

Создано: 29.10.2025 в 12:53

Обновлено: 19.01.2026 в 12:33

<https://move.ru/objects/9286169570>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1**

**30 000 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

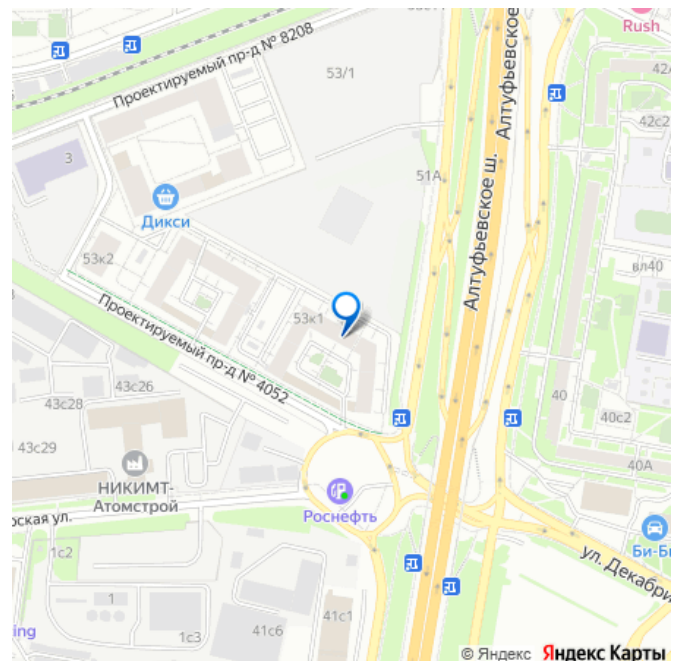
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

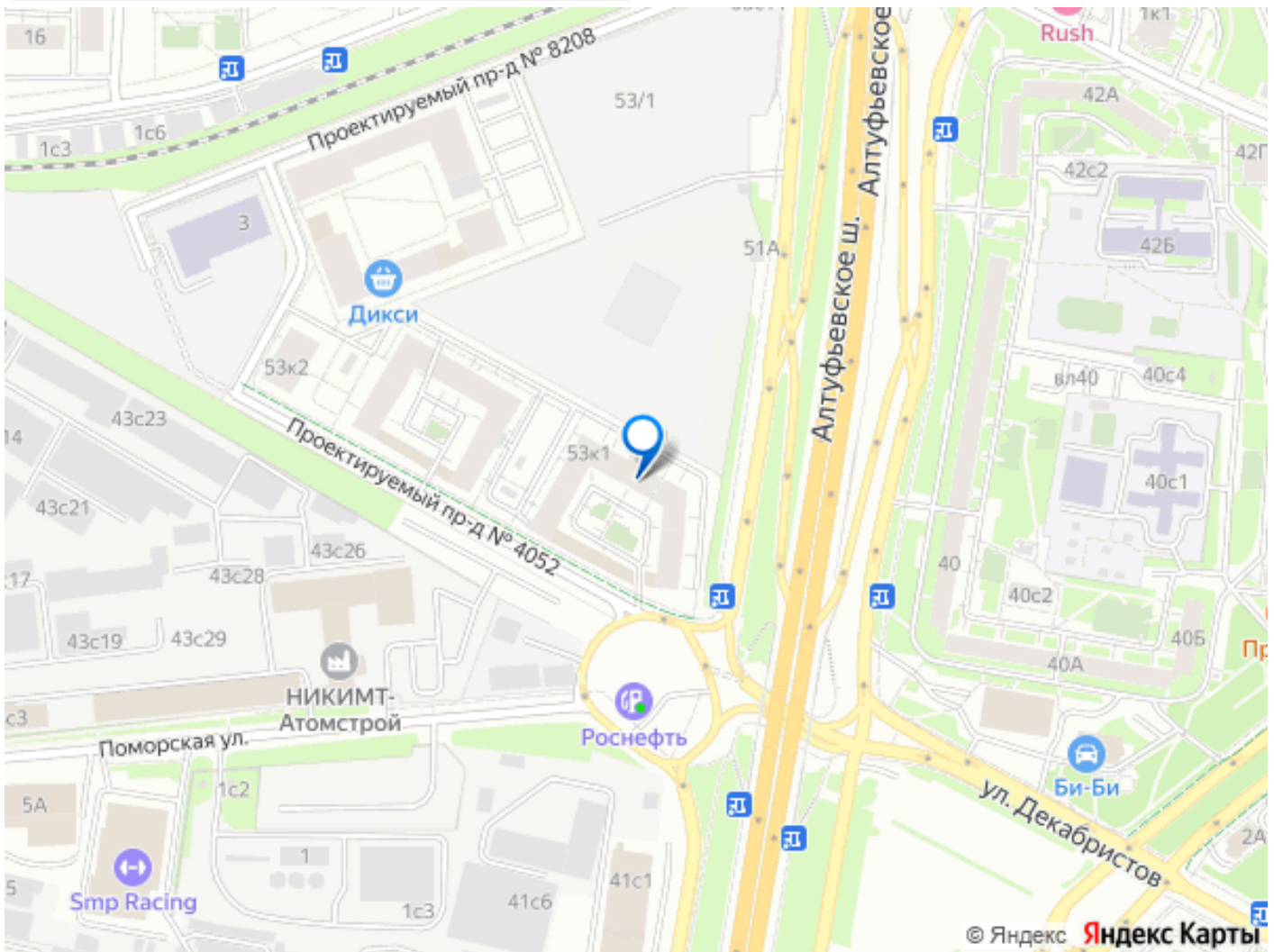
Продажа торгового помещения 62,4 м<sup>2</sup> Алтуфьевское шоссе, д. 53 корпус 1 (25 минут пешком от метро Отрадное). Помещение 62,4 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в новом густонаселенном жилом комплексе (3 корпуса на более 1500 квартир) + рядом дома ЖК «Алтуфьевское 53» на 2090 квартир. Объект на северо-востоке Москвы. Рядом удобный выезд на Алтуфьевское шоссе, а оттуда — на ТТК и

для заметок



МКАД, до центра на автомобиле около 25 минут. До станции метро Отрадное 15 минут на автомобиле или 25 минут пешком.  
Стоимость 30 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России