

Создано: 20.01.2026 в 10:42

Обновлено: 24.01.2026 в 10:38

<https://move.ru/objects/9288139804>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек5

14 200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 165Ек5

Округ

[СВАО, Северный район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

64 м²

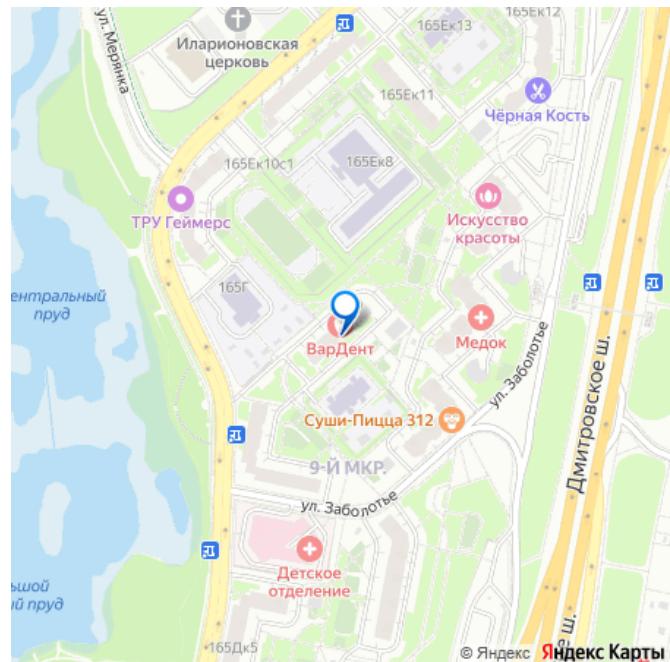
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 64 м² с арендатором пункт выдачи «Wildberries» на Дмитровском шоссе, д. 165Ек5 (9 минут пешком от метро Физтех). 1 линия домов.

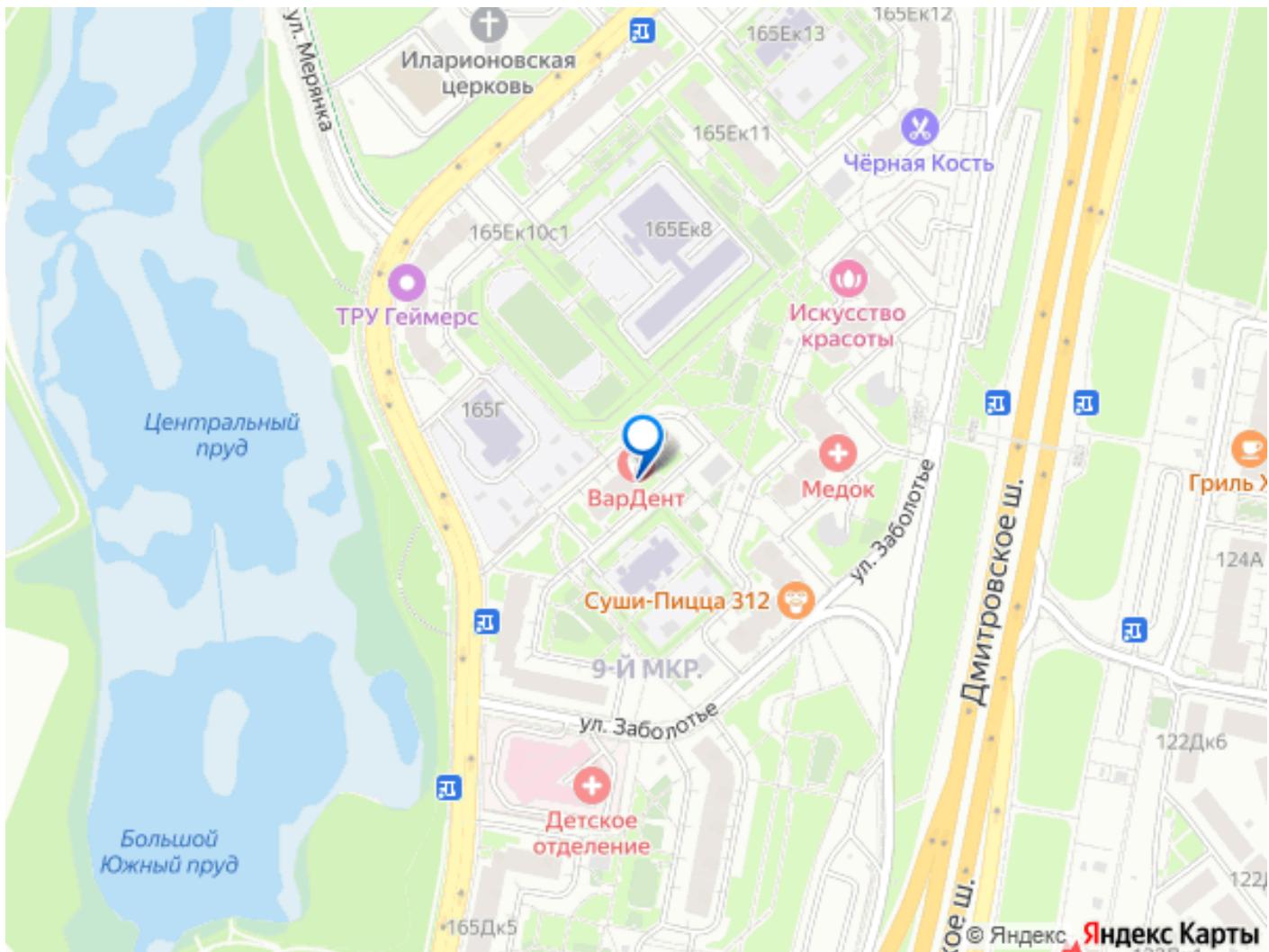
Помещение 64 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 2,8 м, окна по фасаду.

Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение свободного назначения в перспективном месте. Помещение в спальном районе с большим жилым массивом, рядом парк и несколько школ.

Арендатор: пункт выдачи «Wildberries», месячная арендная плата 120 000 рублей.

Стоимость продажи 14,2 млн. рублей. Без
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России