

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Рублёвское ш, 22к2

170 000 000 ₺

Москва, Рублёвское ш, 22к2

Улица

[шоссе Рублевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

672 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

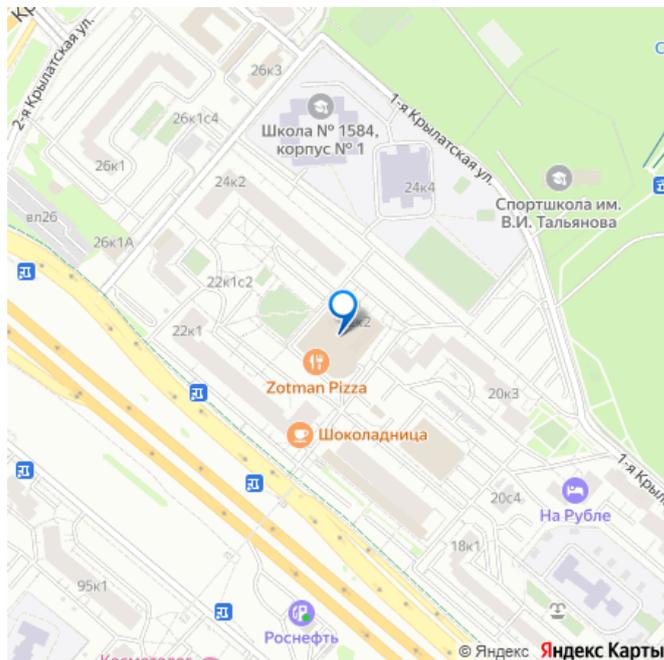
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 12%, окупаемость до 8.57 лет. Здание расположено в Западном административном округе в 13 минутах пешком от метро Молодежная. Удобная транспортная и пешая доступность. Развитая инфраструктура района. — Налоговая: 31. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Электрическая мощность - 90 кВт. НДС полный. Отдельный

<https://move.ru/objects/9290785708>

АН Рентавик, Компания Рентавик

89251234567

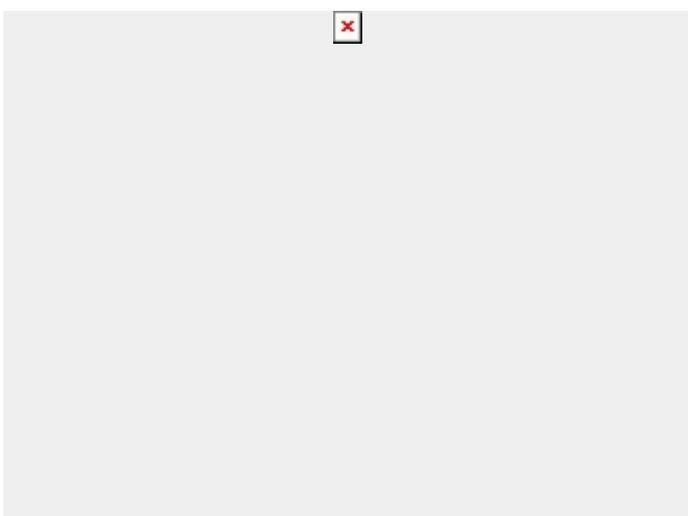
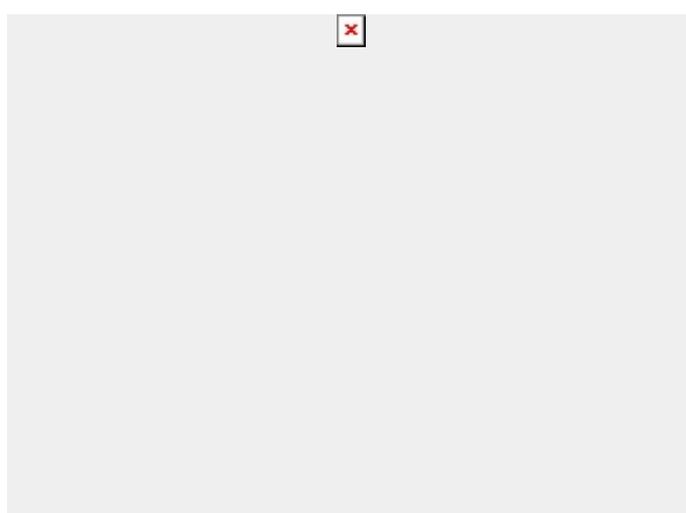
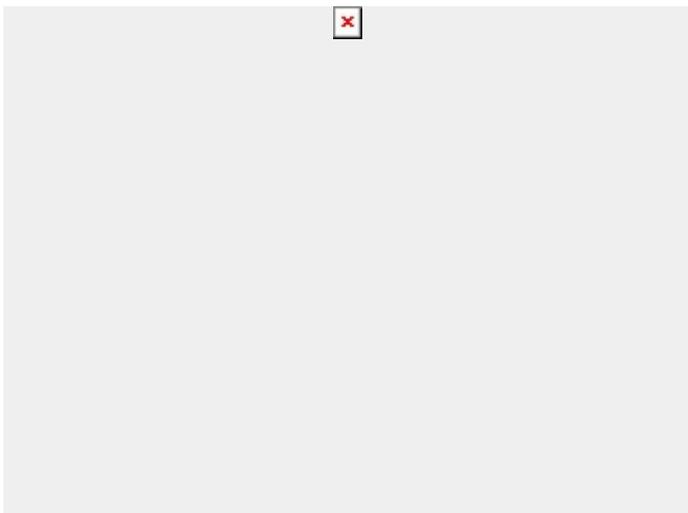
для заметок

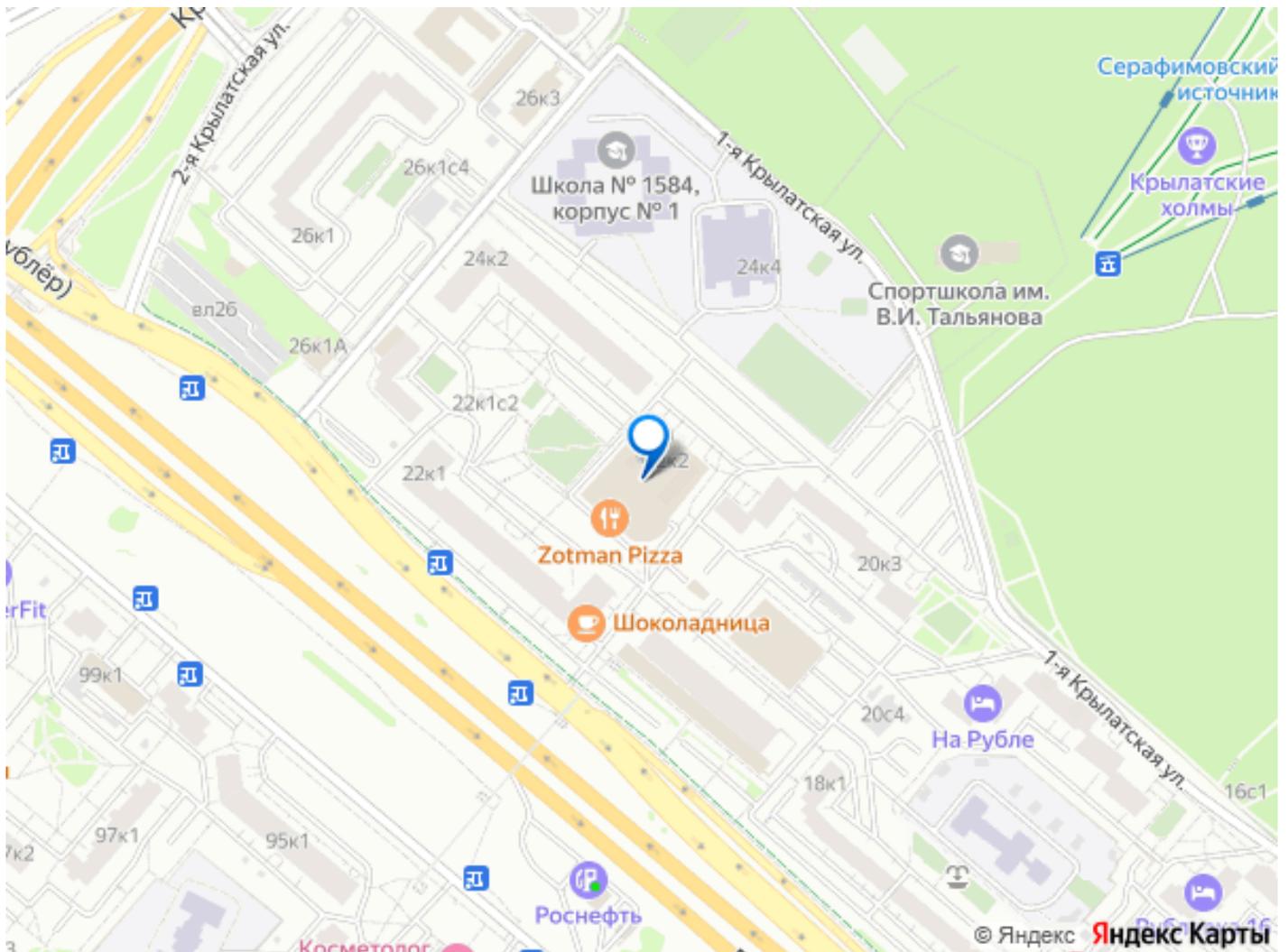


вход. Этаж: 1. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.9м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 66383-2





Move.ru - вся недвижимость России