

Создано: 27.01.2026 в 20:10

Обновлено: 28.01.2026 в 11:50

Москва, Люблинская ул, 38

**173 051 436 ₽**

Москва, Люблинская ул, 38

Улица

[улица Люблинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

666.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**\*\*Помещение общей площадью 666,2 м²\*\***

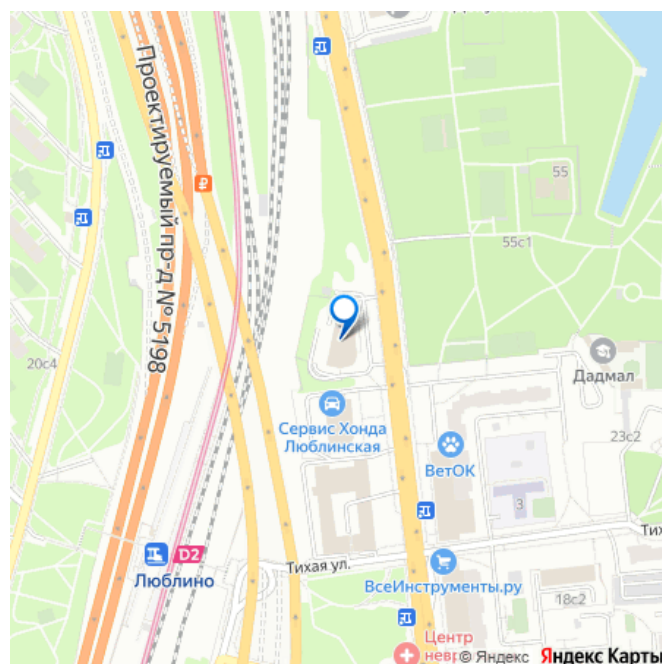
Предлагается к продаже функциональное помещение в административном здании общей площадью 666,2 м², расположенное в непосредственной близости от проезжей части (первая линия). Ключевые параметры объекта: - Год постройки — 1998 г., материал постройки обеспечивает надежность конструкции. - Высота потолков составляет 3 метра, что создает комфортные условия для размещения рабочих зон и оборудования. - Полностью обеспечены коммуникации: центральное муниципальное отопление, водоснабжение и канализация, подведена электроэнергия мощностью 25 кВт. -

<https://move.ru/objects/9288395175>

**Платонова Елена Николаевна, Активы  
Сбербанка**

**89251234567**

для заметок



Чистовая отделка помещений позволяет незамедлительно приступить к работе после приобретения. - Здание имеет семь этажей, наше помещение располагается на первом и цокольном этажах, оборудовано отдельным уличным входом. Идеально подходит для организации офиса, административного центра, коммерческого предприятия или сдачи в аренду. Для получения дополнительной информации и согласования осмотра обращайтесь по телефону. На данный момент в помещение находится офис Сбербанка. Реализация объекта планируется после закрытия офиса. Реализация через торги. Объект реализуется на Портале DA по адресу  
[http://portal-da.ru/objects/829042-torgovoe-pomeschenie-magazin-lyublinskaya-d-38-torgovoe-pomeschenie-666-2-m?utm\\_campaign=avito&utm\\_content=829042&utm\\_medium=referral&utm\\_source=feed](http://portal-da.ru/objects/829042-torgovoe-pomeschenie-magazin-lyublinskaya-d-38-torgovoe-pomeschenie-666-2-m?utm_campaign=avito&utm_content=829042&utm_medium=referral&utm_source=feed)



