

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Никольская ул, 25

273 362 000 ₺

Москва, Никольская ул, 25

Улица

[улица Никольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 36059.
Предлагается к приобретению готовый арендный бизнес общей площадью 67,4 кв.м., на первой линии домов пешеходной улицы Никольская. Метро «Лубянка» менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Арендатор One Price Coffee. МАП составляет 1 752 320 рублей. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. ДДА 5 лет. Рядом «Центральный детский магазин», торговый и офисный центр «Никольская Плаза», гостиницы «St. Regis Moscow Nikolskaya» и «Метрополь», Красная Площадь, ГУМ, ЦУМ и др.

<https://move.ru/objects/9290772426>

Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

для заметок



