

Создано: 24.09.2025 в 12:41

Обновлено: 07.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9285263407>

Gladston, Gladston

79894073926

**Москва, Большой Волоколамский проезд,
23**

25 000 000 ₽

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.4 м²

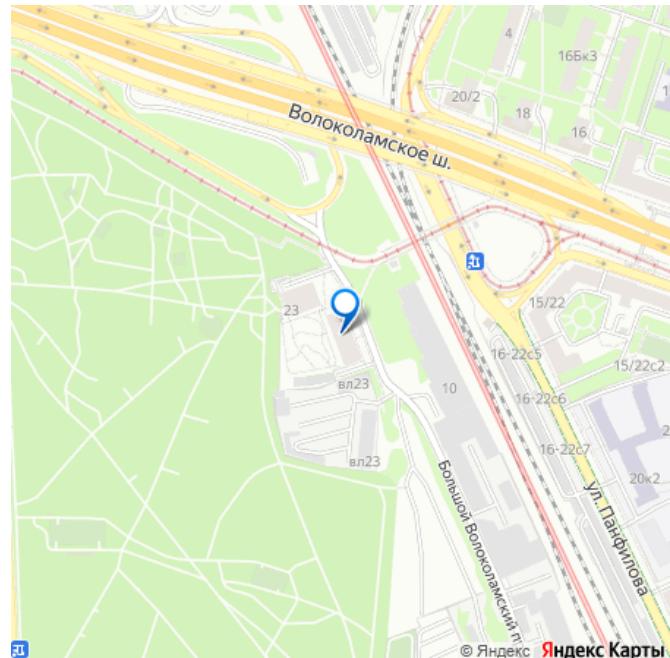
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

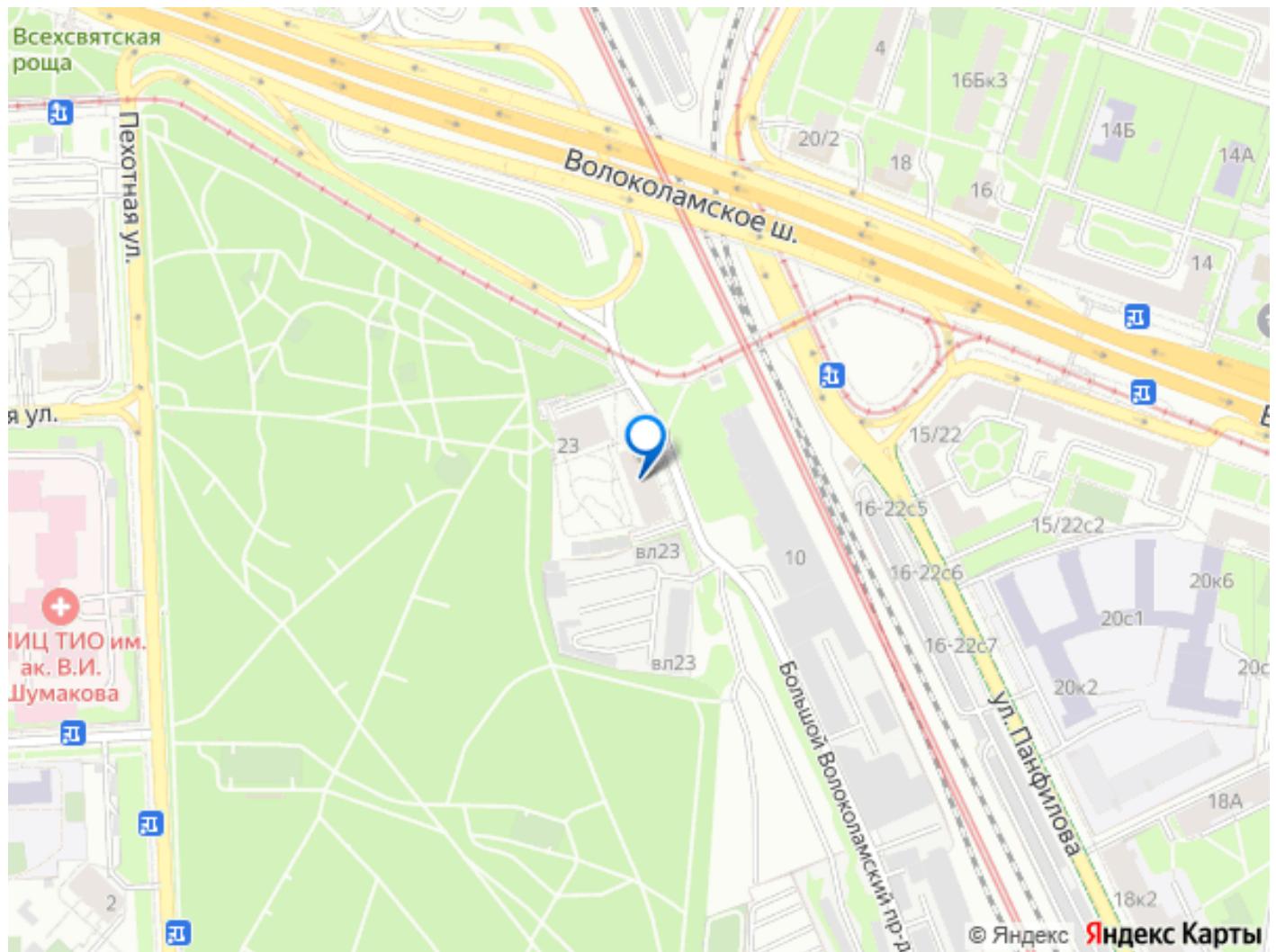
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение на продажу 61217. Парковка:
Наземная. Предлагается в продажу
помещение в ЖК Baires. Проходное место, в
Жилом Комплексе бизнес класса, хороший
рекламный потенциал. Общая площадь 67.4
м², по полу -42,8м», антресоль 24,6м», есть
веранда на улице. 1 этаж, высота потолков
-8,4 м, есть веранда на улице. Мощность
15кВт.. Предполагаемый МАП - 233 541
рублей в месяц, УСН . Цена включает НДС
5%. Торговая недвижимость, Street Retail. 1
линия домов. Витрины. Место для рекламы.
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России