

Создано: 13.04.2026 в 14:10

Обновлено: 14.04.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9293580545>

**Альбина Азнабаева, Пять Звезд**

**79853186273**

**Москва, улица Молоstовых, 19К1**

**83 000 000 ₺**

Москва, улица Молоstовых, 19К1

Округ

[BAO, район Ивановское](#)

Улица

[улица Молоstовых](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

650.2 м<sup>2</sup>

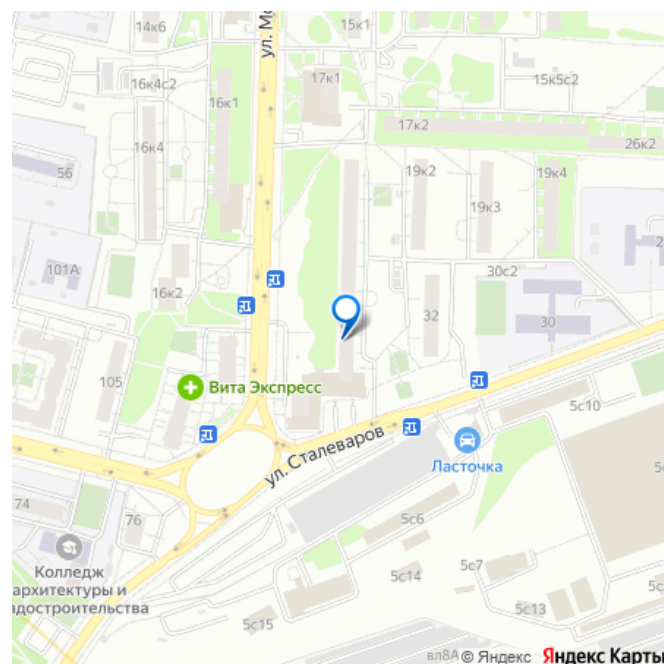
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

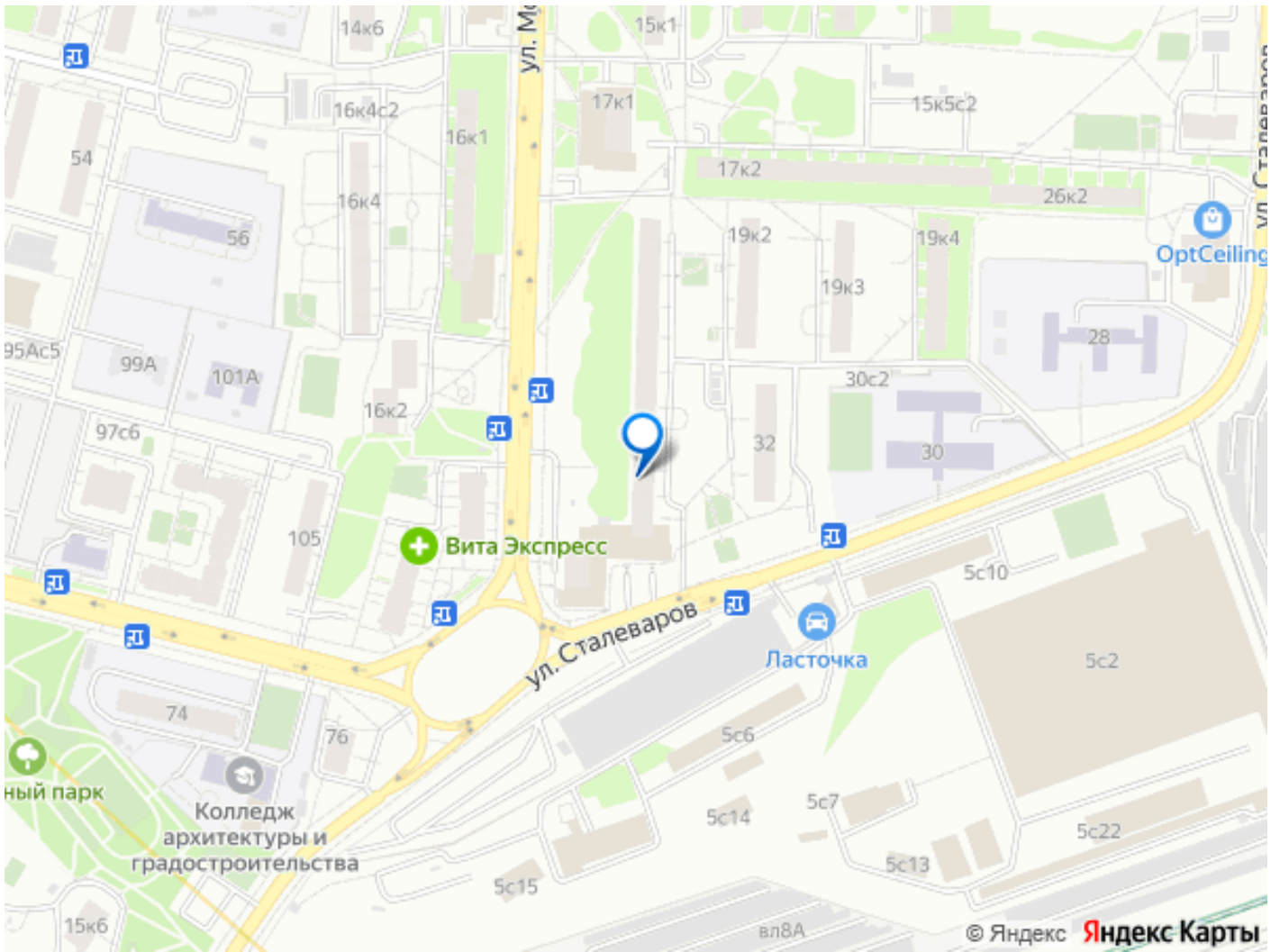


## Описание

Продается помещение с надежными арендаторами. Объект удачно расположен на первой линии в густонаселенном районе многоэтажной жилой застройки с отдельным входом и большой зоной разгрузки. Рядом находятся остановка общественного транспорта, магазины продуктов питания и аптека. На прилегающей территории имеется бесплатная городская парковка. Заключены долгосрочные договоры с надежными арендаторами (Wildberries, багетная мастерская), в том числе с федеральным сетевым арендатором Чижик, который

пользуется большой популярностью у жителей этого района. Отлично подойдет инвестору, которому нужен прогнозируемый стабильный денежный поток.





Move.ru - вся недвижимость России