

Создано: 30.11.2025 в 13:37

Обновлено: 03.12.2025 в 12:08

<https://move.ru/objects/9287061244>

MiniStudioRealty, MiniStudioRealty

79855436586

Москва, Смирновская улица, 2С1

13 734 000 ₽

Москва, Смирновская улица, 2С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Смирновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65.4 м²

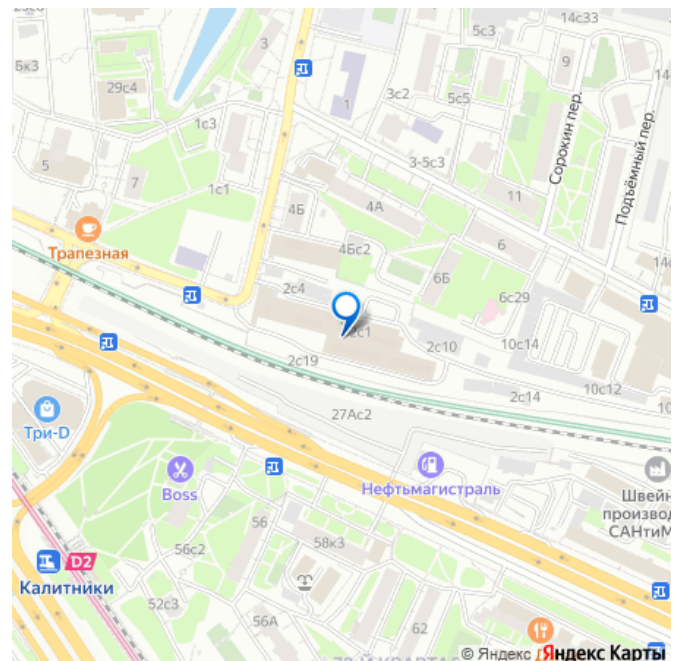
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа коммерческого помещения под торговую точку 65,4 кв.м в бизнес-парке Смирновский (ул. Смирновская, д. 2) Лот 162 на плане, расположен на въезде, недалеко от шлагбаума и парковки Идеальное пространство для вашего бизнеса! Гибкие площади с возможностью объединения Полная готовность к работе: о Качественные входные двери о Вытяжная вентиляция о Отопление, электричество, водоснабжение о Современные коммуникации просто заезжайте и начинайте работать! Бизнес-парк Смирновский стильное и удобное место

для бизнеса
Закрытая охраняемая территория, паркинг на 95 машин
Мультиформатный кластер офисы, кафе, бутики, мастерские, event-зоны
Отличная транспортная доступность: - 9 мин пешком от ст. Калитники (МЦД-2) - 15 мин от м. Римская, Пролетарская, ТПУ Нижегородская (метро, БКЛ, МЦК, МЦД-4)
Почему это выгодно?
Готовые решения не тратьте время на строительство и подключения
Гибкие планировки соберите помещения под свои задачи
Престижная локация близко к центру, удобно для сотрудников и клиентов
Быстрая сделка все документы готовы! Показы ежедневно (10:00-19:00), возможен online-тур
Звоните подберем лучший вариант под ваш бизнес!



