

Создано: 04.03.2026 в 04:30

Обновлено: 04.03.2026 в 04:30

Москва, Лермонтовский пр-т, 2к1

35 310 000 ₺

Москва, Лермонтовский пр-т, 2к1

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

68.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

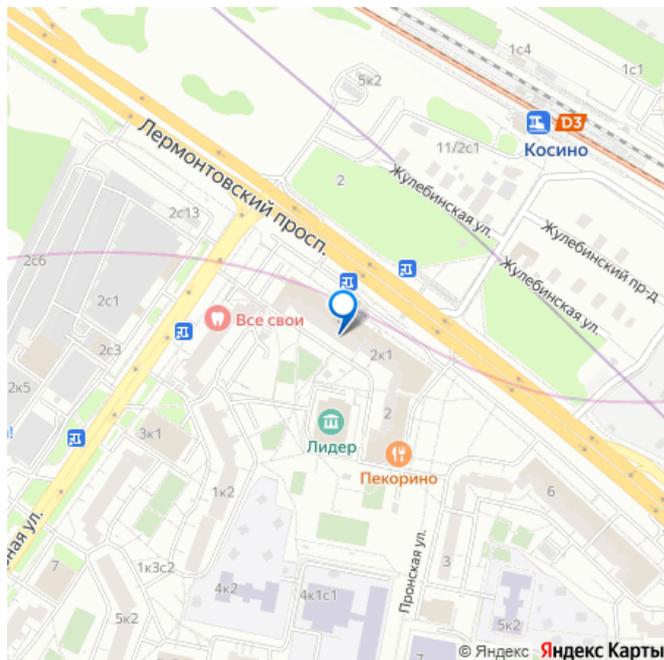
Арт. 84523856 Арендный бизнес магазин «Кухни Haier», 68,3 м2 Москва, ЮВАО, р-н Выхино-Жулебино, Лермонтовский просп., 2К1 Локация: В шаговой доступности от станции метро Лермонтовский проспект и Косино (4 мин); Густонаселенный жилой район; Пешеходный трафик более 4 800 человек в сутки; Сложившееся торговое окружение; К входной группе организован заезд с Лермонтовского проспекта на дублер; Парковка для автомобилей. Помещение: Дизайнерский ремонт; Электрическая мощность 15 кВт; Высота потолков 3,2 м; Витринное остекление; Объект оборудован системами пожаротушения, вентиляции,

<https://move.ru/objects/9290823991>

Любимов Никита, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок



кондиционирования; Наличие мокрых точек;
Отдельный вход с улицы. Арендатор: Магазин
«Кухни Haier» Коммерческие условия: Цена:
35 310 000 ? МАП: 250 000 ? + индексация 6%
ГАП: 3 000 000 ? Звоните!

