

Создано: 09.01.2026 в 23:37

Обновлено: 09.01.2026 в 23:14

<https://move.ru/objects/9287883036>

Собственник

79162546217

Москва, Ленинский проспект, 123

22 150 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 123

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С брокерами не сотрудничаем! Продается помещение свободного назначения с арендатором Wildberries (основной, не франшиза). Арендатор занимает помещение с 2019 года, стабильный и проверенный временем готовый арендный бизнес.

Помещение имеет правильную прямоугольную планировку. 1 линия, рядом торговый центр и огромный жилой массив, что обеспечивает отличную коммерческую основу. МАП: 184 572 Окупаемость: 10 лет Отличные показатели товарооборота на протяжении многих лет 1 собственник физ лицо По всем вопросам - звоните!

для заметок





