

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:33

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 12:37

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к2**

38 950 000 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

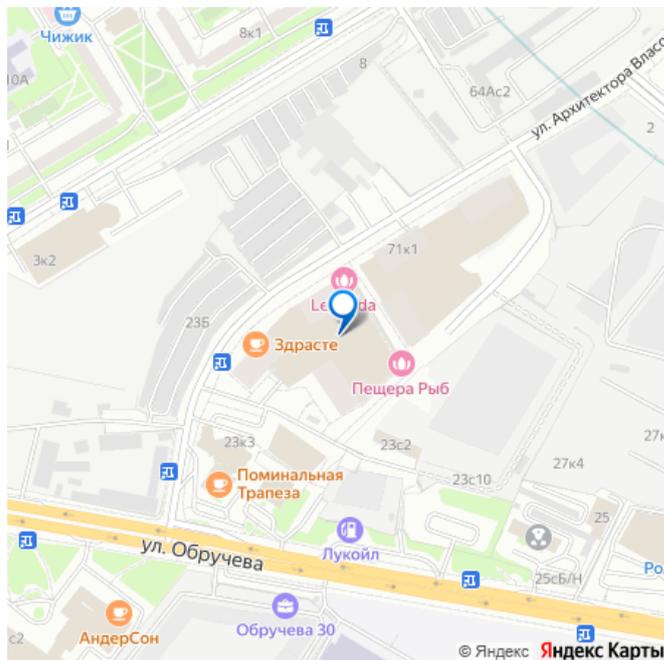
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

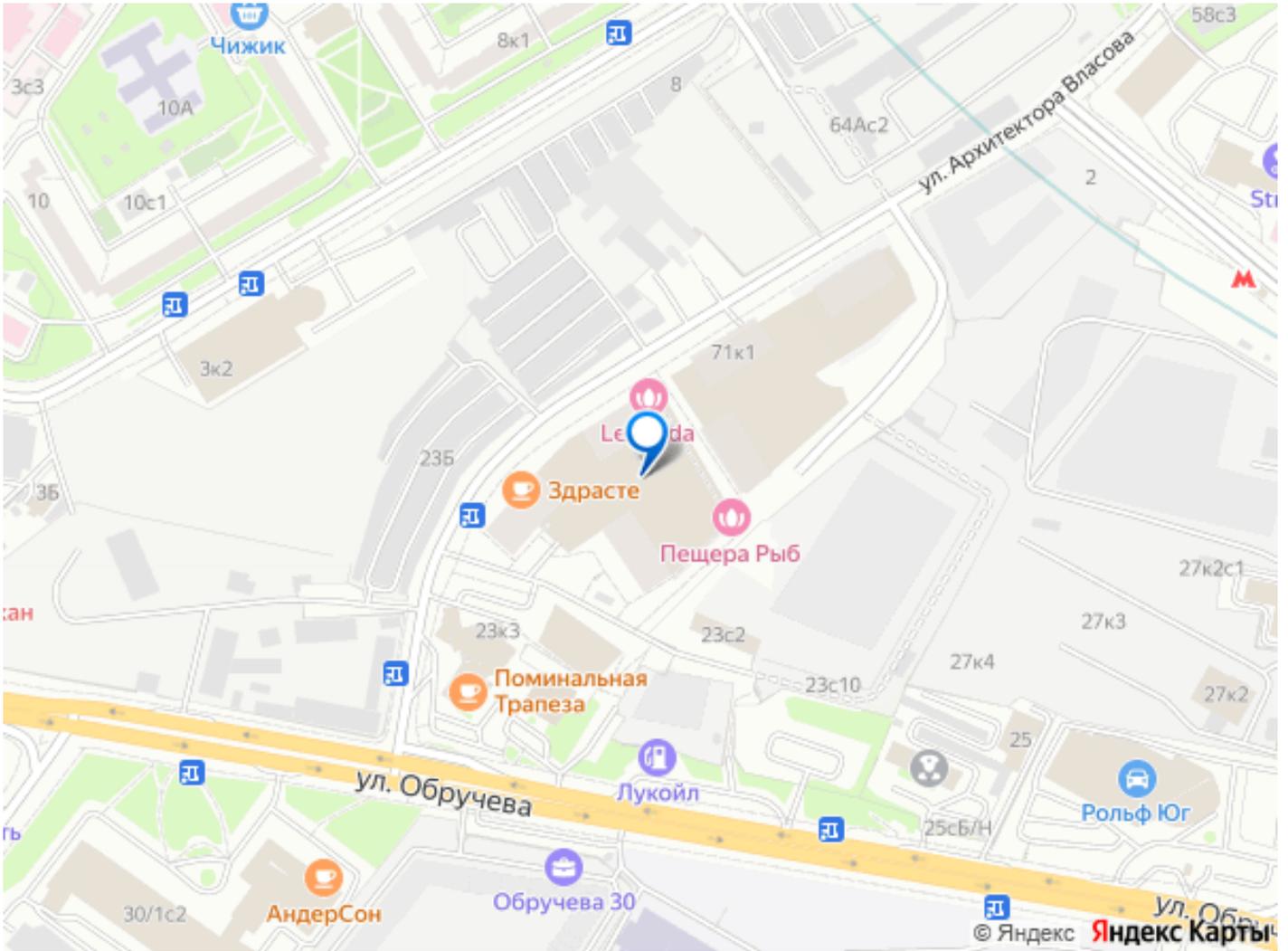
Продажа торгового помещения 66,3 м² в новом жилом комплексе «EVER-2» на ул. Архитектора Власова д.71к2 (5 минут пешком от метро Калужская). Помещение располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Возможно использовать под любой вид деятельности. Жилой комплекс бизнес класса и рассчитан на 6000 жителей. Малое количество коммерческих помещений

для заметок



относительно количества жителей комплекса. Помещение располагается в центре жилого массива, и бизнес центров. Вблизи дома открыта новая станция метро «Воронцовская». Вторая очередь строительства, первая очередь была сдана в эксплуатацию в октябре 2023 года (с опережением срока на пол года). Дом введён в эксплуатацию, ключи получены. Стоимость помещения 38 950 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России