

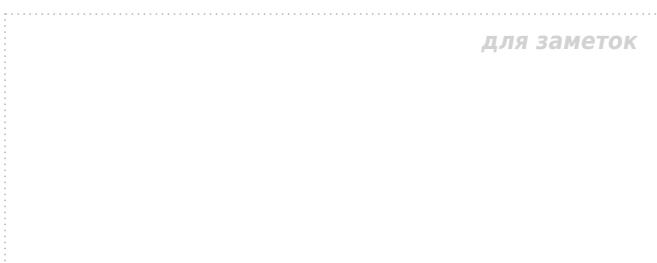
Создано: 15.11.2024 в 14:49

Обновлено: 27.01.2026 в 19:40

<https://move.ru/objects/9266535414>

**Дмитрий Якименко, Penny Lane
Moscow**

79945051154



Москва, Лобненская улица, 13К2

30 000 000 ₽

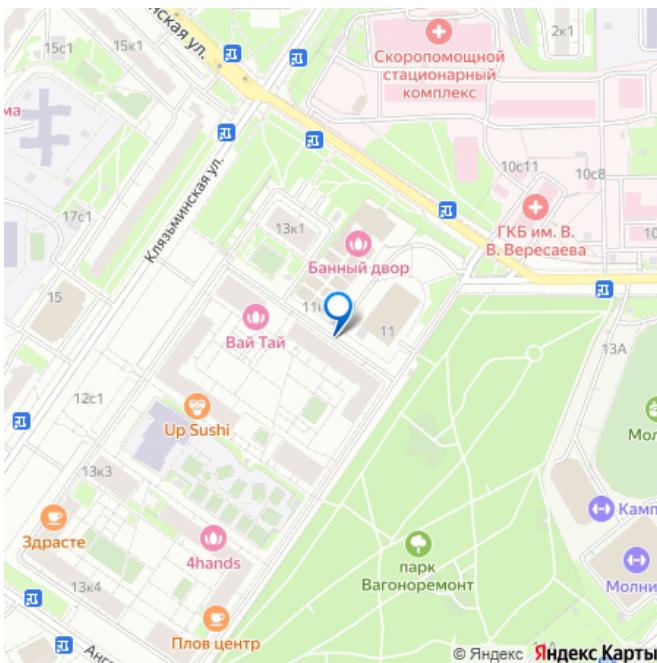
Москва, Лобненская улица, 13К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)



[улица Лобненская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 74958145. Продаётся коммерческое помещение в новом ЖК «Дмитровский парк». Застройщик ГК ПИК. ЖК сдан в 2023 году. Действующий арендатор - салон красоты ВeVe О помещении: Общая площадь 66,8 м² 1ый этаж без ступеней и пандусов Свободная планировка Витражное остекление Отдельный вход Высота потолков 4 метра Все инженерные коммуникации Электрическая мощность 25 кВт Место для рекламы Качественный ремонт от арендатора Локация: Жилой квартал «Дмитровский парк» построен в

благоустроенном районе: рядом расположены детские сады, школы, поликлиники, спортивные площадки, магазины, спортивный комплекс и ледовый дворец. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. густонаселённый жилой массив современный быстроразвивающийся район развитая инфраструктура пешая доступность до метро «Лианозово» и «Яхромская» автомобильная парковка Помещение для коммерческой деятельности, подходящее для торговых точек, предприятий сферы услуг, детских учреждений и др. Это предложение не только для бизнеса, но и для тех, кто хочет сделать выгодное и безопасное инвестиционное вложение. Свяжитесь со мной для получения подробной информации и обсуждения деталей. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.



