

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

Москва, Монтажная ул, 13

125 000 000 ₽

Москва, Монтажная ул, 13

Улица

[улица Монтажная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

656.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

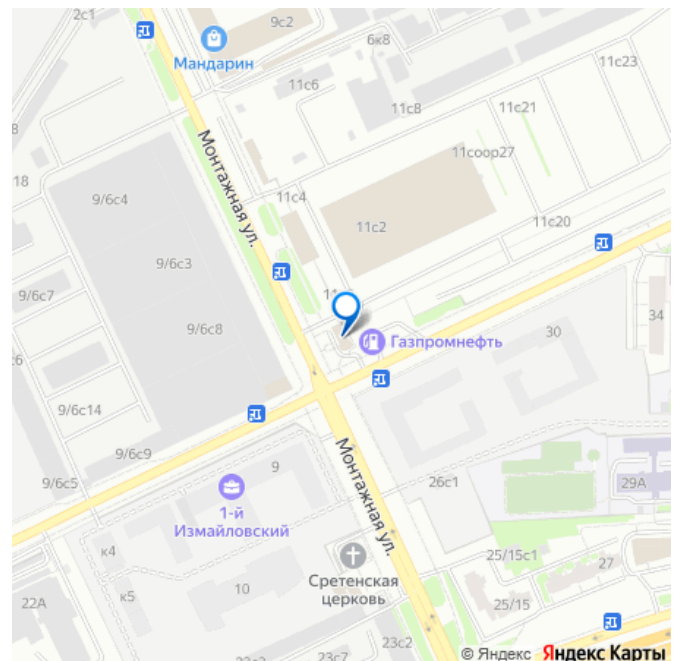
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

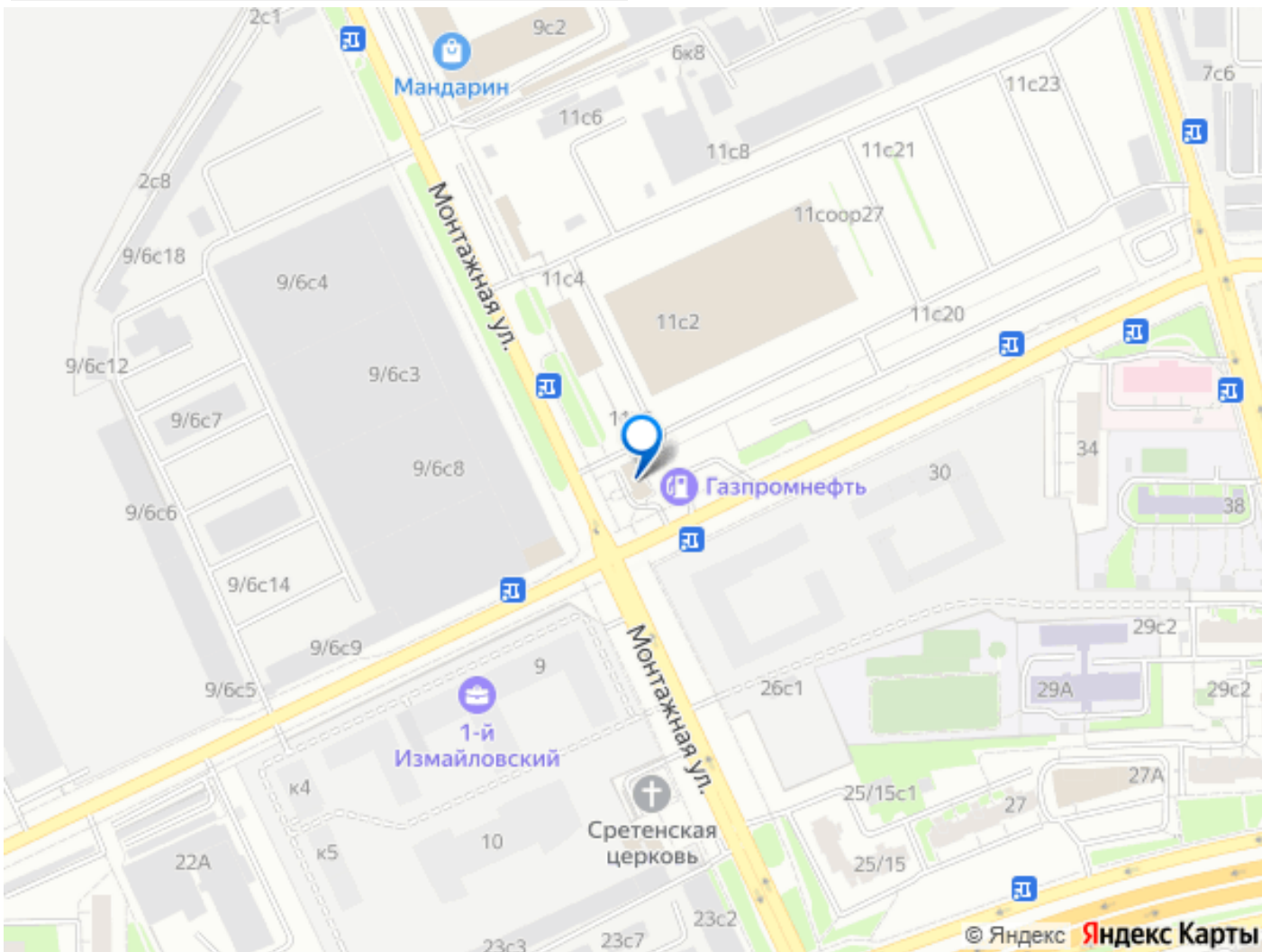
952795 Предлагается на продажу
прибыльный бизнес, включающий автомойку
самообслуживания, шиномонтаж, магазин,
отель «Халва» и букмекерской конторой
«Лига Ставок». Бизнес расположен в очень
живом месте с постоянными очередями
круглый год, что гарантирует стабильный и
высокий доход. Одним из ключевых
конкурентных преимуществ является
разрешение на использование земельного
участка по Росреестру для размещения
жилищно-коммунальных объектов, в том
числе автомоек. Объект находится на первой
линии на оживленном перекрестке, что
обеспечит высокую проходимость и

для заметок



привлекательность для клиентов. В районе практически нет конкурентов, что значительно увеличивает потенциал бизнеса. Земля, на которой расположено здание, находится в долгосрочной аренде, что добавляет уверенности в стабильности и долгосрочной перспективе этого бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России