

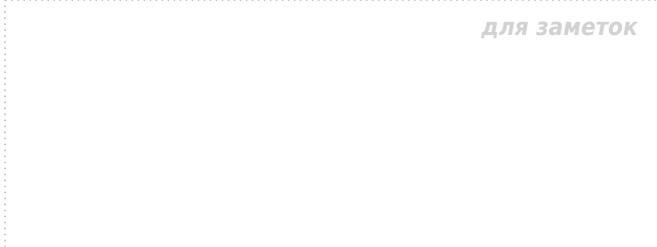
Создано: 24.09.2025 в 15:17

Обновлено: 24.10.2025 в 15:19

<https://move.ru/objects/9285211276>

Сергей Анатольевич, Be tone

**79166155483, 7923074
6894**



Москва, Долгоруковская улица, 27С1

46 872 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65.1 м²

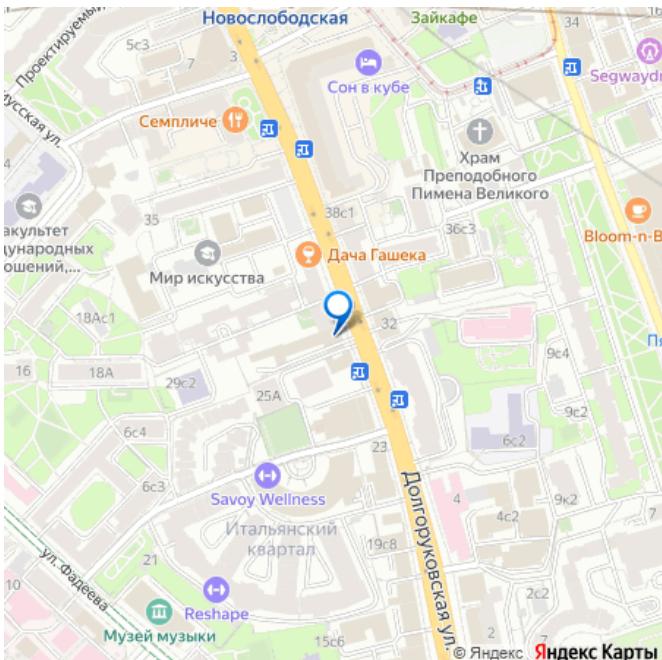
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



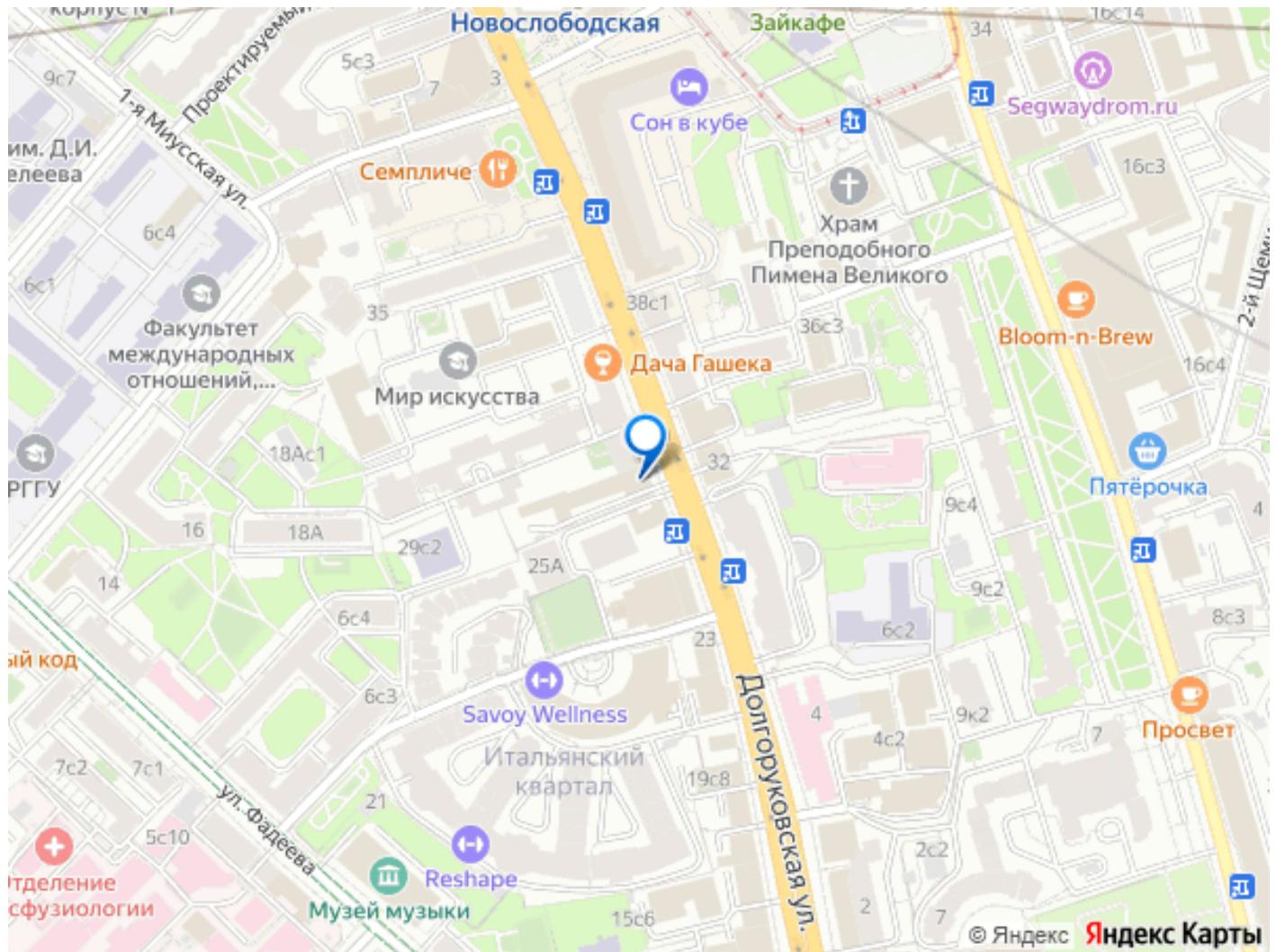
Описание

От собственника! Предлагается к продаже торговое помещение площадью 65,1 м² на 1 этаже административного здания. Объект расположен в пяти минутах ходьбы от ст.м. Новослободская, у здания находится ост.общ.транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик перед фасадом здания - по ул. Долгоруковская. Вся торговая галерея находится внутри двора, проход через арку. В будущем - активный торгово-офисный кластер. В данный момент идет завершение ремонтных работ по фасаду, входным группам. Также возможно

приобретение соседних блоков: 23,1- 406,9

м2. Характеристики помещения: - отдельный вход; - 2 окна; - свежий ремонт в стиле лофт; - свободная планировка (2 зала); - собственный санузел; - высота потолков 4 м; - центральные коммуникации; - мощность 15 кВт; - круглосуточно охраняемая территория; - наземная парковка перед зданием.





Move.ru - вся недвижимость России