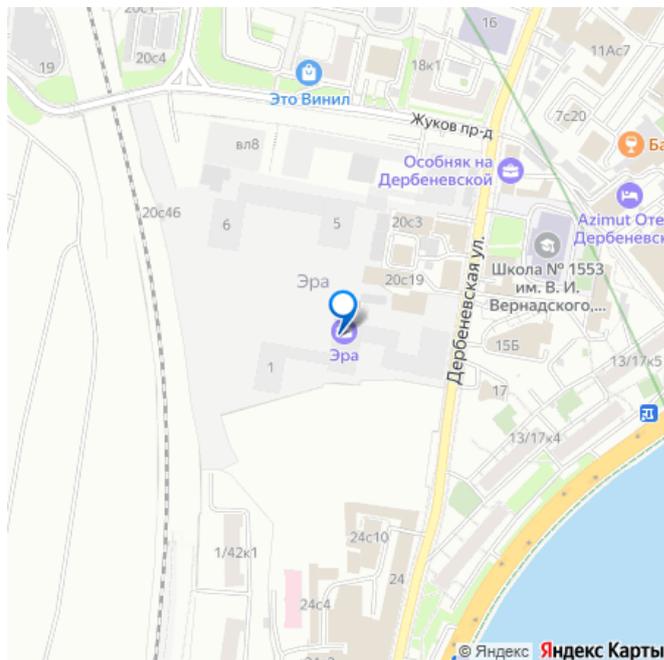
Описание

Продажа торгового помещения 61,8 м² в новом ЖК «Era», корпус 2 (9 минут транспортом от метро Павелецкая). 1-я линия домов. Угловое помещение 61,8 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 6,6 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 12,4 кВт. Место для размещения рекламы. ERA — премиум-квартал в Даниловском районе, вблизи метро Павелецкая. Квартал из шести разноэтажных высотных корпусов в блистательном стиле ар-деко. Проектом предусмотрена вся необходимая общественная и социальная инфраструктура: детские образовательные учреждения, а также коммерческие помещения. В

<https://move.ru/objects/9284795844>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

для заметок



реализации сейчас первая очередь проекта, которая состоит из трех разновысотных корпусов от 27 до 33 этажей на 858 квартир. Для своих резидентов ERA открывает новый вид общественных пространств с собственной коммерческой инфраструктурой, расположенной по периметру корпусов и всего квартала. Здесь более двух тысяч квадратных метров для открытия бизнеса, в том числе два помещения с целевым назначением под детские образовательные учреждения. Ввод в эксплуатацию III кв. 2026 года. Стоимость 65,1 млн. рублей. Без комиссии.



