

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, б-р Яна Райниса, 23

64 907 795 ₺

Москва, б-р Яна Райниса, 23

Улица

[бульвар Яна Райниса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

635 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

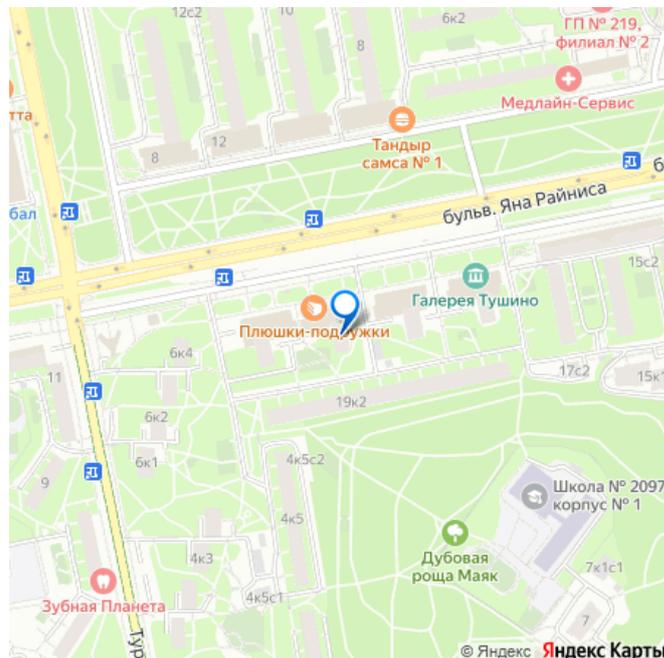
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, б-р Яна Райниса, 23 Арендаторы: • Озон Фреш •
Площадь: 635 м2 Окупаемость: 7 лет
Стоимость продажи: 64 907 795 руб. МАП: 635 000 р. ГАП: 7 620 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 9 минутах от метро Сходненская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9831 - назовите этот номер специалисту.

<https://move.ru/objects/9290761310>

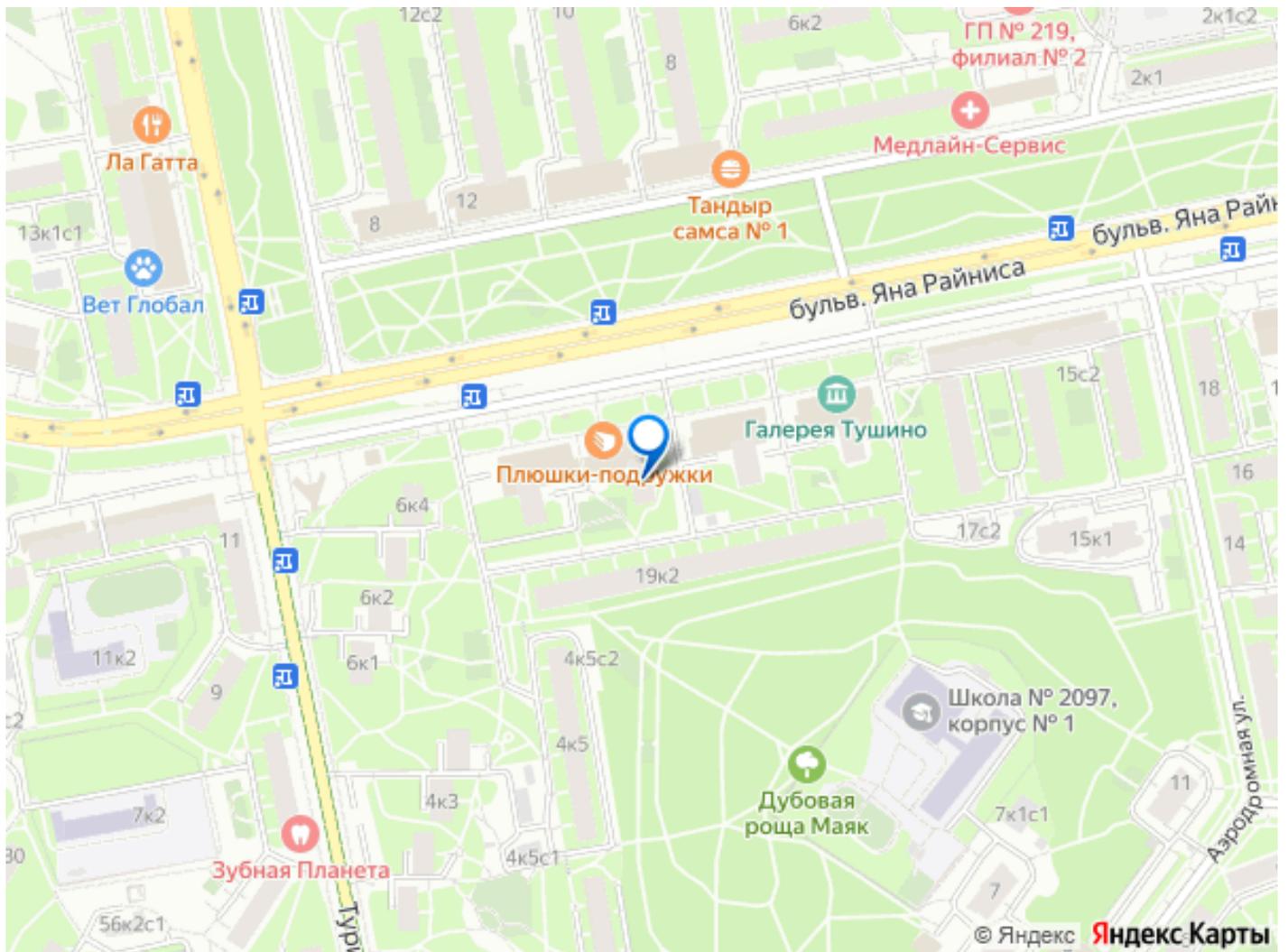
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России