

Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, Покровская наб, 16

405 000 000 ₺

Москва, Покровская наб, 16

Улица

[улица Покровская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

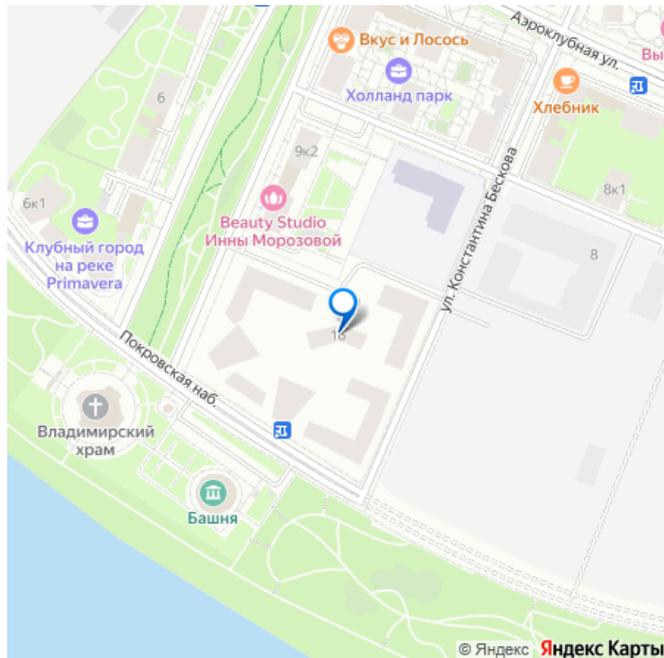
Продажа торгового помещения 670 м² в новом жилом комплексе Примавера (квартал Россини) рядом с метро Спартак 5 минут пешком. Первый и второй этажи общей площадью 670 м² (включая террасу 180 м²), открытая планировка, 3 отдельных входа, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 80 кВт. Место для размещения рекламы. ЖК Примавера - комплекс премиум класса, строится на просторном участке бывшего Тушинского аэродрома в 5 минутах пешком от станции метро «Спартак». До Волоколамского шоссе — всего 2 км на автомобиле. Дорога до МКАД займет около 8 минут минут без пробок (4 км). До съезда на

<https://move.ru/objects/9290789117>

Malinaproperty, MalinaProperty

89251234567

для заметок



Третье транспортное кольцо — порядка 25 минут езды по Ленинградскому проспекту. Здание введено в эксплуатацию. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом крупная точка притяжения района - набережная Москва-реки, прогулочная зона, спортивные площадки. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Торговое помещение под сдачу в аренду или свой бизнес. Стоимость продажи 405 000 000 рублей. Без комиссии.

