

Создано: 19.12.2025 в 17:17

Обновлено: 22.12.2025 в 23:03

<https://move.ru/objects/9287553185>

Собственник

79169597803

Москва, Мартеновская улица, 6К3

60 000 000 ₽

Москва, Мартеновская улица, 6К3

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

670 м²

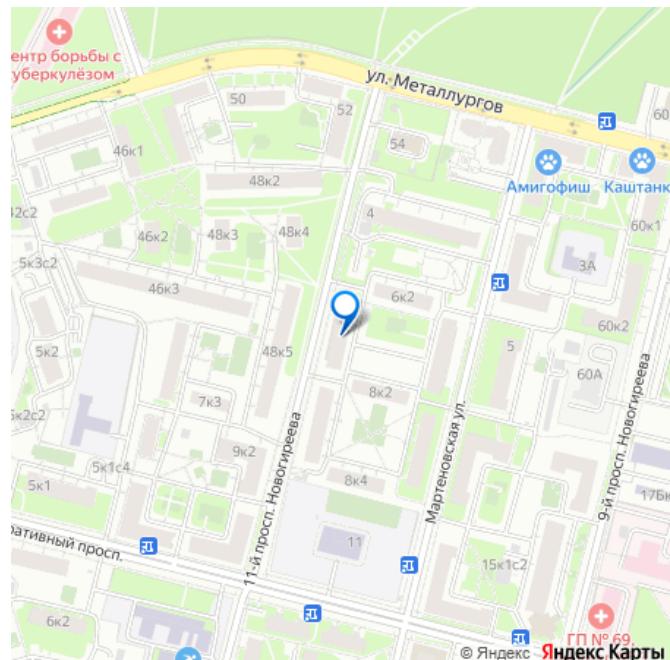
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается торговая площадь с арендатором , арендатор - торговая сеть. Первый этаж 320 метров в аренде под торговой сетью , 350 метров - подвал свободен (идет как бонус) - можно сделать в нем ремонт и сдать под бизнес , либо самим что то организовать . Окупаемость 9 лет . МАП - 550 000, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Собственник



