

Создано: 26.09.2025 в 14:06

Обновлено: 20.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9285263166>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Лодочная улица, 27К2****40 504 200 ₽**

Москва, Лодочная улица, 27К2

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Лодочная](#)**ТП - Торговое помещение**

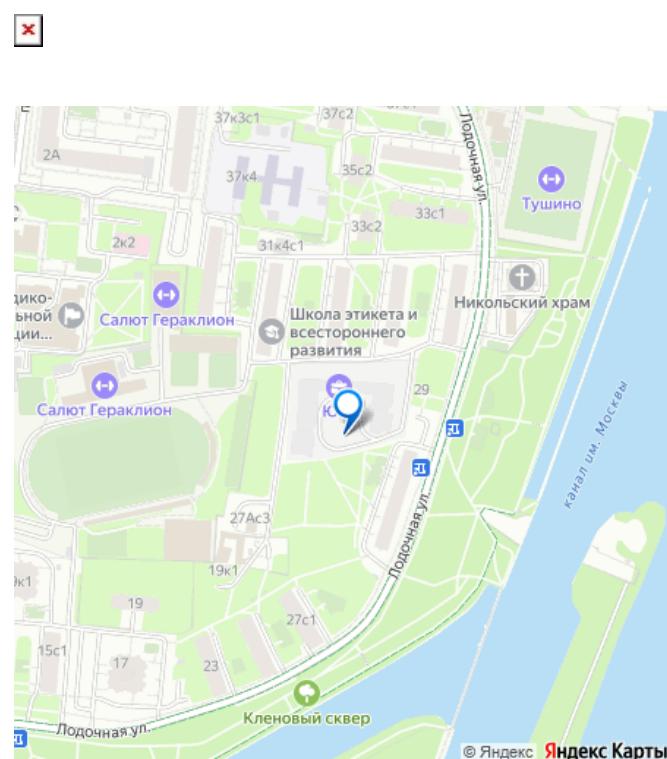
Общая площадь

64 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

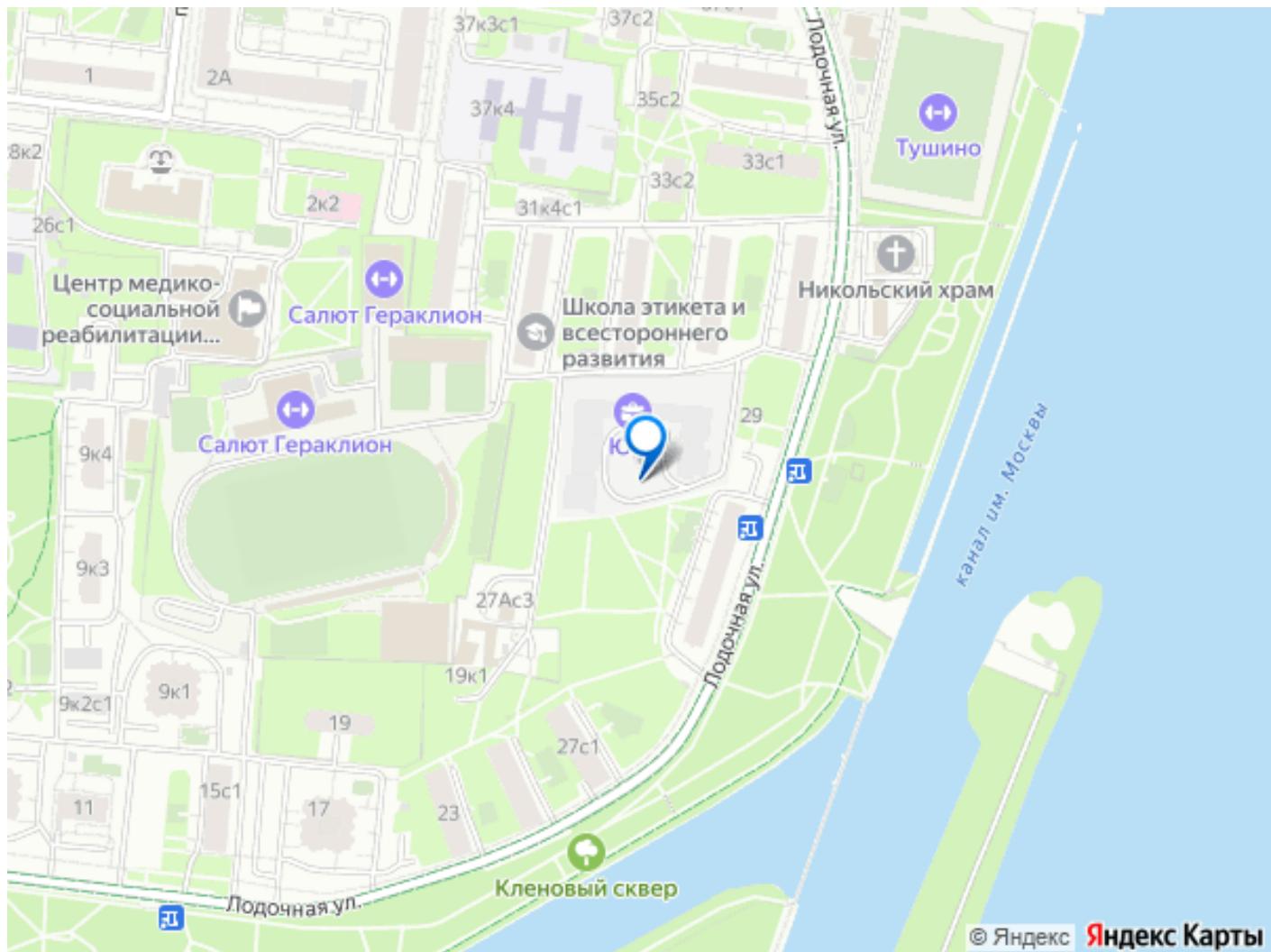
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 64,2 м<sup>2</sup> на ул. Лодочная, д. 27 корпус 2 (8 минут транспортом от метро Сходненская). 1 линия домов. Помещение угловое 64,2 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, один вход, высота потолка 5,72-6,12 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 0,1 Вт на м<sup>2</sup>. Помещение располагается в новом строящемся жилом комплексе бизнес класса «ЮТУ». В комплексе всего 2 башни на 498 квартир, каждая из которых подарит своему обладателю завораживающие виды на

парковые зоны или воду, приватный  
внутренний двор с тройным контуром  
безопасности. В радиусе 1 км проживают  
более 100 000 жителей. Школа и детский сад  
в 100-400 м от объекта. Сдача проекта 1  
квартал 2028 года. Стоимость 40 504 200  
рублей. Без комиссии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России