

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Гоголевский б-р, 3

210 000 000 ₺

Москва, Гоголевский б-р, 3

Улица

[бульвар Гоголевский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

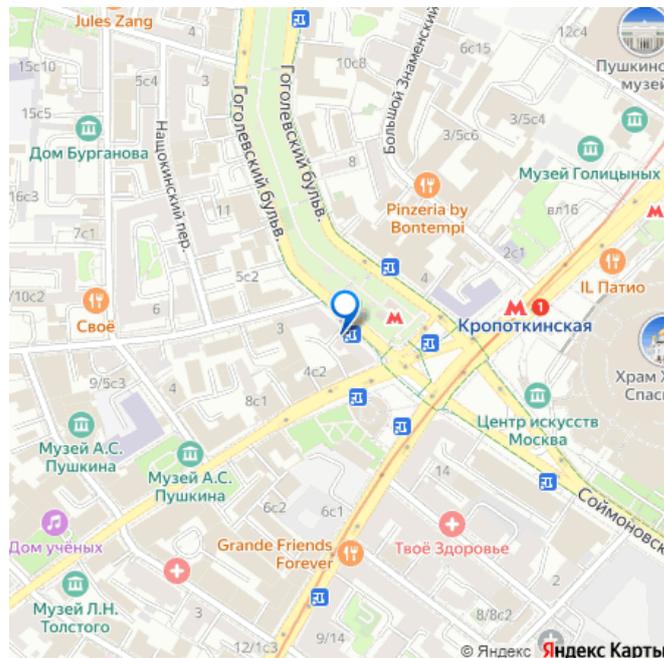
Номер лота 10150. Арендный бизнес, окупаемость - 14 лет 7 месяцев Предлагается на продажу готовый арендный бизнес на Гоголевском бульваре, ЦАО г. Москвы. До ближайшей станции метро «Кропоткинская» - 2 минуты пешком. Помещение располагается на первом этаже жилого малоэтажного дома. 1-я линия, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, непосредственная близость к Бульварному кольцу. Сформированный торговый коридор. Рядом находится остановка общественного транспорта. Два отдельных входа - с главной улицы и со двора. Арендатор - «Теремок», ДДА, МАП - 1 200 000 руб. Общая площадь -

<https://move.ru/objects/9290841965>

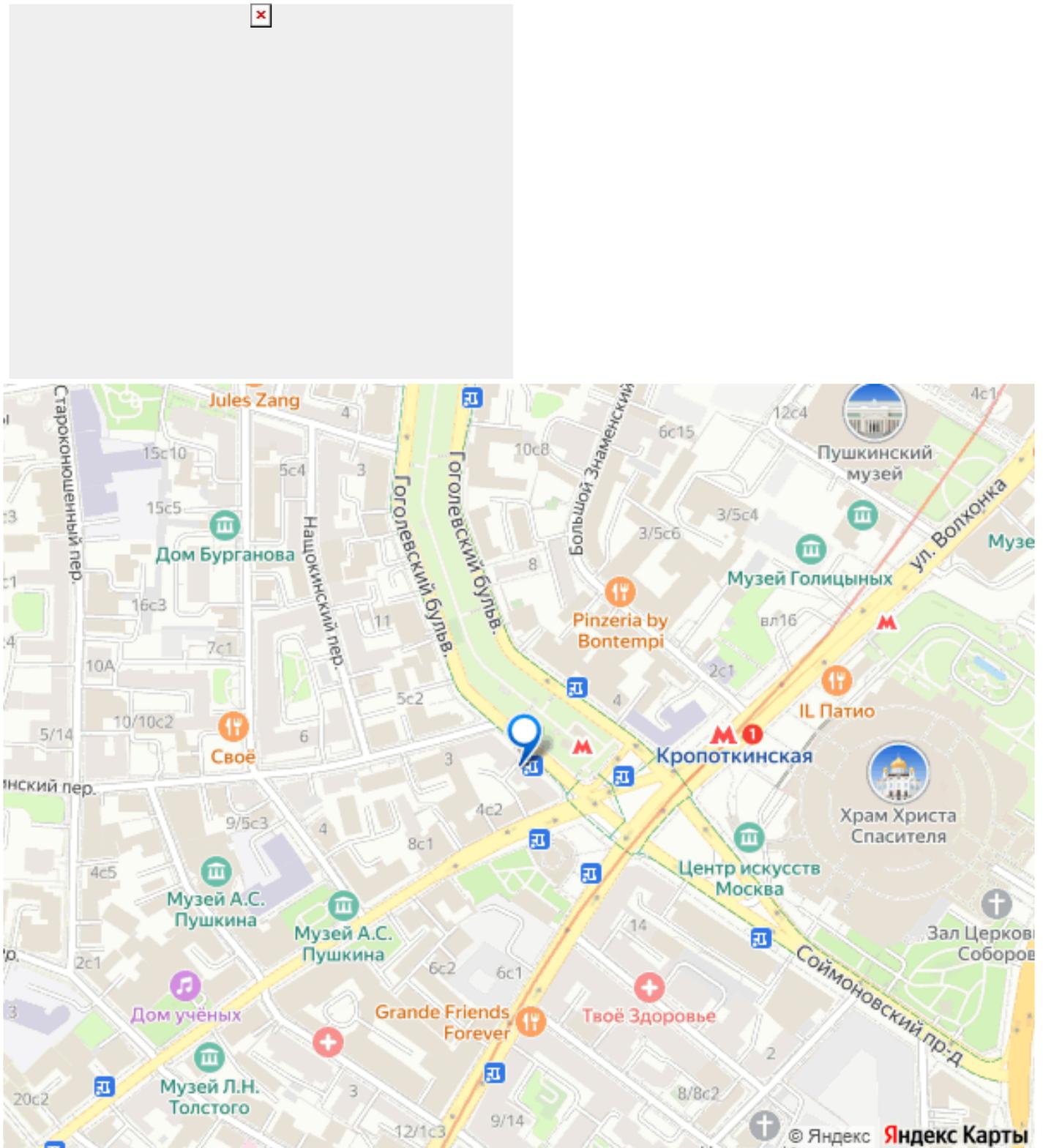
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



65,7 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России