

Создано: 18.03.2025 в 16:24

Обновлено: 17.01.2026 в 18:21

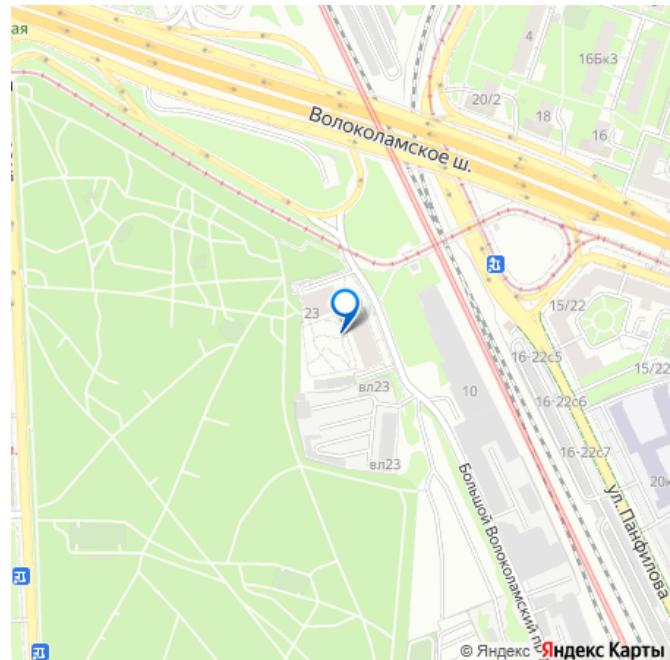
<https://move.ru/objects/9275008003>**Soul Estate, Soul Estate****79851872132****Москва****28 000 000 ₽**

Москва

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

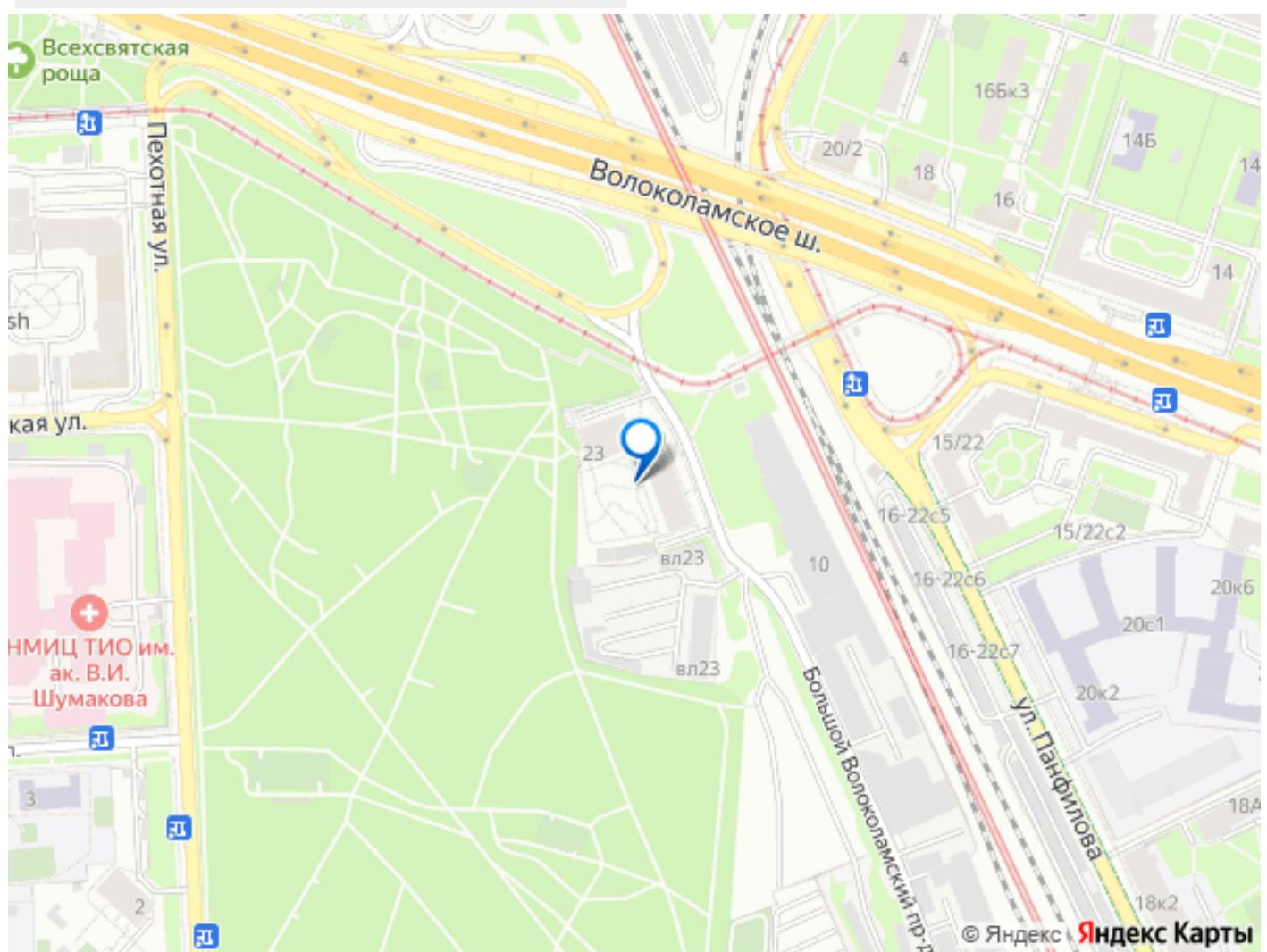
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

903112 Предлагается на продажу торговое помещение в новом комплексе апартаментов бизнес-класса «B'aires». Первая линия домов, первый этаж, отдельный входы с улицы, свободный доступ, окна в пол по фасаду здания. Подойдет для размещения кафе, ресторана с возможностью организации летней веранды на прилегающей территории. Помещение оснащено современными инженерными коммуникациями. В ЖК «B AIRES» запроектировано 500 апартаментов бизнес-класса, фасады зданий одной стороной выходят на Волоколамское шоссе и Большой Волоколамский проезд, другой стороной

примыкают к парковой зоне. Комплекс  
построен в пешей доступности от станций  
метро Щукинская, Сокол, Войковская, до МЦК  
Стрешнево 7 минут пешком. Поездка на  
автомобиле до ТТК составит 10 минут, до  
Манежной площади, по Волоколамскому  
шоссе и далее Ленинградскому проспекту не  
более 20 минут. Комплекс оборудован  
подземной парковкой.





Move.ru - вся недвижимость России