

Создано: 30.01.2026 в 14:20

Обновлено: 30.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9288532536>

**Винник Илья, СТРИТ ' РФ**

**89251234567**

**Москва, Измайловский пр-т, 123/1к1**

**13 300 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 123/1к1

Улица

[проезд Измайловский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

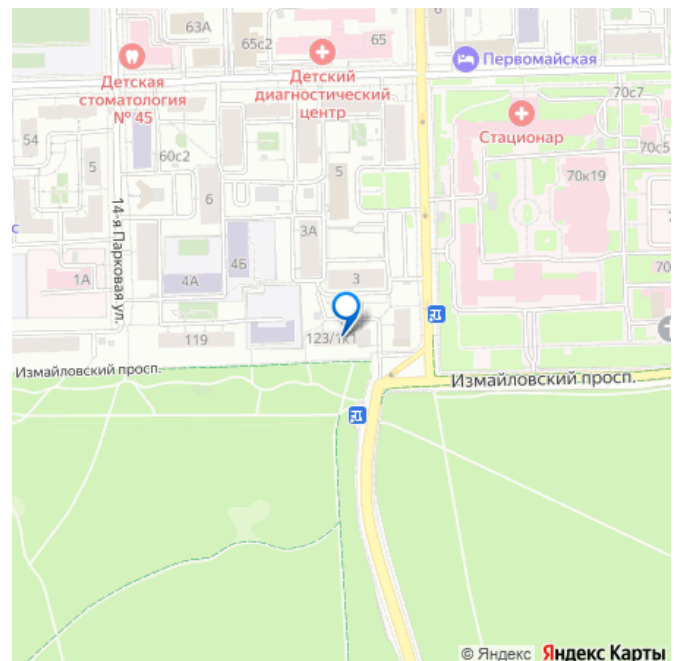
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

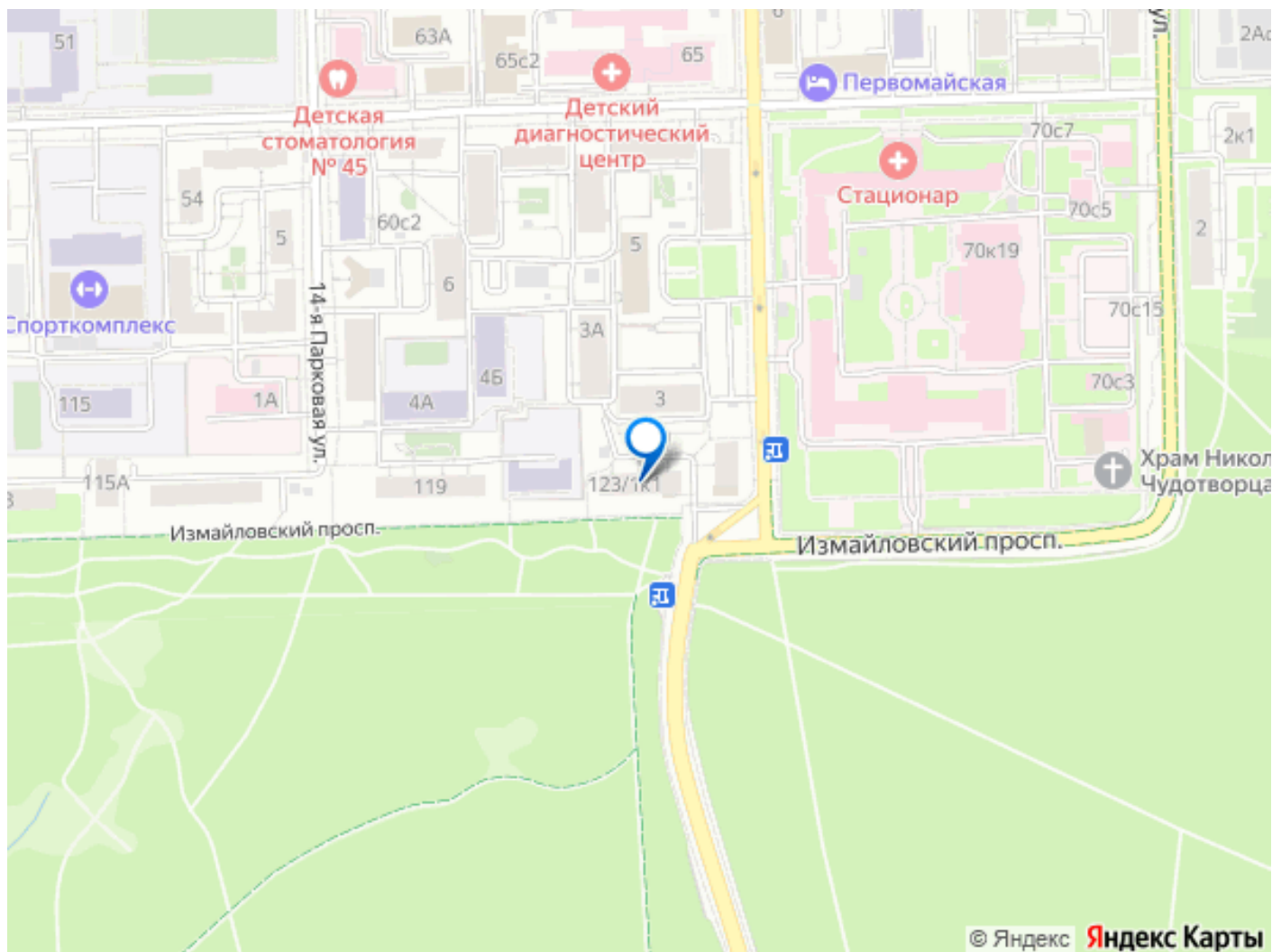
**Описание**

Арт. 99257083 Готовый арендный бизнес в Москве с окупаемостью 9.3 лет! Москва, Измайловский проспект, 123/1К1 Локация: 6 мин транспортом от метро Первомайская спальный район Москвы густонаселенный жилой массив 1я линия улицы Помещение: площадь 65.5 м2; Располагается на 1 этаже; Открытая планировка; Отдельный вход с фасада; Высота потолка 3 м; Витринные окна по фасаду; Электрическая мощность - 15 кВт; Парковка перед фасадом; Арендатор: пвз «Ozon» МАП: 120 000 руб.; ГАП: 1 440 000 руб.; Цена: 13 300 000 руб. Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России