

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Крылатская ул, 33к3

170 000 000 ₺

Москва, Крылатская ул, 33к3

Улица

[улица Крылатская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота 17840. Арендный бизнес, окупаемость - 9 лет 5 месяцев. Предлагается в продажу арендный бизнес на улице Крылатская ЗАО г. Москвы. До станции метро «Крылатское» - 20 минут пешком. Помещение расположенное на первом этаже отдельно стоящего торгового комплекса.

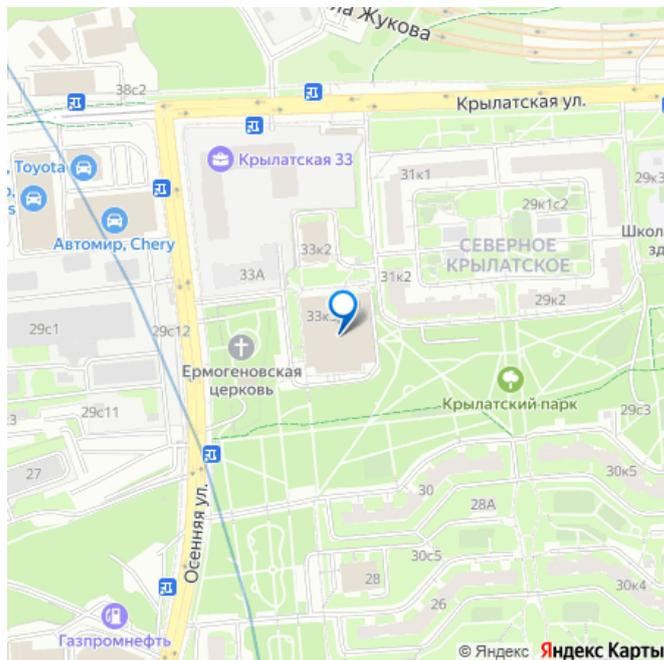
Густонаселенный жилой массив, высокий рекламный потенциал, первая линия, отдельный вход в помещение. Свободная планировка, витринное остекление. Все центральные коммуникации подведены. Имеется парковка. Соседние помещения в здании занимают супермаркеты «Верный», «ВкусВилл», ВинЛаб, Красное&Белое и др.

<https://move.ru/objects/9290842187>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

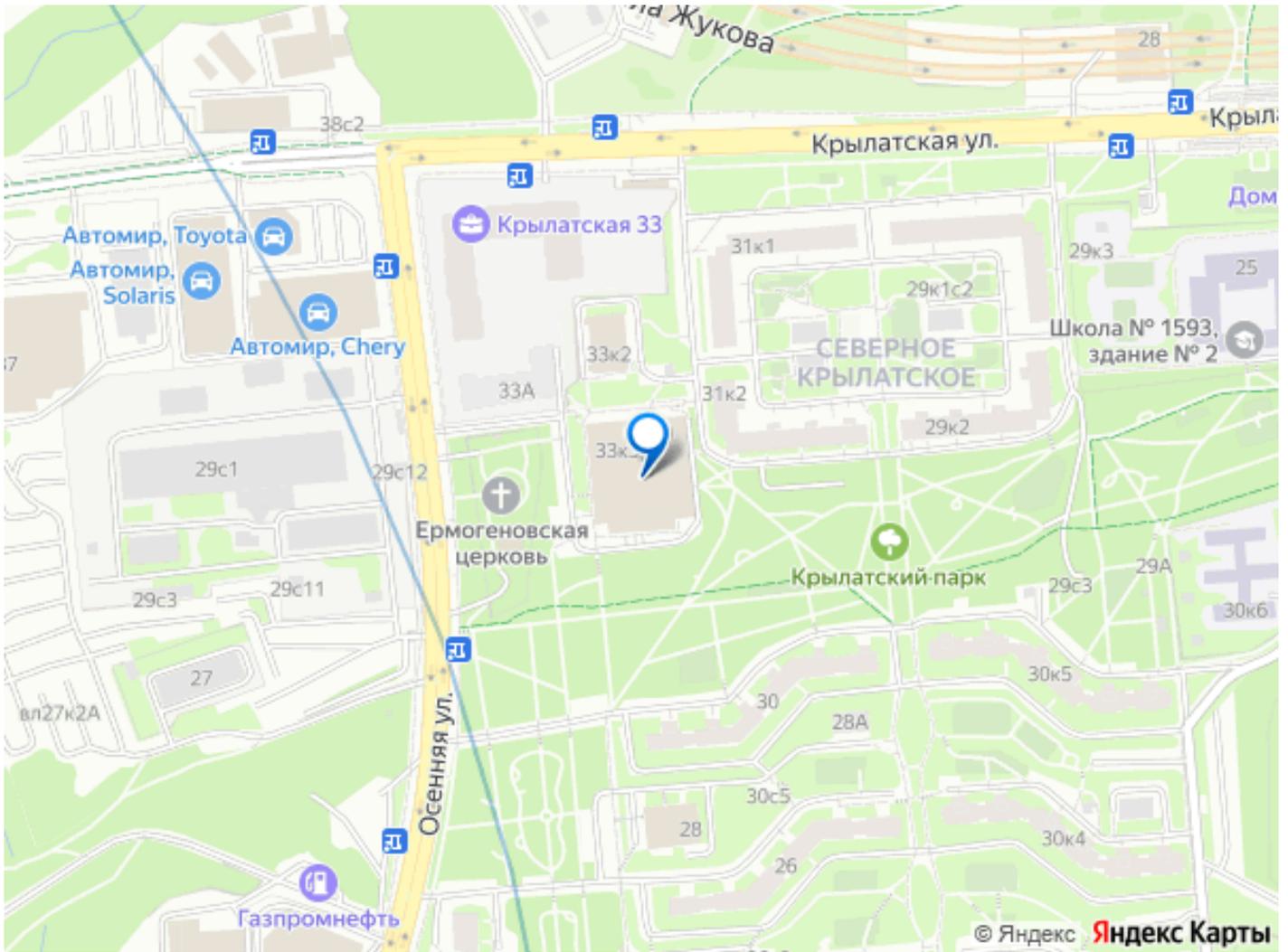
89251234567

для заметок



Арендатор: аптека «Хуавэй», ДДА на 5 лет с ежегодной индексацией 5%, МАП - 1510720 руб. Высокие потолки 7 м. Общая площадь - 650,8 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России