

Создано: 09.12.2025 в 14:00

Обновлено: 25.01.2026 в 11:42

Москва, 2-й Нагатинский проезд, бк1

37 900 000 ₽

Москва, 2-й Нагатинский проезд, бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

ТП - Торговое помещение

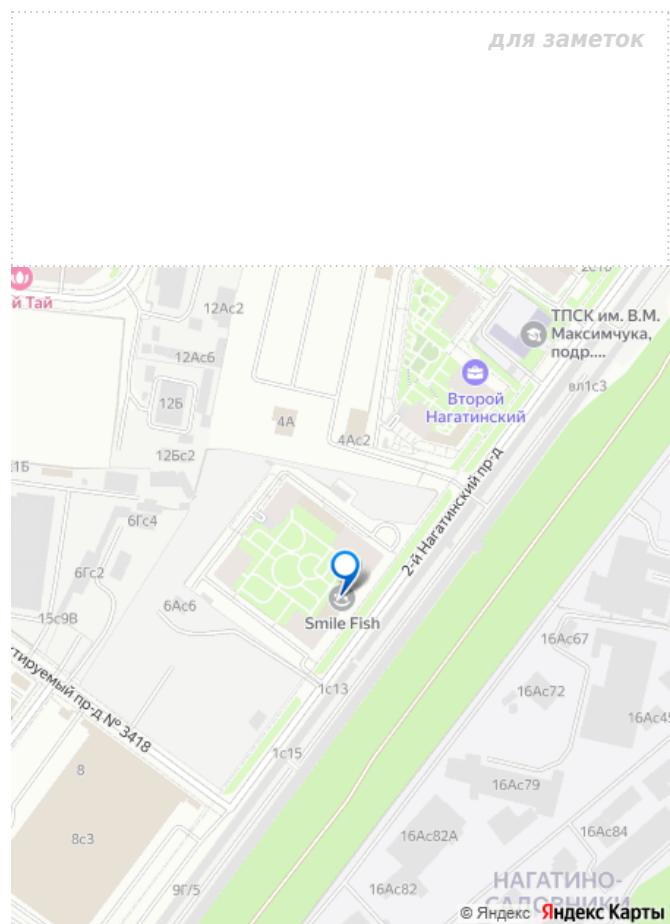
Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

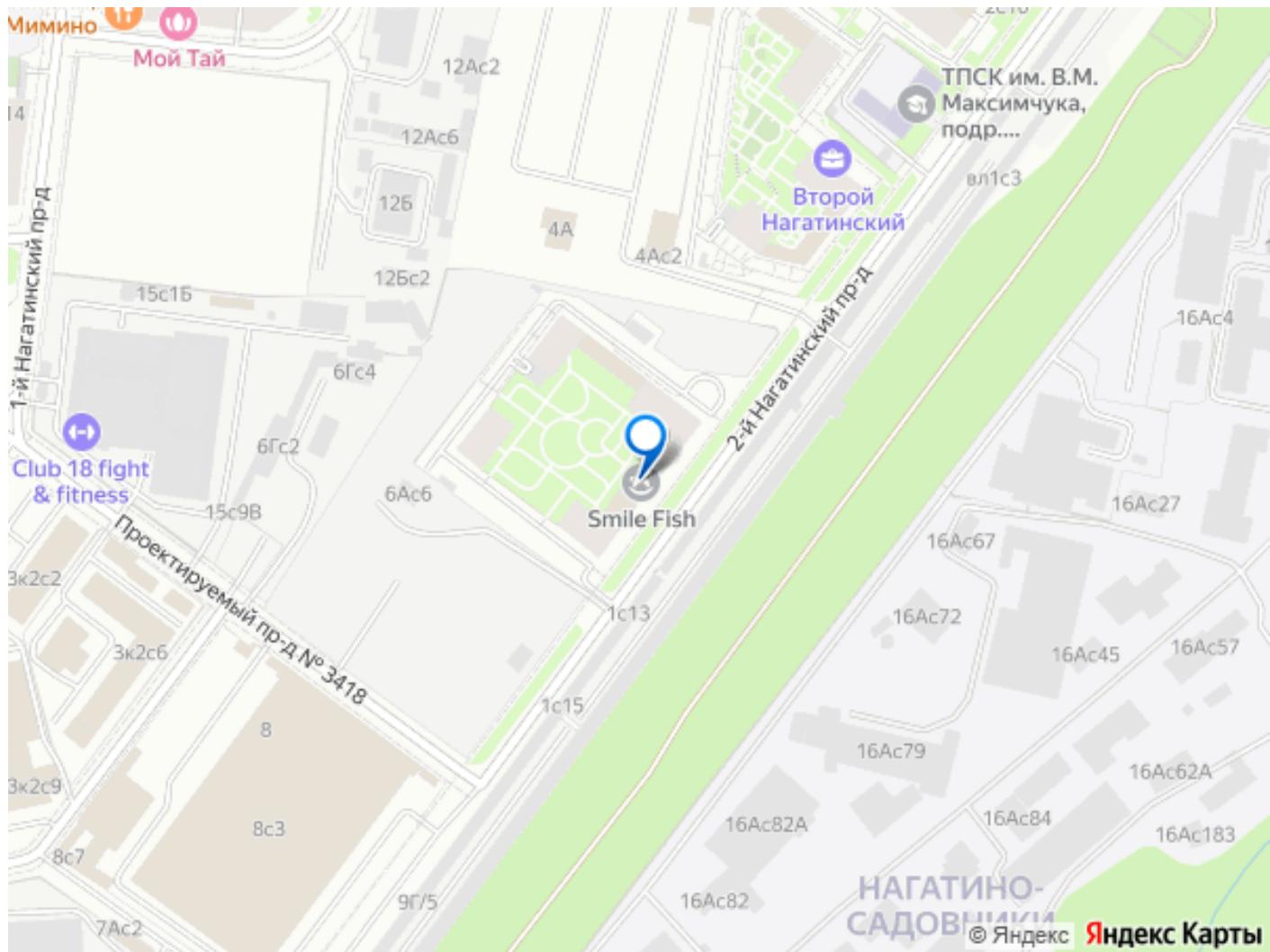
Описание

Продажа торгового помещения 67,4 м² в ЖК «2-й Нагатинский», д. бк1 (20 минут пешком от метро Коломенская). 1-я линия домов.

Помещение 67,4 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 13,5 кВт. Место для размещения рекламы.

Проект расположен в районе Нагатино-Садовники, в 15 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и 18 минутах от «Коломенской». Проект включает 17 корпусов, благоустроенную территорию с дворами-парками и пешеходным бульваром, подземный паркинг, а также собственные

детский сад и школу. Дом введен в эксплуатацию, ключи получены. Квартиры в комплексе сдаются с готовой отделкой. Количество жителей около 10 000 тысяч. Проект расположен в районе Нагатино-Садовники, в 15 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и 18 минутах от «Коломенской». Проект включает 17 корпусов, благоустроенную территорию с дворами-парками и пешеходным бульваром, подземный паркинг, а также собственные детский сад и школу. Помещение на 1й линии, широкий пешеходный бульвар, развитая инфраструктура, рядом ведется строительство еще одной очереди жилого комплекса. Первый дом на заезде в ЖК. Первый дом по заезду в жилой комплекс. Трафик постоянный жителей. Квартиры в комплексе продавались с готовой отделкой. Количество квартир около 10 000 тысяч. В данном доме 1300 квартир. Стоимость 37,9 млн. рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России