

Создано: 28.01.2026 в 15:50

Обновлено: 28.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288439564>

Поздеев Андрей, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, ул. Вильгельма Пика, 8

65 000 000 ₽

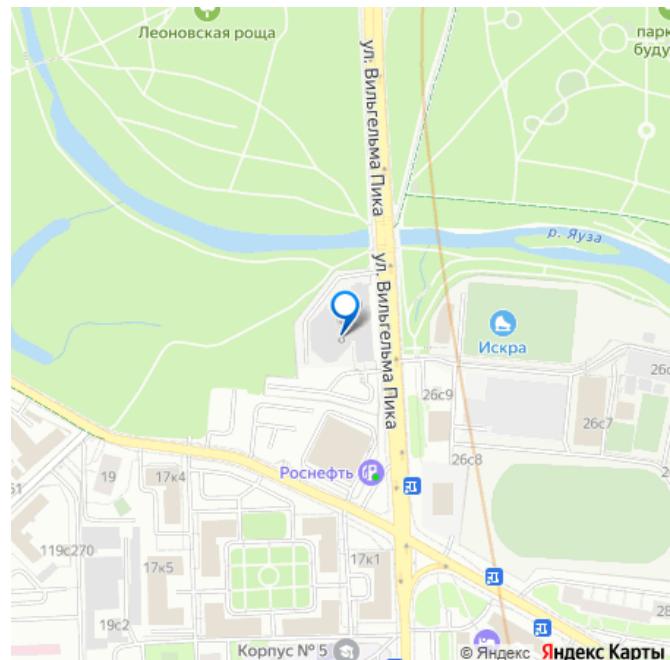
Москва, ул. Вильгельма Пика, 8

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

63.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128951665 Готовый арендный бизнес на Ботаническом саду ул. Вильгельма Пика, 8

Локация: -Станция метро «Ботанический сад» в 7 минутах пешком -Первая линия от ул. Вильгельма Пика -Высокий автомобильный

трафик -Вместимость ЖК 980 квартир.
Помещение: -Первый этаж -Отдельный вход -

Косметический ремонт -Витринные окна -

Место под вывеску -Помещение напротив входа в парковую зону ВДНХ Коммерческие

условия: -Стоимость объекта: 65 000 000 млн.

руб. -МАП: До марта 2026 — 250 000 руб. С

марта 2026 — 310 000 руб. -Арендатор:

Аптека 36.6 -Ежегодная индексация 5%

Звоните!

☒

☒

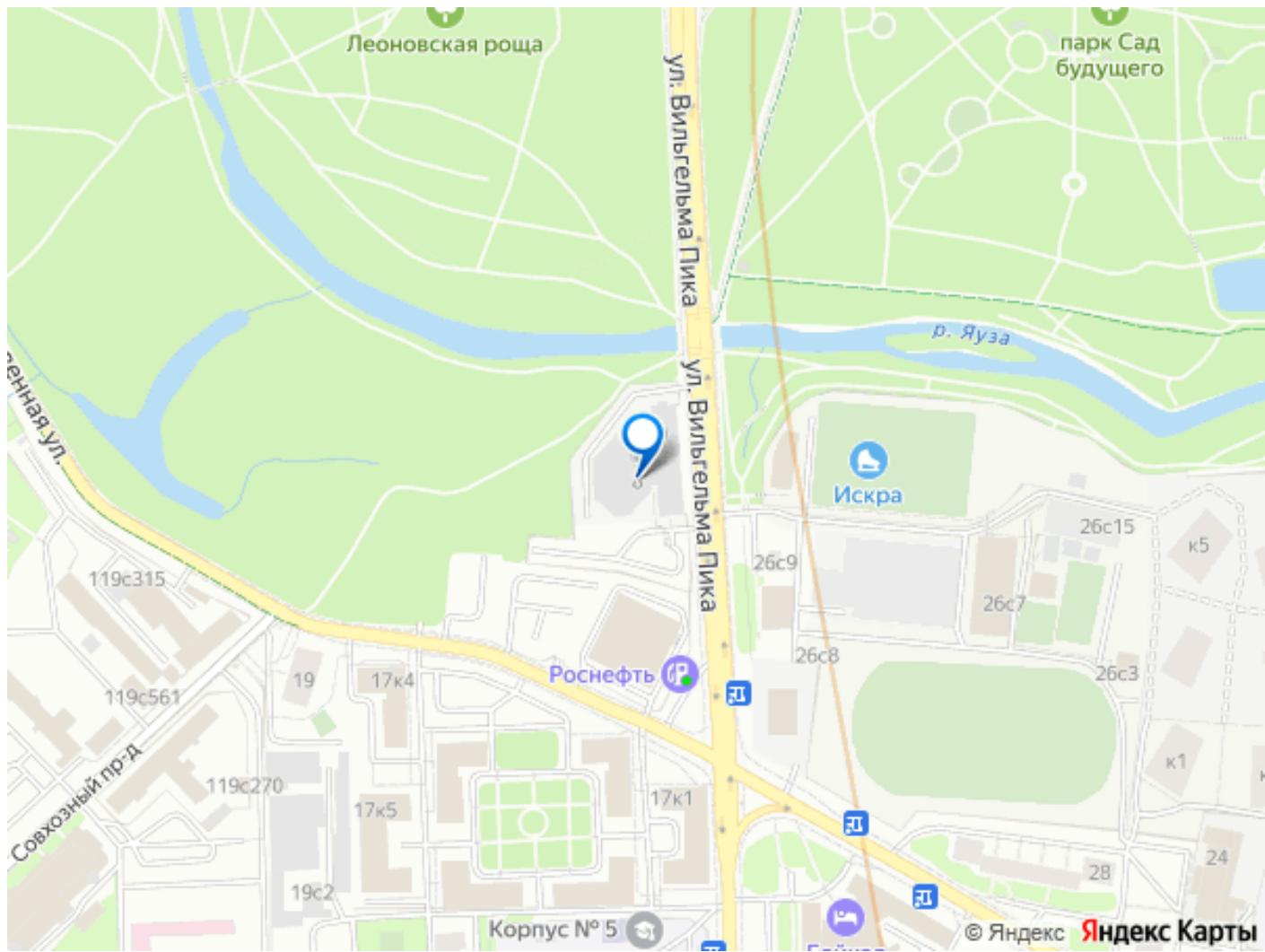
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России