

Создано: 18.03.2025 в 16:24

Обновлено: 17.01.2026 в 18:21

<https://move.ru/objects/9275008003>

**Soul Estate, Soul Estate**

**79851872132**

**Москва**

**28 000 000 ₽**

Москва

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

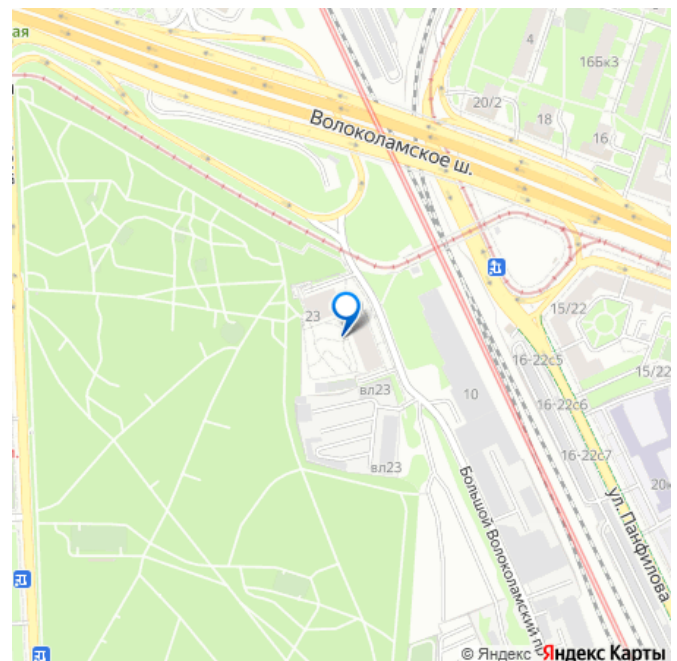
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

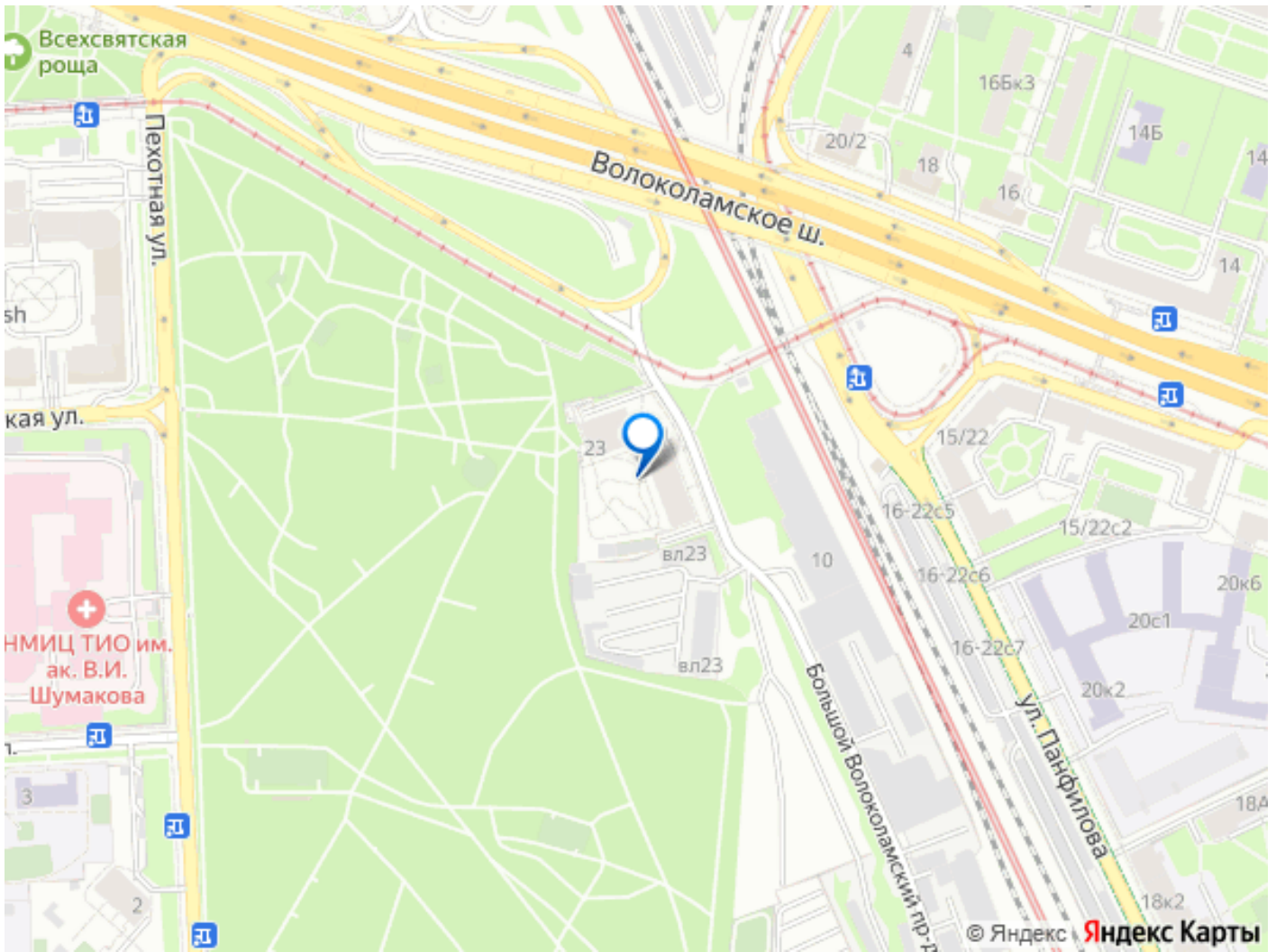
903112 Предлагается на продажу торговое помещение в новом комплексе апартаментов бизнес-класса «B'aires». Первая линия домов, первый этаж, отдельный входы с улицы, свободный доступ, окна в пол по фасаду здания. Подойдет для размещения кафе, ресторана с возможностью организации летней веранды на прилегающей территории. Помещение оснащено современными инженерными коммуникациями. В ЖК «B AIRES» запроектировано 500 апартаментов бизнес-класса, фасады зданий одной стороной выходят на Волоколамское шоссе и Большой Волоколамский проезд, другой стороной

для заметок



примыкают к парковой зон. Комплекс построен в пешей доступности от станций метро Щукинская, Сокол, Войковская, до МЦК Стрешнево 7 минут пешком. Поездка на автомобиле до ТТК составит 10 минут, до Манежной площади, по Волоколамскому шоссе и далее Ленинградскому проспекту не более 20 минут. Комплекс оборудован подземной парковкой.





Move.ru - вся недвижимость России