

Создано: 19.12.2025 в 16:53

Обновлено: 12.02.2026 в 15:29

<https://move.ru/objects/9289859398>

Собственник

79191076083

Москва, Мартеновская улица, 6К3

60 000 000 ₽

Москва, Мартеновская улица, 6К3

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Мартеновская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

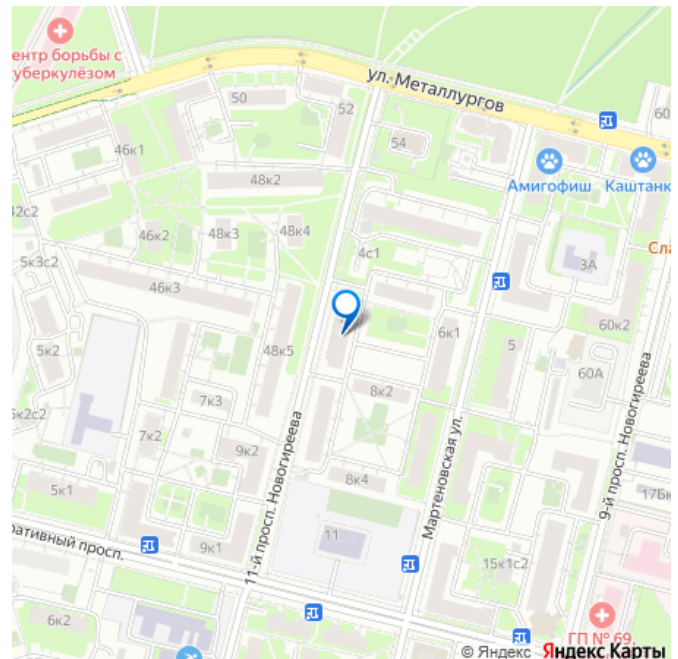
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

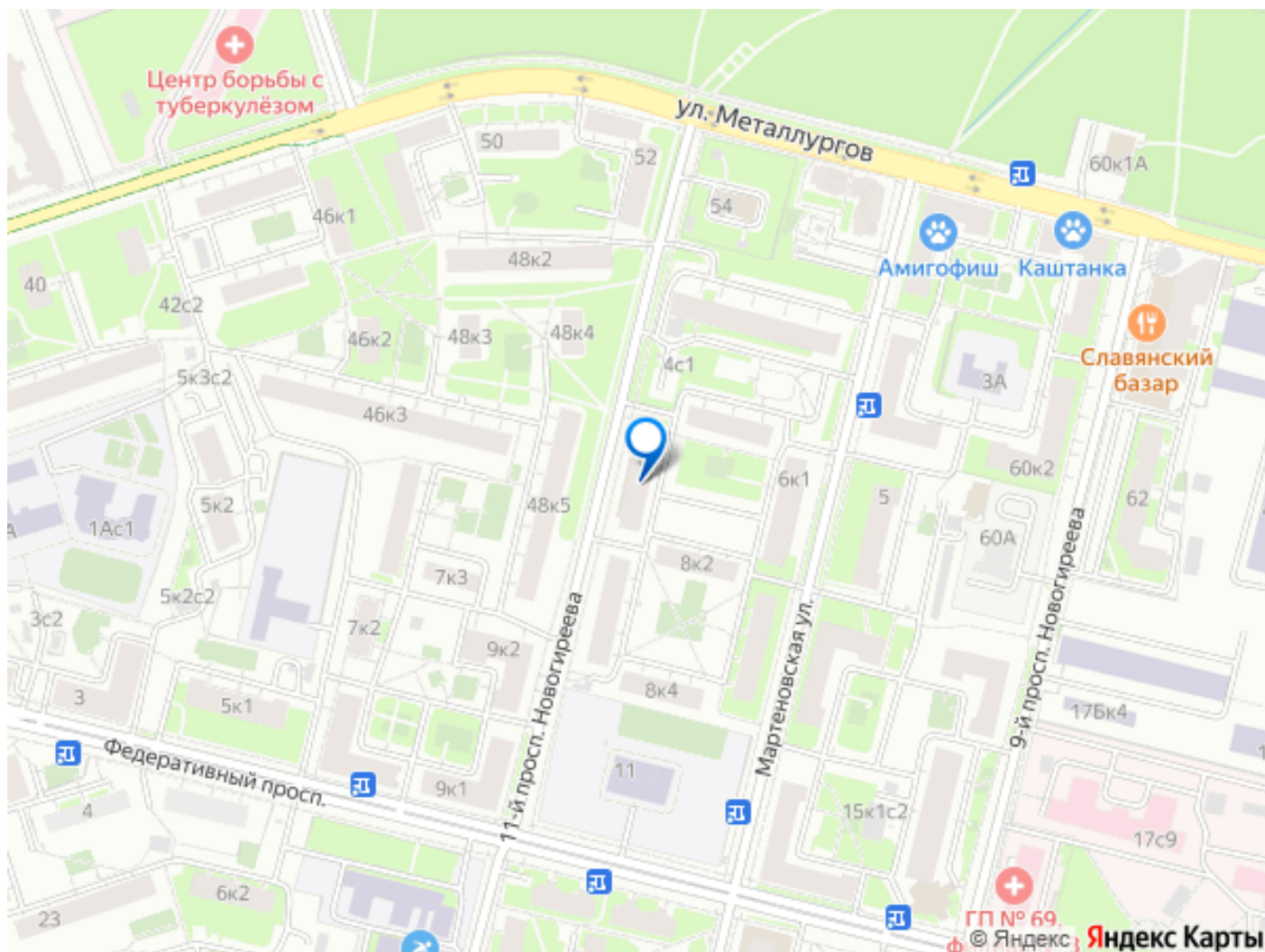
Описание

Продается торговая площадь с арендатором ,
арендатор - торговая сеть. Первый этаж 320
метров в аренде под торговой сетью , 350
метров - подвал свободен (идет как бонус) -
можно сделать в нем ремонт и сдать под
бизнес , либо самим что то организовать .
Окупаемость 9 лет . МАП - 550 000,
коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Собственник

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России